



1. PLANLICHE FESTSETZUNGEN

1.1 Geltungsbereich

1.1.1  Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes "Wohnen am Hopfenweg" – Deckblatt 2.

1.2 Art der baulichen Nutzung

1.2.1  Allgemeines Wohngebiet nach §4 BauNVO

2. WEITERE FESTSETZUNGEN

Für den Geltungsbereich des Deckblattes gelten sämtliche Festsetzungen und Hinweise des Bebauungsplanes „Wohnen am Hopfenweg“, ausgenommen der folgenden Festsetzungen.

2.1  Baugrenze

3. PLANLICHE HINWEISE

3.1  Bestehende Grundstücksgrenzen

3.2  Zu entfernende Grundstücksgrenzen und Fußweg

3.3  Neue Grundstücksgrenzen

BEBAUUNGSPLAN

“WOHNEN AM HOPFENWEG“

ERSTER TEILBEREICH

DECKBLATT NR. 2

M 1:1000

STADT MAINBURG – LANDKREIS KELHEIM – REGIERUNGSBEZIRK NIEDERBAYERN

1.	Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)	30.01.2007
2.	Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 BauGB)	
	a) Zeitung	01.02.2007
	b) Amtstafel	01.02. - 09.03.2007
3.	Bekanntmachung der Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	
	a) Zeitung	01.02.2007
	b) Amtstafel	01.02. - 09.03.2007
4.	Auslegungszeit	08.02. - 09.03.2007
5.	Abwägungsbeschluss (§ 3 Abs. 2 Satz 4 BauGB)	17.04.2007
6.	Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB)	24.04.2007
7.	Ausfertigung (§ 26 Abs. 2 GO)	
Mainburg, 26.04.2007		
8.	Bekanntmachung (§ 10 Abs. 3 Halbsatz 1 BauGB) (Hallertauer Zeitung, Amtstafel)	05.05.2007
9.	Inkrafttreten des Bebauungsplanes	05.05.2007




(1. Bürgermeister)




(1. Bürgermeister)

Mainburg, 08. MAI 2007