



Vermarktungsplan der Gemeinde Neenstetten Baugebiet „Grund Nord“

Lfd. Nummer	Bauplatznummer	Flurstücksnummer	Größe des Bauplatzes in m ²	Verkaufspreis pro m ² in €	Gesamtkaufpreis in €
1	7	672/14	688	135	92.880
2	8	672/22	656	135	88.560
3	9	672/15	707	135	95.445
4	10	672/21	570	135	76.950
5	11	672/16	673	135	90.855
6	12	672/20	667	135	90.045
7	14	672/19	621	135	83.835
8	16	672/18	622	135	83.970
9	18	672/17	525	135	70.875

Zusätzlich zum reinen Baulandpreis sind noch die Kosten für die an die Grundstücksgrenze vorverlegten Hausanschlüsse für Wasser, Abwasser und Breitband relevant. Auf diese wird beim Grunderwerb eine Vorauszahlung von 10.000 € erhoben. Nach Abrechnung des Baugebiets erfolgt eine Spitzabrechnung der tatsächlichen Herstellungskosten.

Die genaue Größe der Bauplätze wird erst nach Abschluss der amtlichen Vermessung rechtskräftig.