Rechtliche Hinweise der Stadt Krefeld

Impressum

Stadt Krefeld
vertreten durch Oberbürgermeister Frank Meyer

Die Stadt Krefeld ist eine Körperschaft des öffentlichen Rechts.

Postanschrift
Von-der-Leyen-Platz 1
47798 Krefeld

Kontakt
Telefon: 02151 86-0
Fax: 02151 86-1111
E-Mail: serviceportal@krefeld.de

Aufsichtsbehörde: Bezirksregierung Düsseldorf

Rechtliche Hinweise/Haftungsausschluss:

Die Informationen zu Baugebieten, Bauplätzen sowie alle weiteren Informationen zu Krefeld wurden mit großer Sorgfalt zusammengestellt und werden ständig geprüft und aktualisiert. Trotzdem kann es vorkommen, dass einzelne Daten nicht mehr aktuell sind. Eine Garantie für Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der veröffentlichen Informationen kann deshalb nicht übernommen werden.

Datenschutzerklärung

Datenschutzerklärung der Stadt Krefeld - auf externer Webseite anzeigen.

Sofern die Baupilot GmbH Verantwortlicher für die Verarbeitung personenbezogener Daten ist, finden Sie hier (https://www.baupilot.com/privacy) entsprechende Datenschutzhinweise.

Information zur Umsetzung datenschutzrechtlicher Vorgaben im Rahmen von Vergabeverfahren auf der Plattform baupilot.com

1. Vorbemerkung

Die Stadt Krefeld verarbeitet im Rahmen ihrer Aufgabenerfüllung neben unternehmensbezogenen auch personenbezogene Daten. Mit diesem Datenschutzhinweis möchten wir Sie über

die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten im Rahmen der Eintragung in die Interessentenliste(n) sowie des Immobilienvergabeverfahrens informieren.

Der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten während des gesamten Interessenten- und Bewerbungsprozesses um eine Immobilie ist für uns ein wichtiges Anliegen. Bitte lesen sie diese Informationen sorgfältig durch. Mit dem Eintrag in eine Interessentenliste oder dem Abschicken Ihrer Bewerbungsunterlagen auf baupilot.com erklären Sie sich mit der hier dargestellten Erhebung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten durch die Stadt Krefeld einverstanden.

2. Ansprechpartner zur Datenverarbeitung

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung:
Stadt Krefeld
Von-der-Leyen-Platz1
47798 Krefeld
serviceportal@krefeld.de

Sollten sie Fragen in Bezug auf Datenschutz oder die Verarbeitung Ihrer persönlichen Daten haben, so können Sie unsere behördliche Datenschutzbeauftragte kontaktieren:

Stadt Krefeld
Datenschutz
Von-der-Leyen-Platz 1
47998 Krefeld
Telefon: +49 (0)2151 86 1471

Mail: datenschutz@krefeld.de

3. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung

Die Stadt Krefeld verarbeitet personenbezogene Daten im Einklang mit den Bestimmungen der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sowie des Landesdatenschutzgesetzes Nordrhein-Westfalen (DSG NRW). Hierbei handelt es sich um Einzelangaben über persönliche oder sachliche Verhältnisse. Die Daten werden erhoben, um die Vergabe von Bauplätzen in der Stadt Krefeld durchführen zu können sowie Sie über Neuigkeiten informieren zu können, falls Sie sich in die Interessentenliste(n) der Stadt Krefeld eingetragen haben.

Im Rahmen eines Immobilienvergabeverfahrens werden Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage des Art. 6 Abs. 1 Buchst. b) DSVGO erhoben, da diese für die Begründung und Durchführung der Immobilienvergabe erforderlich sind. Die Verarbeitung ist für die Erfüllung eines Vertrags, dessen Vertragspartei die betroffene Person ist, oder zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen erforderlich, die auf Anfrage der betroffenen Person erfolgen.

Wir eröffnen Ihnen die Möglichkeit, sich über das Portal baupilot.com in Interessentenliste(n) der Stadt Krefeld einzutragen. Sofern Sie sich freiwillig in unsere Interessentenliste eintragen, erheben wir die personenbezogenen Daten, die Sie dort freiwillig eintragen. Wir nutzen diese Daten, um Sie ggf. auf ein für Sie interessantes Objekt hinweisen zu können, z. B. per E-Mail oder über das Portal baupilot.com. Die Rechtsgrundlage für die Verarbeitung dieser Daten ist

die von Ihnen erteilte Einwilligung nach Art. 6 Abs. 1 Buchst. a) DSGVO, die Sie jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen können. Wir speichern die Daten, bis Sie die Einwilligung widerrufen

Die Stadt Krefeld unterliegt zudem diversen gesetzlichen Anforderungen und rechtlichen Vorgaben. In diesen Fällen beruht die Verarbeitung personenbezogener Daten auf Art. 6 Abs. 1 Buchst. c) DSGVO. Die Zwecke der Verarbeitung ergeben sich aus den jeweiligen Spezialgesetzen.

4. Art und Umfang der Datenverarbeitung

Wir verarbeiten die Daten, die Sie uns per Eintrag in die Interessentenliste(n) oder über ein Bewerbungsformular übermitteln. Dies sind Personenstammdaten, insbesondere Vor- und Nachname, Titel, Adresse, Geburtsdatum und Kontaktdaten (Telefon, Fax, Handynummer, E-Mail).

Im Fall einer Bewerbung auf ein konkretes Grundstück können neben den Stammdaten weitere personenbezogene Daten gefordert sein. Dies leitet sich ab aus einem Grundsatzbeschluss des Rates der Stadt Krefeld (4456/23/1) sowie auf jeweilige für den Einzelfall eingeholte politische Beschlüsse. Hierunter fallen bspw. der Familienstand, die Anzahl von im Haushalt lebenden Kindern (mit Altersstaffelung), der aktuelle Arbeitsort, bereits vorhandene Eigentumsverhältnisse, ein ggf. bestehendes ehrenamtliches Engagement und die Behinderung oder der Pflegegrad eines Bewerbers oder eines im Haushalt des Bewerbers lebenden Angehörigen.

Zu den verarbeiteten Daten zählen auch alle von Ihnen im Zusammenhang mit einem Bewerbungsverfahren eingereichten Dokumente, z. B. Meldebestätigungen, Arbeitgebernachweise, Zertifikate oder sonstige Nachweise.
Die uns übermittelten personenbezogenen Daten werden ausschließlich zum Zwecke der Bewerbungsabwicklung oder der Verwaltung von Interessentenlisten elektronisch gespeichert und genutzt und – sofern erforderlich – den analogen und digitalen Akten der Stadt Krefeld beigelegt.

5. Empfänger oder Kategorien von Empfängern, denen personenbezogene Daten offengelegt werden

Sie erklären sich damit einverstanden, dass während des Bewerbungsprozesses eine Offenlegung Ihrer personenbezogenen Daten gegenüber den folgenden Stellen erfolgen kann:

- den im gesamten Bewerbungsprozess involvierten Mitarbeitenden der Verwaltung der Stadt Krefeld, insbesondere aus dem Bereich Liegenschaften

- dem Rat der Stadt Krefeld und seiner ggf. beteiligten Ausschüsse im Rahmen der Beschlussvorlage für das Auswahlverfahren und der Beratung im nichtöffentlichen Sitzungsteil

- dem Dienstleistungsunternehmen Baupilot GmbH im Rahmen seiner Funktion als Auftragsdatenverarbeiter

- dem Notariat, bei Zustandekommen eines Kauf- oder Erbbaurechtsvertrages oder eines sonstigen Vertrages

- der Bezirksregierung Düsseldorf als Fach- und Rechtsaufsicht der Stadt Krefeld

- Rechtsanwälten, Gerichten, Gerichtsvollziehern (sofern erforderlich)

6. Übermittlung in Drittländer und/oder an internationale Organisationen

Personenbezogene Daten, die durch uns verarbeitet oder gespeichert werden, werden nicht an ein Drittland oder eine internationale Organisation übermittelt.

7. Dauer der Verarbeitung und Speicherung

7.1 Angaben in Interessentenliste(n)

Wir speichern die von Ihnen übermittelten Daten zum Eintrag in Interessentenlisten, bis Sie uns gegenüber die Einwilligung hierzu widerrufen.

7.2 Angaben bei einer Bewerbung

Wir verarbeiten und speichern Ihre personenbezogenen Daten, solange es für die Erfüllung unserer vertraglichen und gesetzlichen Pflichten und Vorgaben erforderlich ist.

Auf der Plattform baupilot.com werden die Daten hingegen bereits mit der Löschung des kompletten Bewerbungsverfahrens nach dessen Abschluss oder Aufhebung gelöscht.

Sollte Ihre Bewerbung nicht den Zuschlag erhalten, werden Ihre Daten spätestens 24 Monate nach der letzten Kontaktaufnahme gelöscht.

Kommt es im Anschluss an eine Bewerbung zu einem Kaufvertrag so werden die vertraglich relevanten Daten im Rahmen des Vertragsabschlusses und der Erfüllung der aus dem Vertrag erwachsenden Rechte und Pflichten bei der Stadt Krefeld gespeichert.

Kommt es im Anschluss an eine Bewerbung zum Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages bleiben Ihre in Abschnitt 4. aufgeführten Stammdaten bei der Stadt Krefeld für die Dauer des Erbbaurechts gespeichert. Die über die Stammdaten hinausgehenden personenbezogene Daten werden spätestens 24 Monate nach Vertragsbeginn gelöscht, sofern sie nicht für die Aufrechterhaltung oder Vergünstigung von Konditionen erforderlich sind.

Im Falle der Beendigung der Vertragsbeziehung zwischen der Stadt Krefeld und der Fa. Baupilot GmbH werden auf der Plattform baupilot.com alle Daten spätestens zwei Monate danach gelöscht.

8. Pflicht zur Bereitstellung von Daten

Im Rahmen des Immobilienvergabeverfahrens sind Sie dazu verpflichtet, die abgefragten Daten anzugeben. Diese sind für eine ordnungsgemäße Immobilienvergabe entsprechend den Vergabekriterien der Stadt Krefeld erforderlich. Wenn Sie die erforderlichen Daten nicht zur Verfügung stellen, kann keine Teilnahme am Bewerbungsverfahren stattfinden.

Im Einzelfall kann für die Teilnahme an einem Verfahren, der Bewerbung auf ein konkretes Grundstück, neben den Stammdaten die Angabe von weiteren personenbezogenen Daten gefordert sein. Dies leitet sich ab aus einem Grundsatzbeschluss des Rates der Stadt Krefeld (4456/23/1) sowie auf dem für den jeweiligen Einzelfall vorliegenden politischen Beschluss.

9. Betroffenenrechte

Aufgrund der Verarbeitung personenbezogener Daten entstehen Ihnen besondere Rechte, auf die wir Sie an dieser Stelle hinweisen möchten:

- Auskunftsrecht, Art. 15 DSGVO
Sie haben ein Recht auf Auskunft über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten.

- Recht auf Berichtigung, Art. 16 DSGVO
Es besteht ein Recht auf Berichtigung, sofern die uns übermittelten personenbezogenen Daten nicht (mehr) zutreffend sind. Bei unvollständigen Daten kann – unter Berücksichtigung der Zwecke der Verarbeitung – eine Vervollständigung verlangt werden.

- Recht auf Löschung, Art. 17 DSGVO
Sie können die Löschung Ihrer personenbezogenen Daten verlangen. Der Anspruch hängt jedoch u. a. davon ab, ob die Daten noch zur Erfüllung unserer Aufgaben benötigt werden.

- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung, Art. 18 DSGVO
Sie haben das Recht, die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen, falls eine der Voraussetzungen des Art. 18 DSGVO gegeben ist.

- Recht auf Datenübertragbarkeit, Art. 20 DSGVO
Sie haben das Recht, Sie betreffende personenbezogene Daten in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten und diese Daten einem anderen Verantwortlichen zu übermitteln.

- Recht auf Widerspruch, Art. 21 DSGVO
Soweit personenbezogene Daten auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchst. e) EU-DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit der Verarbeitung der Sie betreffenden Daten zu widersprechen, sofern nicht ein überwiegendes öffentliches Interesse oder eine Rechtsvorschrift dem entgegensteht. Ebenso kann entgegenstehen, wenn die Verarbeitung für die Durchführung der ordnungsgemäßen Aufgabenerfüllung oder die Abwicklung des Vertrages weiterhin erforderlich ist.

- Widerrufsrecht, Art. 7 Abs. 3 DSGVO
Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten auf einer von Ihnen erteilten Einwilligung beruht, haben Sie das Recht, diese Einwilligung jederzeit zu widerrufen. Durch den Widerruf wird die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung nicht berührt.

- Beschwerderecht, Art. 77 DSGVO
Sind Sie der Ansicht, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die DSGVO verstößt, haben Sie unbeschadet anderweitiger Rechtsbehelfe das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde. Wenden Sie sich in diesem Fall an:

Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen
Hausanschrift: Kavalleriestraße 2 – 4, 40213 Düsseldorf
Postanschrift: Postfach 20 04 44, 40102 Düsseldorf
Telefonzentrale:+49 (0)211 38424-0
E-Mail: poststelle@ldi.nrw.de