

BEBAUUNGSPLAN

" KELLERBERG "

M 1/1000

AUSFERTIGUNG

1. ZUSTIMMUNG

C. Neumayer
NEUMAYER

V. Randelkofler
RANDELKOFER

2. SATZUNG

Die Stadt hat mit Beschluß vom 25.07.89 diese Änderung
des Bebauungsplanes gemäß § 13 BauGB. als Satzung beschlossen.

31.07.89
MAINBURG DEN 05.06.89

[Signature]
1. Bürgermeister

3. BEKANNTMACHUNG

Die als Satzung beschlossene Änderung des Bebauungsplanes ist
am 29.07.89 ortsüblich in der Hallertauer Zeitung und an der Amts-
tafel bekanntgemacht worden. Mit der Bekanntmachung ist die Änderung
des Bebauungsplanes gemäß § 12 BauGB. rechtsverbindlich.

31.07.89
MAINBURG DEN 05.06.89

[Signature]
1. Bürgermeister

4. PLANUNG

Mainburg den 5.6.1989

INGENIEUR- U. PLANUNGSBÜRO
MARTIN HUBER
DIPL.-ING. FÜR BAUWESEN
ESPERTSTRASSE 5
8302 MAINBURG
TELEFON 08751 / 28 28
[Signature]

BEBAUUNGSPLAN

" KELLERBERG "

DECKBLATT NR. 2

VEREINFÄCHTE ÄNDERUNG NACH § 13 BAUGB.

STADT	MAINBURG
STADT	MAINBURG
LANDKREIS	KELHEIM
REG-BEZIRK	NIEDERBAYERN

WEITERE FESTSETZUNGEN:

ÄNDERUNG DER DACHFORM PARZ. 14 UND 15.

1. FESTSETZUNGEN DER DACHFORM :

Walmdach am Hauptgebäude

Dachneigung 42° - 48°

Garagen und Nebengebäude sind dem Hauptgebäude in Dachform und Dachneigung anzupassen.

Gaupen bzw. Erker zulässig.

Dachdeckung: Biber ziegelrot

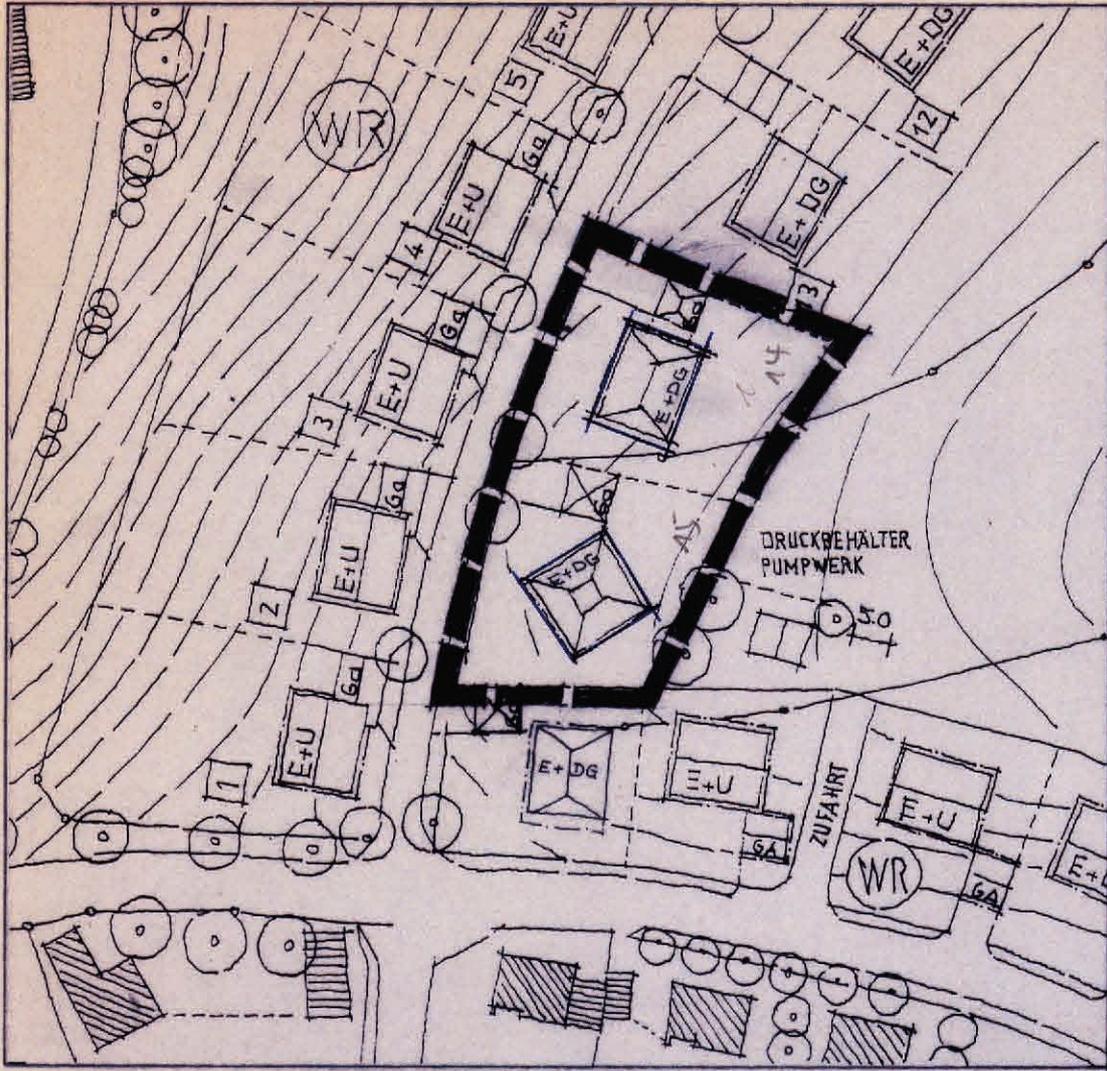
Kniestock ≤ 50 cm. Dachüberstand: 0.2 - 0.4m

sichtbare abgesetzte Sockel unzulässig

2. PLANZEICHEN:



Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches des Deckblattes



LAGEPLAN

M 1/1000

“ KELLERBERG ”

