



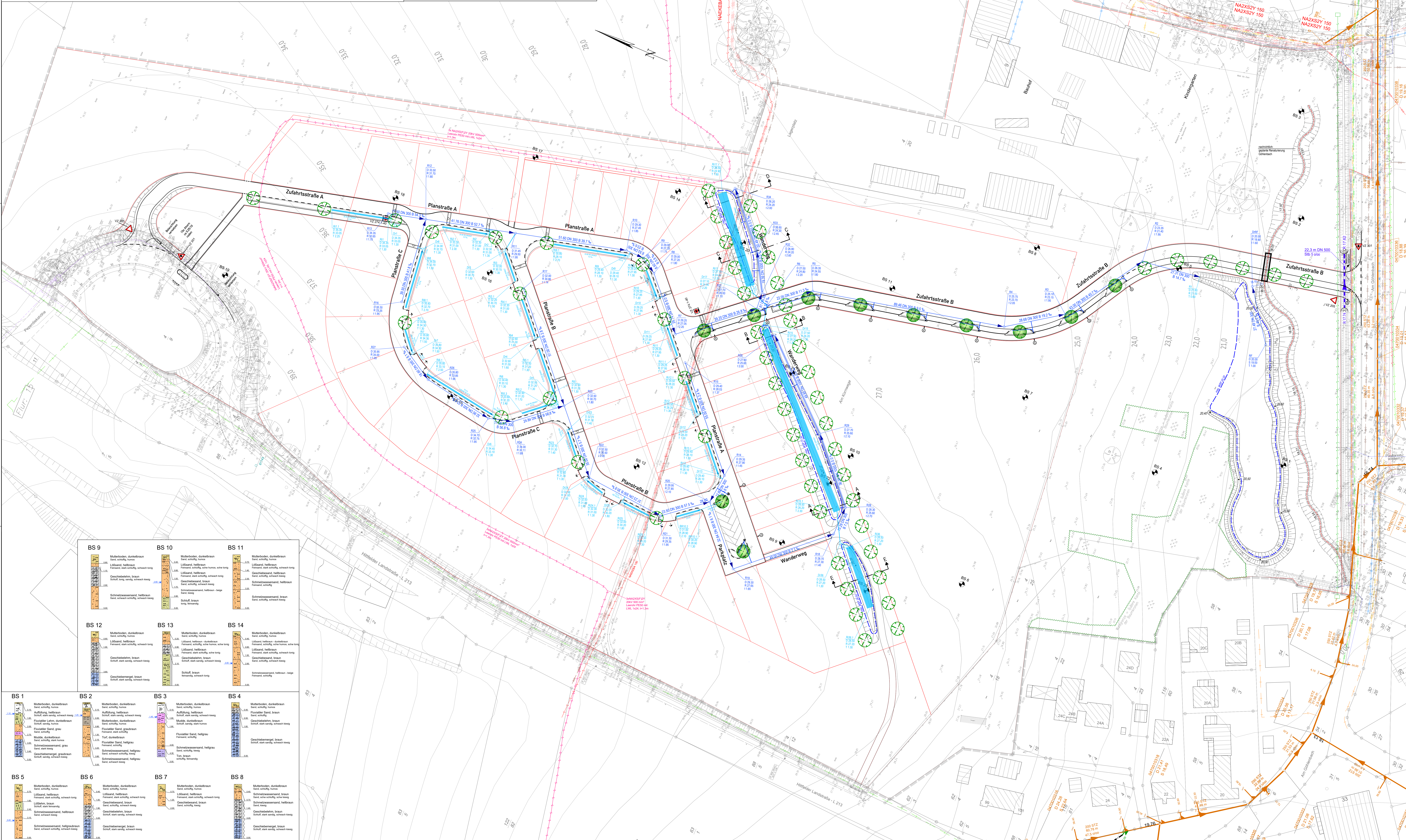
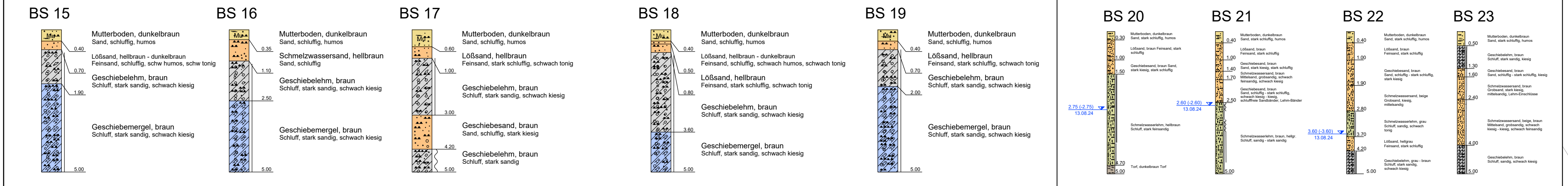
Auftraggeber: Gemeinde Seevetal
Kirchstraße 11
21218 Seevetal

Bauvorhaben: Erschließung B-Plan Hittfeld 41 „Nördlich Göhlenbach“
mit dezentraler Regenwasserbewirtschaftung

Entwurfsplanung

Teil 4 – Zeichnerische Unterlagen

<u>Planbezeichnung</u>	<u>Maßstab</u>	<u>Datum</u>	<u>Plan-Nr.</u>
Verkehrstechnischer Lageplan	1:250	11.10.24	170C24-1
Entwässerungstechnischer Lageplan	1:250	11.10.24	170C24-6
Einzugsgebietsplan und Berechnungsmodell	1:250	11.10.24	170C24-12
Regelquerschnitte Innere Erschließungsstraßen	1:50	11.10.24	170C24-2
Regelquerschnitte Zufahrtsstraßen	1:50	11.10.24	170C24-3
Querschnitte Grünachse A-A und B-B	1:50	11.10.24	170C24-8
Querschnitte Grünachse C-C und D-D	1:50	11.10.24	170C24-9
Querschnitte Grünachse E-E	1:50	11.10.24	170C24-10
Längsschnitt Mulden-Rigolen-System (straßenbegleitend)	1:50	11.10.24	170C24-11



Legende:

- gepl. Drosselbehälter und Notüberlaufleitung
- gepl. Rigole mit Drosselschacht
- gepl. Vollkammer mit Filterstumpf DN 150
- maximale Wasserspiegelhöhe Retentionsfläche
- gepl. Baum / Baumrigole
- Umgrenzung von vorh. Wild- u. Gehölzflächen
- Baugrunduntersuchung Büro für Bodengründung GmbH, Stand: 09/2015
- BS 20 - 23: Baugrunduntersuchung Büro für Bodengründung GmbH, Stand: 08/2024

gepl. Versorgungsleitungenstrassen:

- Telefon
- Beleuchtung
- Strom
- Trinkwasser

vorh. Versorgungsleitungen:

- Schmutzwasserkanal (Landkreis Harburg)
- RW-Kanal (Gem. Seevetal)
- Telekommunikation (Deutsche Telekom)
- Telekommunikation (Avalon)
- Telekommunikation (Vodafone)
- Glasfaserkabel (Gem. Seevetal)
- Telekommunikation (EWE)
- Beleuchtung (Gem. Seevetal)
- Niederspannung Strom (EWE)
- Mittelspannung Strom (EWE)
- Hilfslinie Strom (EWE)
- Trinkwasser (WBV)
- Gas Hochdruck (E.ON Energie)
- Gas Niederdruck (E.ON Energie)
- Freileitung Hochspannung (Bf)
- Mittelspannung Strom (ABO Wind AG)

Grundlagen:

B-Plan und Parzellierung:

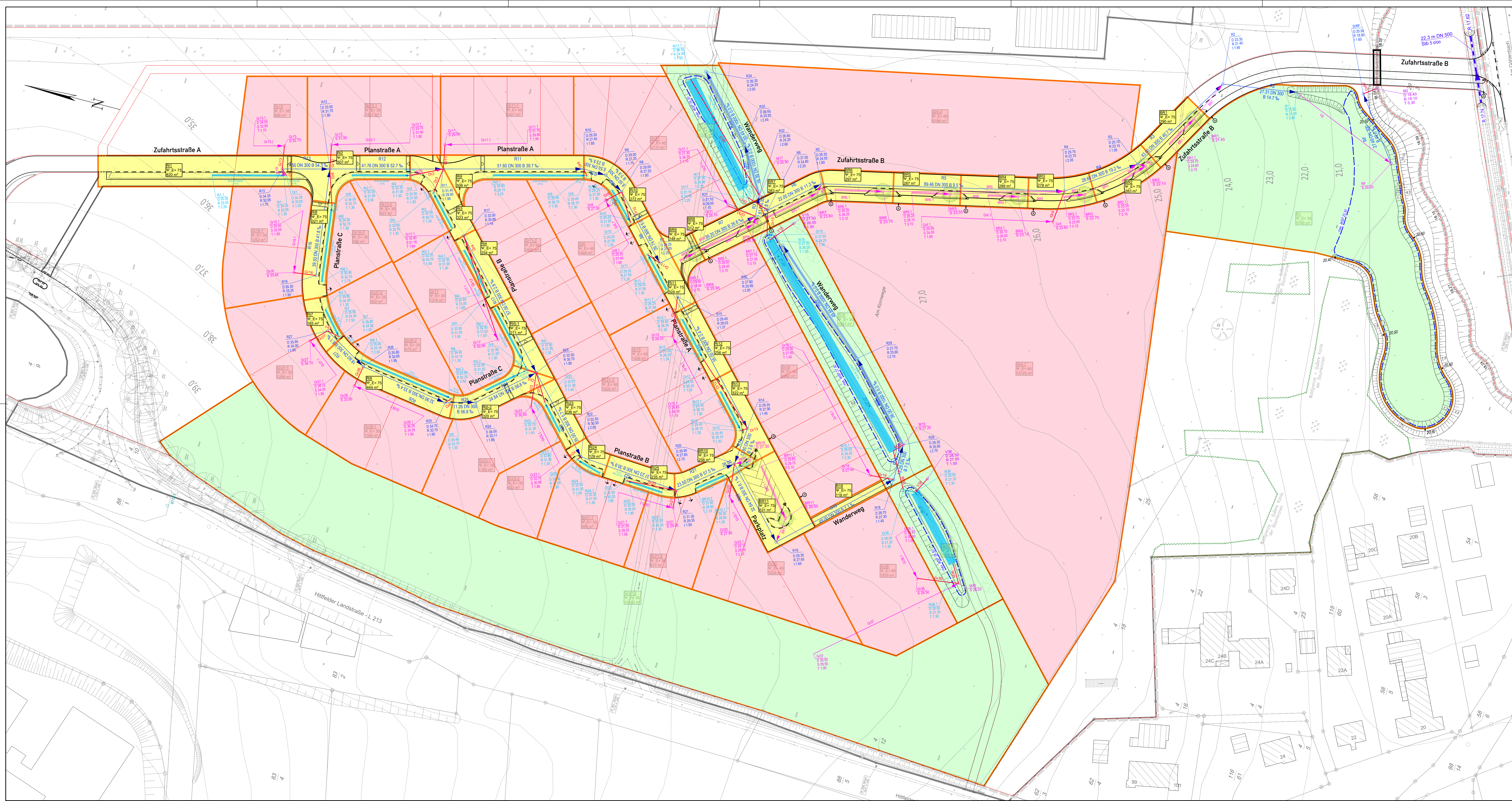
BÜRO MEHRING
STADT + LANDSCHAFTSPLANUNG
Stand: Juni 2024

Büro Mehring - Stadt- und Landschaftsplanung
Hauptstadt: 21073 Hamburg, Bundesallee 112, Tel./Fax: (040) 780969-41-30
E-Mail: info@b-mehring.de, Homepage: www.b-mehring.de

GEMEINDE SEEVETAL
Kirchenstraße 11
21218 Seevetal
Tel.: 04105 95-0 Fax: 04105 95-200

Erstellung: 11.10.2024
gezeichnet: 170C24-6
geprüft: 11.10.2024

Beauftragter: Erschließung B-Plangebiet Hittfeld 41
Planbezeichnung: Entwässerungstechnischer Lageplan
Planungsphase: Entwurf
Seevetal, den: Seevetal, den: Seevetal, den:
Sachbearbeiter: Abteilungsteiler: Baumeister



Legende:

- gepl. Drosselleitung- und Notüberaufleitung
- gepl. Rigole mit Drosselschacht
- aktive Haltung, Versicherungselement und Notüberaufleitung (Baumrigole)
- aktive Haltung und Speicherschacht der privaten Grundstücksentwässerung
- Speicherschacht (Versickerungsmulde)
- Speicherschacht (Retentionsfäße)
- Notüberaufleitung der Rigole (nur dort dargestellt, wo es beim 100-jährigen Regenergeignis zum Überlauf der Rigole kommt)
- Drosselleitung der straßenbegleitenden Rigolen, der Rigolen in der Grünfläche und der Retentionsfäße
- aktive Drosselleitung der Grundstücksentwässerung
- aktive Drosselleitung der Müldenversickerung durch belebte Bodenzone
- aktive Drosselleitung der Rigolenversickerung in den Untergrund

gepl. Einzugsgebiete

- | | | |
|---|--|---|
|  | R70.1
W E= 75
434 m ² | Straßenfläche (Einzugsgebietsnummer, Endabflussbeiwert, Einzugsgebietsfläche) |
|  | R31
W E= 45
2117 m ² | Wohngelbiet (Einzugsgebietsnummer, Endabflussbeiwert, Einzugsgebietsfläche) |
|  | R71.1
W E= 30
1050 m ² | Grünfläche (Einzugsgebietsnummer, Endabflussbeiwert, Einzugsgebietsfläche) |

Grundlagen:

B-Plan und Parzellierung

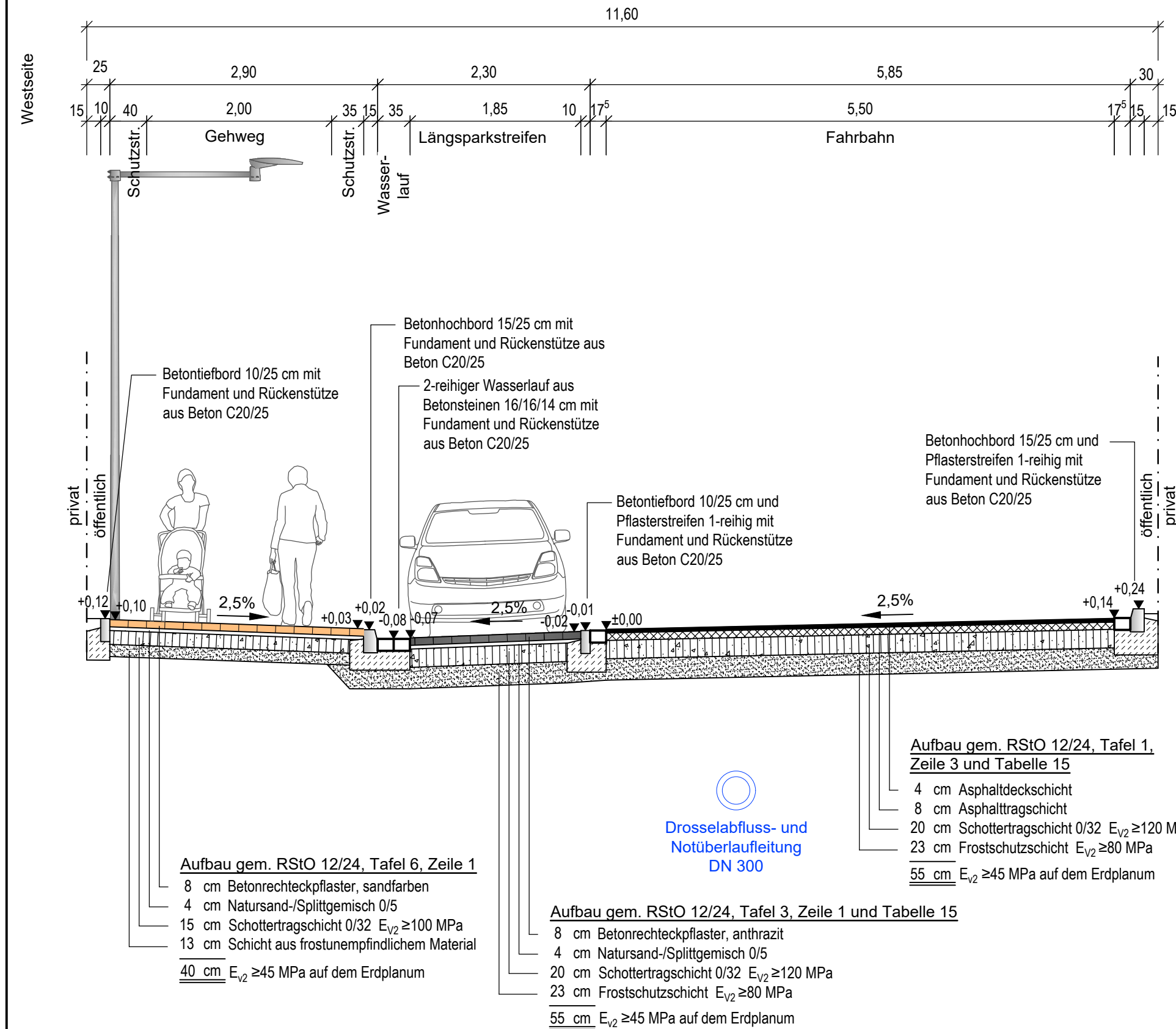


Stand: Juni 2024

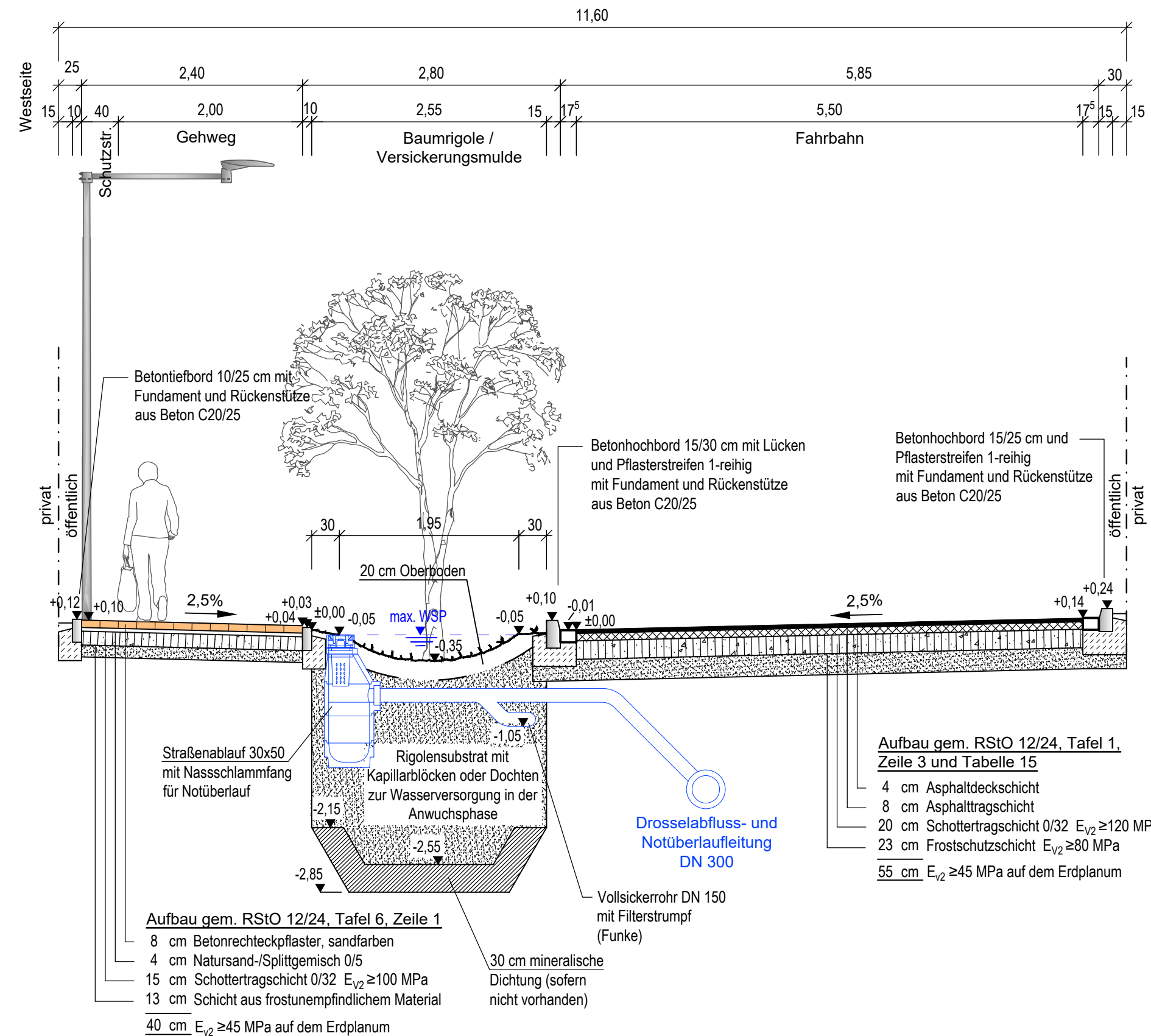
[illegible]

	GEMEINDE SEEVETAL - Bauamt / Tiefbauabteilung -		
	Kirchstraße 11 21718 Seevetal Tel.: 04105/ 55-0 Fax: 04105/ 55-280		
Az.:	Produktkonto:	Rechnungsjahr: 2024 / 25	
Bauvorhaben: Erschließung B-Plan Hittfeld 41 "Nördlich Göhlenbach"			
Planbezeichnung:	Einzugsgebietsplan und Berechnungsmodell		Plan Nr.: 170C24-12
Planungsphase:	Entwurf		Plangröße: 59,4 x 132
			Maßstab: 1 : 500
Seevetal, den _____	Seevetal, den _____	Seevetal, den _____	
Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Bauamtsleiter	

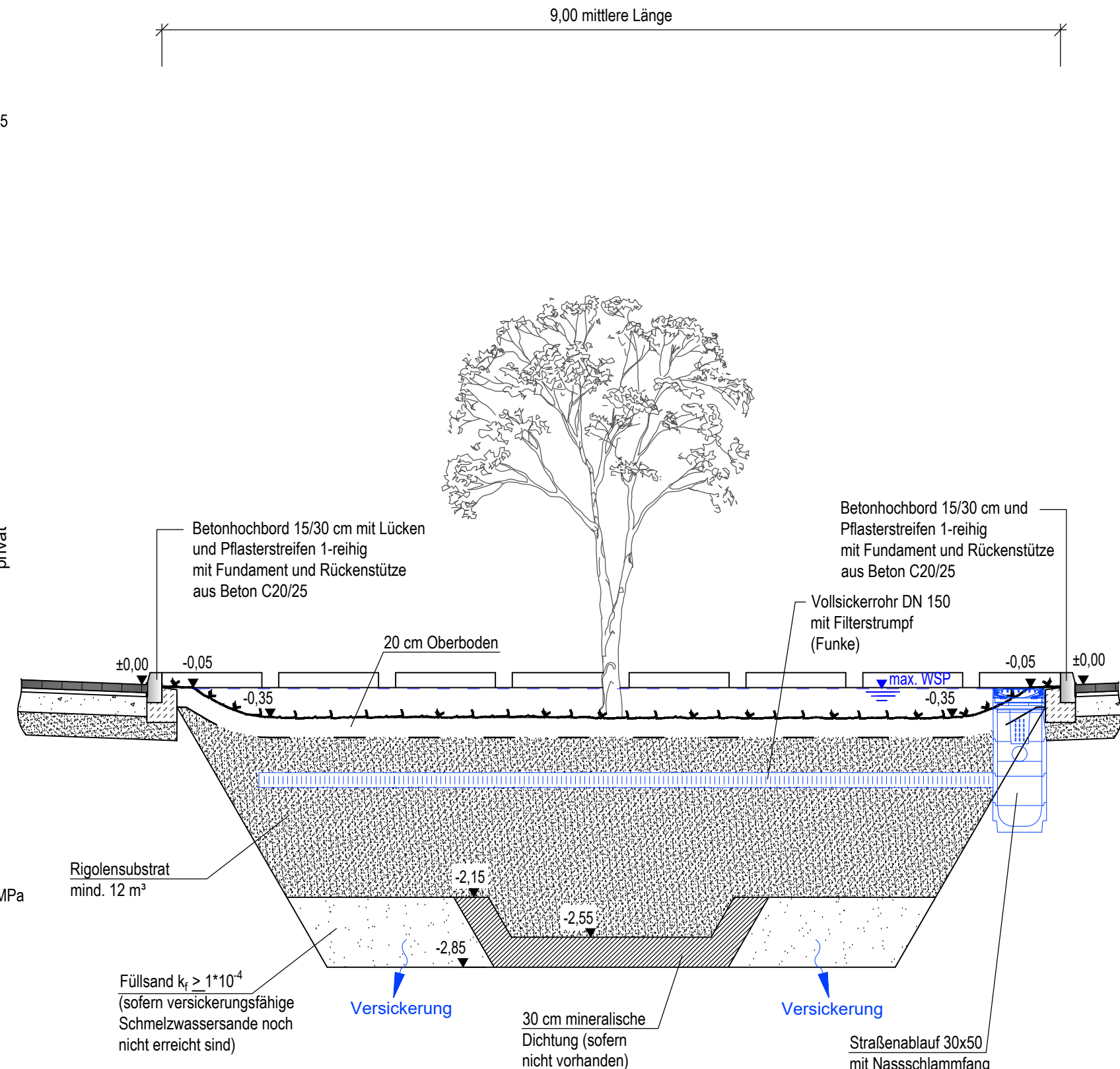
Zufahrtsstraße mit Längsparkstreifen



Zufahrtsstraße mit Baumrigole / Versickerungsmulde

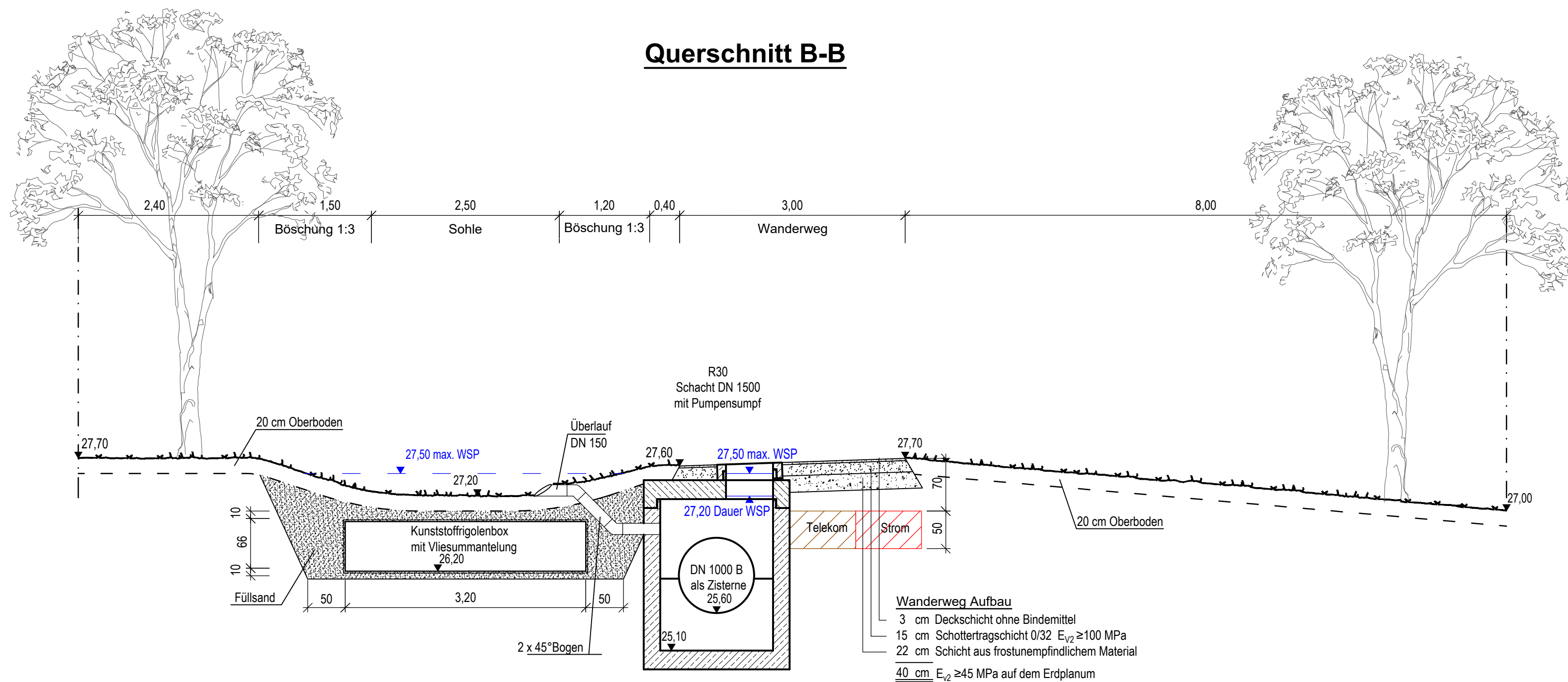
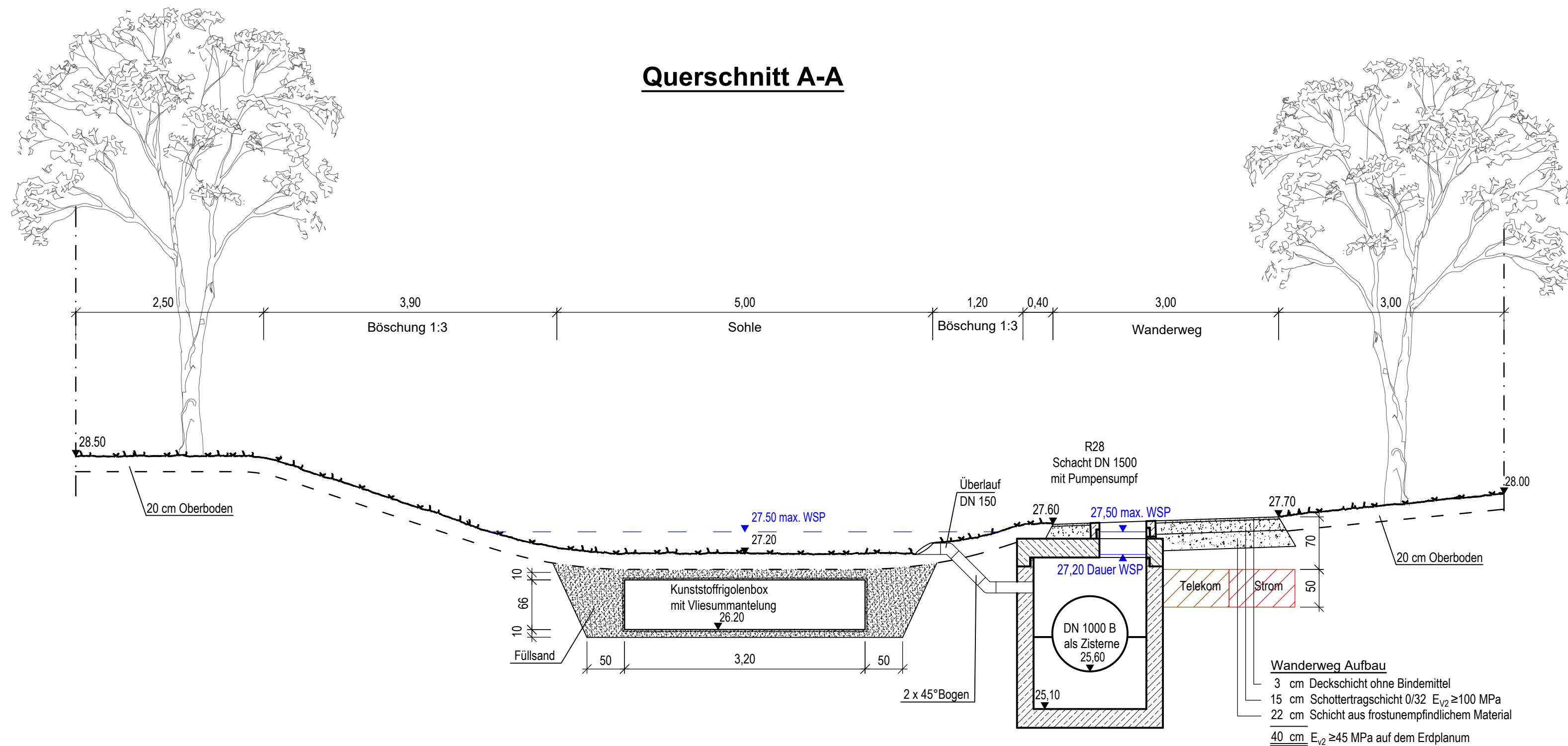


Längsschnitt Baumrigole / Versickerungsmulde



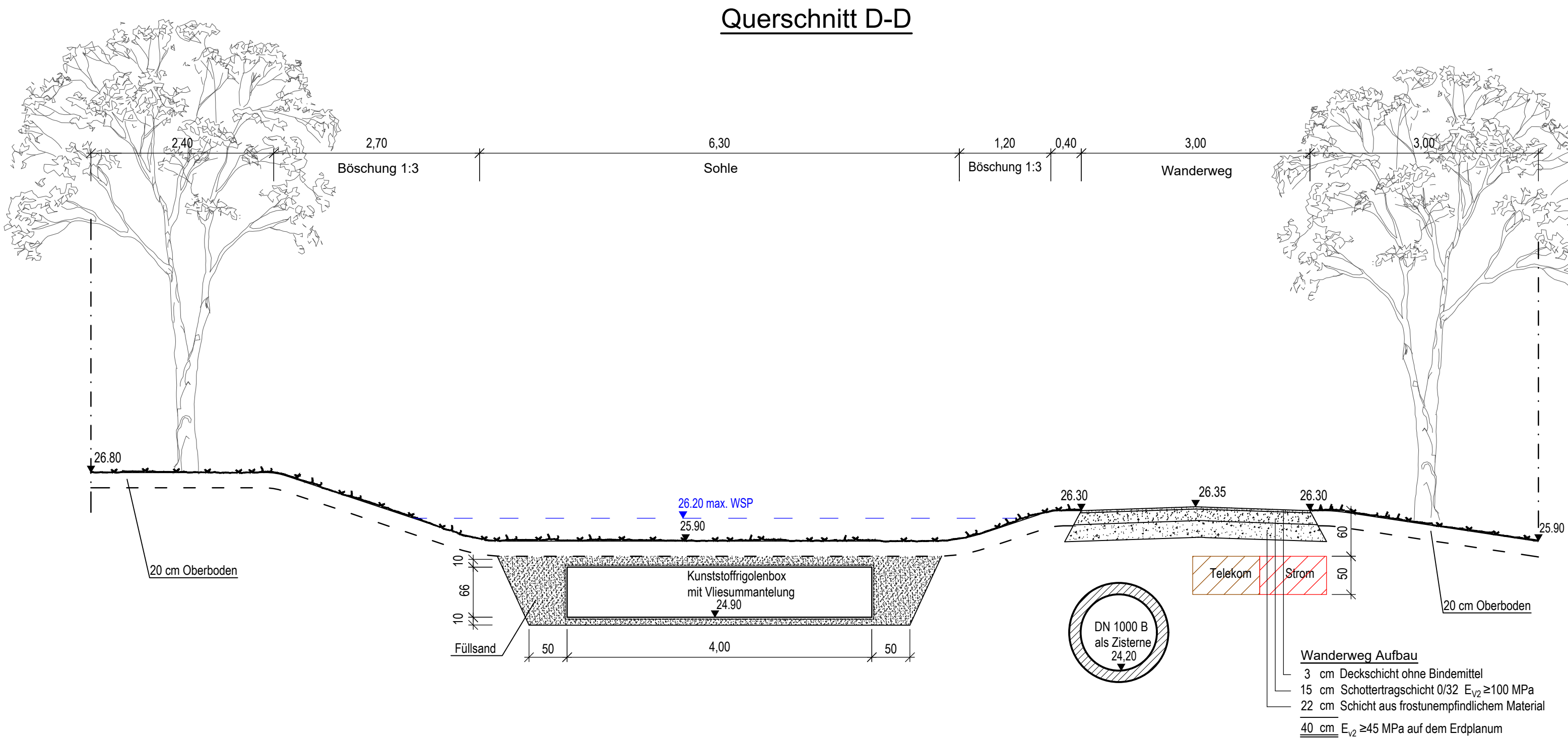
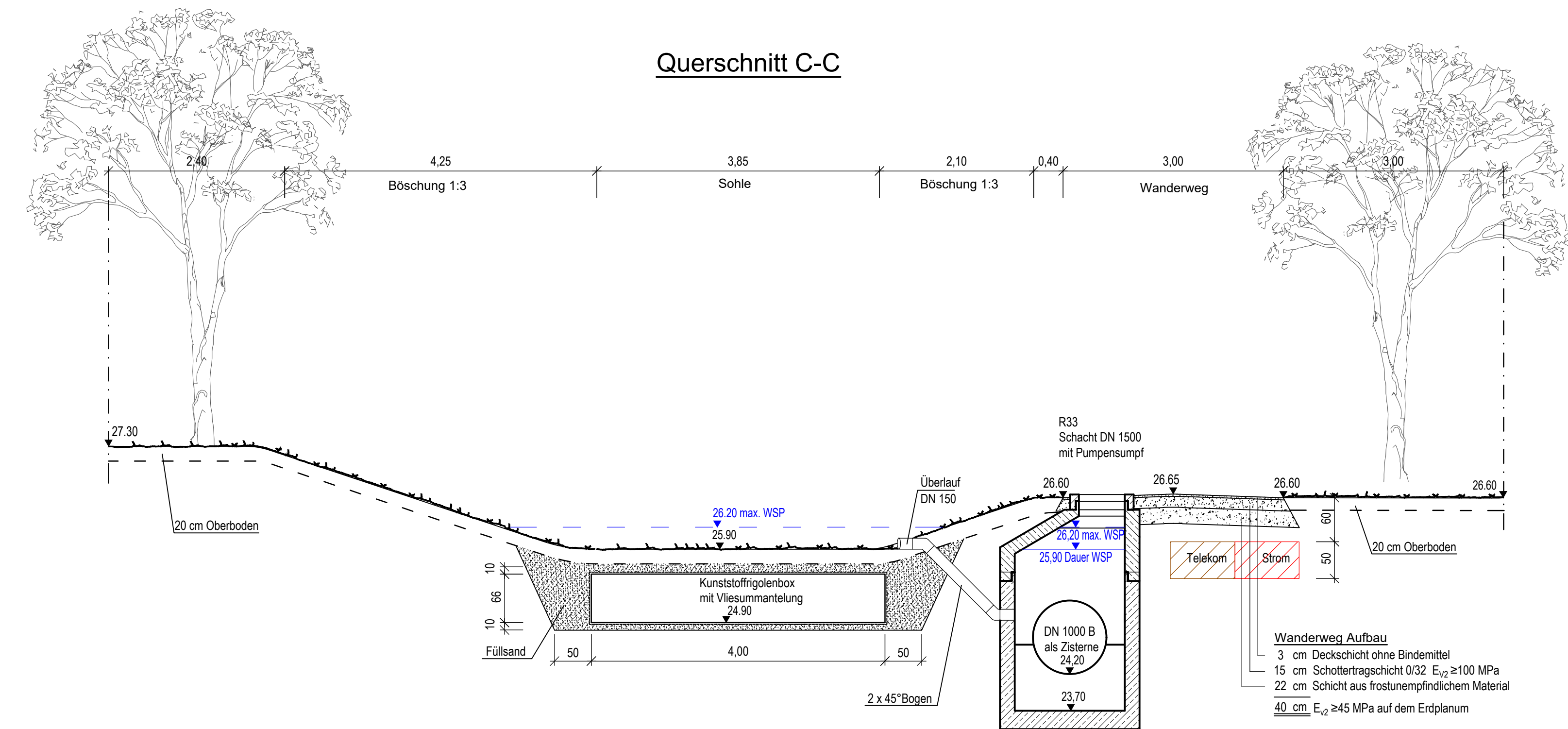
Nr.	Art der Änderung	gezeichnet	geprüft
	Verfasst: Hamburg, den 11.10.2024	gez. W.Ohlenroth	170C24-3
	Ingenieurbüro für Bauwesen Ohlenroth + Bruckhorst GmbH		Stand: Wa 11.10.24
	21073 Hamburg, Buxtehuder Str. 112c, Tel./Fax (040) 780969 -0/-30		bearb.: Ko 10/24
	E-Mail: info@iob-bauplanung.de Homepage: www.IOB-Bauplanung.de		gepr.: Ko 11.10.24

	GEMEINDE SEEVETAL - Bauamt / Tiefbauabteilung - Kirchstraße 11 21218 Seevetal Tel.: 04105/ 550 Fax: 04105/ 55280	
Az.:	Produktkonto:	Rechnungsjahr: 2024/25
Bauvorhaben: Erschließung B-Plangebiet Hittfeld 41 "Nördlich Göhlenbach"		
Planbezeichnung: Straßenregelquerschnitte - Zufahrtsstraßen	Plan Nr.: 170C24-3	Plangröße: 29,7 x 113,5
Planungsphase: Entwurf	Maßstab: 1 : 50	
Seevetal, den _____	Seevetal, den _____	Seevetal, den _____
Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Bauamtsleiter



Nr.	Art der Änderung	gezeichnet	geprüft
	Verfasst: Hamburg, den 11.10.2024 gez. W.Ohlenroth	170C24-8	E
	Ingenieurbüro für Bauwesen	Stand: Wa 11.10.24	
	Ohlenroth + Brunckhorst GmbH	bearb.: Ko 10/24	
	21073 Hamburg, Buxtehuder Str. 112c, Tel./Fax (040) 780969 -0/-30	gepr.: Ko 11.10.24	
	E-Mail: info@iob-bauplanung.de Homepage: www.IOB-Bauplanung.de		

	GEMEINDE SEEVETAL - Bauamt / Tiefbauabteilung - Kirchstraße 11 21218 Seevetal Tel.: 04105/ 550 Fax: 04105/ 55280	
Az.:	Produktkonto:	Rechnungsjahr: 2024/25
Bauvorhaben: Erschließung B-Plangebiet Hittfeld 41 "Nördlich Göhlenbach"		
Planbezeichnung: Grünachse	Plan Nr.: 170C24-8	
Querschnitt A-A und B-B	Plangröße: 59,4 x 76,5	
Planungsphase: Entwurf	Maßstab: 1 : 50	
Seevetal, den _____	Seevetal, den _____	Seevetal, den _____
Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Bauamtsleiter



Nr.	Art der Änderung	gezeichnet	geprüft
	Verfasst: Hamburg, den 11.10.2024 gez. W.Ohlenroth	170C24-9	E
	Ingenieurbüro für Bauwesen	Stand: Wa 11.10.24	
	Ohlenroth + Brunckhorst GmbH	bearb.: Ko 10/24	
	21073 Hamburg, Buxtehuder Str. 112c, Tel./Fax (040) 780969 -0/-30	gepr.: Ko 11.10.24	
	E-Mail: info@iob-bauplanung.de Homepage: www.IOB-Bauplanung.de		

	GEMEINDE SEEVETAL - Bauamt / Tiefbauabteilung - Kirchstraße 11 21218 Seevetal Tel.: 04105/ 550 Fax: 04105/ 55280	
Az.:	Produktkonto:	Rechnungsjahr: 2024/25
Bauvorhaben: Erschließung B-Plangebiet Hittfeld 41 "Nördlich Göhlenbach"		
Planbezeichnung: Grünachse Querschnitt C-C und D-D	Plan Nr.: 170C24-9	Plangröße: 59,4 x 76,5
Planungsphase: Entwurf	Maßstab: 1 : 50	
Seevetal, den _____	Seevetal, den _____	Seevetal, den _____
Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Bauamtsleiter

Technical cross-section drawing of a landscape with a ditch and a path. The drawing shows a ditch with a 1:3 slope, a 5m wide bottom (Sohle), and a 3m wide path (Wanderweg). The ditch contains a plastic box with insulation and is surrounded by sand (Füllsand). The path has a 40cm base layer. Elevation points are marked along the ground surface and within the ditch. Trees are shown on either side of the ditch.

Dimensions and Slopes:

- Böschung 1:3 (Left and Right)
- Sohle: 5,00
- Wanderweg: 3,00
- Horizontal distances: 2,50, 0,50, 3,40, 1,20, 0,40, 3,00

Elevations (m):

- Left ground surface: 29,50
- Right ground surface: 28,70
- Ditch bottom (center): 27,20
- Ditch bottom (right edge): 28,20
- Path edge (left): 28,60
- Path edge (right): 28,70

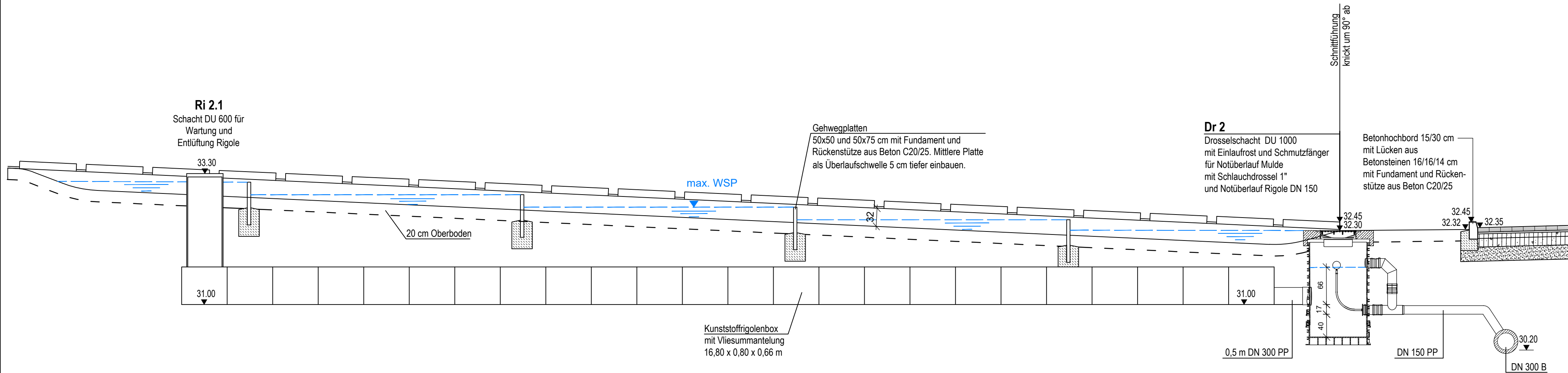
Structural Details:

- Ditch:** Kunststoffgolenbox mit Vliesummantelung (27,20), Füllsand (50 cm on each side).
- Path (Wanderweg) Aufbau:**
 - 3 cm Deckschicht ohne Bindemittel
 - 15 cm Schottertragschicht 0/32 $E_{v2} \geq 100$ MPa
 - 22 cm Schicht aus frostunempfindlichem Material
 - 40 cm $E_{v2} \geq 45$ MPa auf dem Erdplanum
- Utilities:** Telekom, Strom (60 cm depth).
- Ground Surface:** 20 cm Oberboden.

Nr.	Art der Änderung	gezeichnet	geprüft
Verfasst: Hamburg, den 11.10.2024 gez. W.Ohlenroth  Ingenieurbüro für Bauwesen Ohlenroth + Brunckhorst GmbH 21073 Hamburg, Buxtehuder Str. 112c, Tel./Fax (040) 780969 -0/-30 E-Mail: info@job-bauplanung.de Homepage: www.IOB-Bauplanung.de		170C24-10 Stand: Wa 11.10.24 bearb.: Ko 10/24 gepr.: Ko 11.10.24	E

	GEMEINDE SEEVETAL - Bauamt / Tiefbauabteilung -		Gemeinde Seevetal
	Kirchstraße 11 21218 Seevetal Tel.: 04105/ 550		Fax: 04105/ 55280
Az.:	Produktkonto:	Rechnungsjahr: 2024/25	
Bauvorhaben: Erschließung B-Plangebiet Hittfeld 41 "Nördlich Göhlenbach"			
Planbezeichnung: Grünachse Querschnitt E-E Planungsphase: Entwurf	Plan Nr.: 170C24-10		
	Plangröße: 29,7 x 76,5		
	Maßstab: 1 : 50		
Seevetal, den _____	Seevetal, den _____	Seevetal, den _____	
Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Bauamtsleiter	

Längsschnitt Ri2



Nr.	Art der Änderung	gezeichnet	geprüft
	Verfasst: Hamburg, den 11.10.2024	gez. W.Ohlenroth	170C24-11
			E
	IOB Ingenieurbüro für Bauwesen Ohlenroth + Brunckhorst GmbH	Stand: Wa 11.10.24	
	21073 Hamburg, Buxtehuder Str. 112c, Tel./Fax (040) 780969 -0/-30	bearb.: Ko 10/24	
	E-Mail: info@job-bauplanung.de Homepage: www.IOB-Bauplanung.de	gepr.: Ko 11.10.24	

	GEMEINDE SEEVETAL - Bauamt / Tiefbauabteilung - Kirchstraße 11 21218 Seevetal Tel.: 04105/ 550 Fax: 04105/ 55280	
Az.:	Produktkonto:	Rechnungsjahr: 2024/25
Bauvorhaben: Erschließung B-Plangebiet Hittfeld 41 "Nördlich Göhlenbach"		
Planbezeichnung: Längsschnitt Mulden-Rigolen-System (straßenbegleitend) Ri2	Plan Nr.: 170C24-11	
Planungsphase: Entwurf	Plangröße: 29,7 x 95,0	
	Maßstab: 1 : 50	
Seevetal, den _____	Seevetal, den _____	Seevetal, den _____
Sachbearbeiter	Abteilungsleiter	Bauamtsleiter