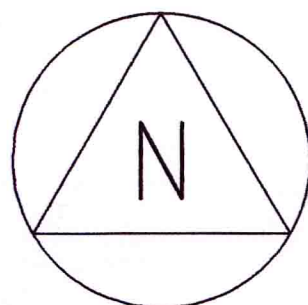


LAGEPLAN

M 1/1000

" HOPFENWEG "
" ZIEGLERSTRASSE "



BEBAUUNGSPLAN

" HOPFENWEG - ZIEGLERSTRASSE "

DECKBLATT NR. 8

VEREINFACHTE ÄNDERUNG NACH § 13 BAUGB.

STADT MAINBURG
LANDKREIS KELHEIM
REG-BEZIRK NIEDERBAYERN

ÄNDERUNG DER BAUGRENZEN VON

FL.ST.NR. 1328/1
PARZELLEN 1 - 6

1. TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

Haustyp: E + I + DG

Statt der Bebauung von
3 Einzelhäuser mit je 3 Wohneinheiten werden
6 Doppelhaushälften mit je einer Wohneinheit,
1 Garage und 1 Carport geplant.

Dachneigung : 36°-42°, Kniestock : 0-75 cm
Zwerggiebel und Dachgauben sind zulässig.

Einfriedung : ——— Best. Mauer bis zu einer Höhe
von 1.60 m zulässig

2. PLANLICHE FESTSETZUNGEN

----- Baugrenze
----- Boulinie

3. PLANLICHE HINWEISE



Grenzen des räumlichen
Geltungsbereiches des
Deckblattes.



Gepl. Grundstücksgrenzen
Zaun

BEBAUUNGSPLAN

" HOPFENWEG - ZIEGLERSTRASSE "

ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN VOM 11.03.1965
(GENEMIGT MIT BESCHIED VON DER REGIERUNG VON NIEDERBAYERN)

DECKBLATT NR. 8

5. AUSFERTIGUNG

1. ZUSTIMMUNG

FL.NR. 1326/9

FL.NR. 1326/3

FL.NR. 1326/10

A. f. Brandl
Alfons und Hermine Brandl

A. Maurer
Antonie Maurer

W. Bartl
Waltraud Bartl

2. SATZUNG

Die Stadt hat mit Beschluß vom 22.6.99
~~17.02.1999~~ die Änderung
des Bebauungsplanes gemäß § 10 BauGB. als Satzung beschlossen.

MAINBURG DEN 26.7.99
[Signature]
Bürgermeister

3. BEKANNTMACHUNG

Die als Satzung beschlossene Änderung des Bebauungsplanes ist
am 14.7.99 ortsüblich in der Hallertauer Zeitung und an der Amts-
tafel bekanntgemacht worden. Mit der Bekanntmachung ist die Änderung
des Bebauungsplanes gemäß § 10 Abs. 3 BauGB. rechtsverbindlich.

MAINBURG DEN 26.7.99
[Signature]
Bürgermeister

4. PLANUNG
Mainburg, 15.01.1998/Wi.
geä. 06.04.1999/Wi.

INGENIEUR- U. PLANUNGSBÜRO
MARTIN HUBER
DIPL.-ING. FÜR BAUWESEN
REGENSBURGER STR. 24
84048 MAINBURG
TELEFON 0 87 51 / 8 68 00
TELEFAX 0 87 51 / 8 68 00 - 80

BERATENDER
INGENIEUR
BYIK
BAU
VEREINIGUNG DES ÖFFENTLICHEN RECHTS
11185

PLAN NR. : 98217