

Spl. E. 2 - A. B. 1

B E B A U U N G S P L A N

„HOFBERGLEITE“

M=1:1000

Stadt Mainburg - Landkreis Kelheim
Regierungsbezirk Niederbayern

5. AUSFERTIGUNG

- 1. Aufstellungsbeschuß (§ 2 Abs.1 BauGB) .. 27.10.1987.
- 2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 BauGB)
 - a) Hallertauer Zeitung .. 31.10.1987.
 - b) Amtstafel .. 30.10.1987.
- 3. Bürgerbeteiligung .. - ..
- 4. Beteiligung Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB) .. - ..
- 5. Billigungsbeschuß .. 27.10.1987.
- 6. Bekanntmachung der Auslegung
 - a) Hallertauer Zeitung .. 12.11.1987.
 - b) Amtstafel .. 10.11.1987.
- 7. Auslegungszeit .. 23.11.1987. - .. 29.12.1987.
- 8. Abwägungsbeschuß .. 19.01.1988.
- 9. Satzungsbeschuß (§ 10 BauGB) .. 19.01.1988.
- 10. Anzeige des Bebauungsplanes (§ 11 BauGB) .. 22.01.1988.
- 11. Bekanntmachung des Anzeigeverfahrens
 - a) Hallertauer Zeitung .. 25.03.1988.
 - b) Amtstafel .. 24.3.-28.3.88.
- 12. Inkrafttretung des Bebauungsplanes .. 25.03.1988.

Das Landratsamt Kelheim erhebt keine rechtlichen Bedenken.

Mainburg, den .. 22.01.1988.



.....
1. Bürgermeister



17.2.1988

Kelheim, den
Landratsamt Kelheim

Wagner

Wagner
Regierungsdirektor

Planung:

Stadtbauamt Mainburg

Mainburg, den 20.10.1987

.....
Ecker
Stadtbauamt

B E B A U U N G S P L A N

„HOFBERGLEITE“

DECKBLATT NR. 1

ÄNDERUNG NACH § 11 BauGB

STADT

MAINBURG

LANDKREIS

KELHEIM

REG. — BEZIRK

NIEDERBAYERN

ÄNDERUNG: DER BAUGRENZEN FLNR 649/2 und 651
MASS DER BAULICHEN NUTZUNG VON E+1 AUF E+U

WEITERE FESTSETZUNGEN



2.1 GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
DES DECKBLATTES



2.25 ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE



2.27 LÄNGSPARKER MIT SCHOTTERRASENBELAG

1.55 zu 2.36 E + U
(BESTEH PUNKT 1.55
IST AUFGEHOBEN)

DACHFORM : SATTELDACH 36 – 38° NEIGUNG

KNIESTOCK : MAX. 30 cm

SOCKEL : NICHT SICHTBAR ABGESETZT

DACHGAUBEN : JE DACHFLÄCHE MAX. 2 STEHENDE GAUBEN
a` 1.40 qm FRONTFLÄCHE

TRAUFHÖHE : BERGSEITE : NICHT ÜBER 3.25m AB. GEW. BODEN
TALSEITE : NICHT ÜBER 6.0m AB FERTIGEM BODEN

