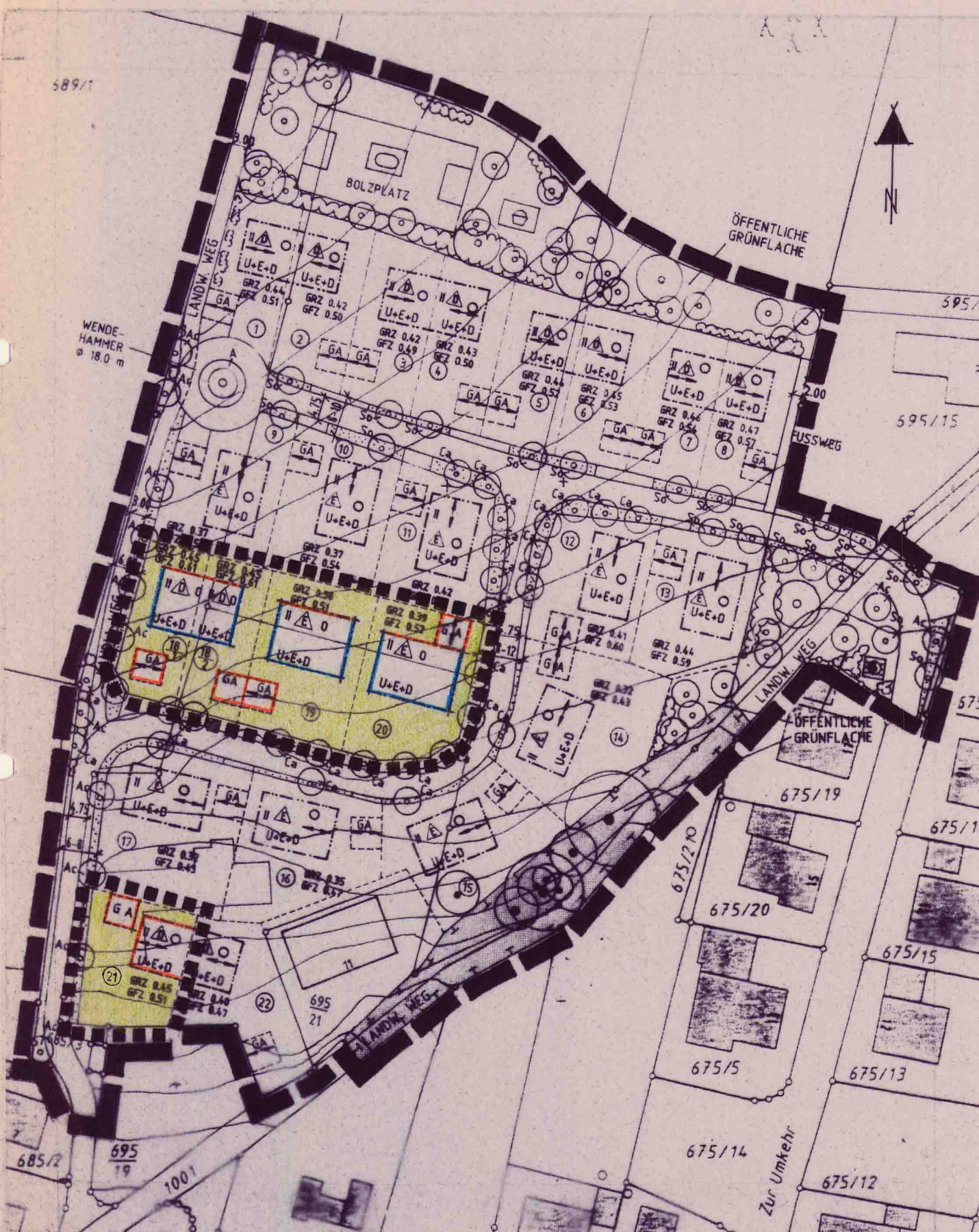


BEBAUUNGSPLAN -NORDL. DES THALHAMER WEGS-
MIT INTEGRIERTEM GRÜNORDNUNGSPLAN
DECKBLATT NR. 1

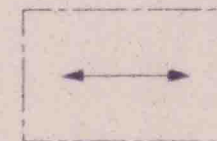


BEBAUUNGSPLAN -NORDL. DES THALHAMER WEGS-
DECKBLATT NR. 1

VEREINFACHTE ÄNDERUNG NACH §13 BAUGB

STADT MAINBURG
LANDKREIS KELHEIM
REG. BEZIRK NIEDERBAYERN

1. FESTSETZUNG DURCH PLANZEICHEN



DIE VORGESCHRIEBENE HAUPTFIRSTRICHTUNG KANN NICHT VERANDERT WERDEN. DIE ERRICHTUNG VON NEBENFIRSTEN BEI GEBÄUDEN IST ZULÄSSIG, WOBEI DIE FIRSTHOHE AB KNIESTOCKOBERKANTE MAX. 2/3 DER FIRSTHOHE HAUPTGEBÄUDE ERREICHEN DARF.



FLACHE FÜR DOPPELGARAGE MAX. 6,00 X 6,00 M.
(FIRSTRICHTUNG SIEHE BEBAUUNGSPLAN).

2. FESTSETZUNG DURCH TEXT

- 2.1. DREHUNG DER FIRSTRICHTUNG UND DER GEBÄUDESTELLUNG BEI PARZELLE 18, 19, 20.
- 2.2. TEILUNG DER PARZELLE 18 IN 2 TEILE 18/1 UND 18/2
- 2.3. ÄNDERUNG DER EINZELHAUSBEBAUUNG VON PARZELLE 18 ZU EINER DOPPELHAUSBEBAUUNG
- 2.4. ÄNDERUNG DER LAGE DER GARAGE BEI PARZELLE 21

3. WEITERE FESTSETZUNGEN



GRENZEN DES RÄUMLICHEN GELTUNGS-
BEREICHES DES DECKBLATTS

BEBAUUNGSPLAN -NORDL. DES THALHAMER WEGS-
AUSFERTIGUNG

ZUSTIMMUNG

STADT MAINBURG
PARZELLE 9, 10, 11, 17, 19, 20, 21

[Signature]
1. Bürgermeister

PFARRPFUNDSTIFTUNG SANDELZHAUSEN
PARZELLE 18/1, 18/2

[Signature]

SATZUNG

DIE STADT MAINBURG HAT MIT BESCHLUSS VOM 14.4.97 DIE ÄNDERUNG
DES BEBAUUNGSPLANES GEMÄSS §10 BAUGB, ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.



MAINBURG, DEN 15.4.97

[Signature]
1. BÜRGERMEISTER

BEKANNTMACHUNG

DIE ALS SATZUNG BESCHLOSSENE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES IST
AM 27.9.1997 ORTSÜBLICH IN DER HALLERTAUER ZEITUNG
UND AN DER AMTSTAFEL BEKANNTGEMACHT WORDEN. MIT DER
BEKANNTMACHUNG IST DIE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES
GEMÄSS §12 BAUGB RECHTSVERBINDLICH.



MAINBURG, DEN 30.9.97

[Signature]
BÜRGERMEISTER

PLANUNG

MAINBURG, DEN 13.3.97
14.4.97

[Signature]
DIPL. ING. ARCHITEKT
MAX BORTENSCHLAGER
ERBERSTRASSE 5
84048 MAINBURG