

Neubaugebiet „Leimengrubenäcker II“, Flein: Wertungskriterien Mehrfamilienhaus (WA 4)

Städtebauliches Konzept

- Gestaltung des Bauwerkes 30 Punkte
- Räumliche Funktionalität/Qualität von Wohnung und Freibereich 30 Punkte
- Lösungsansätze ruhender Verkehr 10 Punkte
- klimafreundliche Energieversorgung einschließlich Nachhaltigkeit der Baustoffe 30 Punkte
 - Ökobilanz Gebäude
 - Einsatz und Integration von Gebäudetechnik für regenerative Energie
 - emissionsarme Mobilitätsinfrastruktur
 - Rückbau- und Recyclingfreundlichkeit der Baustoffe

öffentlicher geförderter Mietwohnungsbau

- mind. 25 % der Wohnfläche 30 Punkte