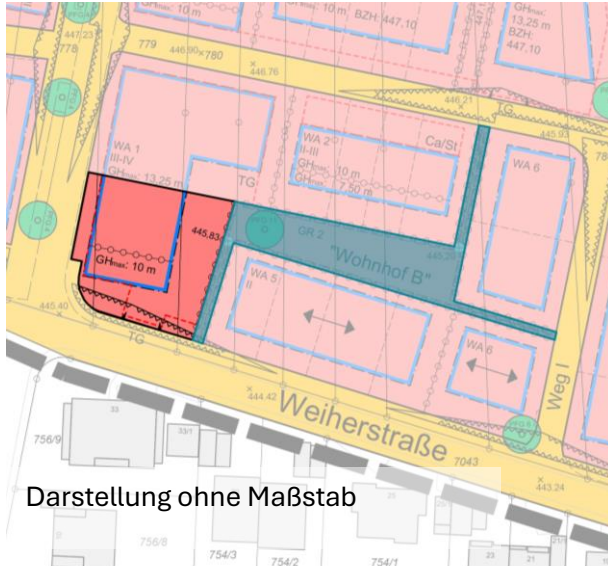


Grundstückssteckbrief – Baugebiet „Strüttele/ Weiher“ in Tübingen-Pfrondorf



Allgemeine Angaben

Gemarkung	Pfrondorf
Straßenbezeichnung	Planstraße B / Obstgartenstraße
Grundstücksgröße	ca. 673 m ²
Gemeinschaftsfläche (blau) Miteigentumsanteil ist zu erwerben	ca. 542 m ²
Bezeichnung	Wohnhof B.3

Bebaubarkeit des Grundstücks

Nutzungsschablone	WA 1	GH _{max} : 13,25 m / 10 m
	0,6	1,6
	III-IV	o
	FD	max 5°
Besonderheiten	Ankernutzer Stellplatznachweis in Tiefgarage Tiefgaragenzufahrt Erschließung über Planstraße B oder Weiherstraße Von der Bebauung freizuhaltende Flächen (Sichtflächen)	
Grundbuchrechtliche Belastungen	Teileigentum mit - Gehrecht	