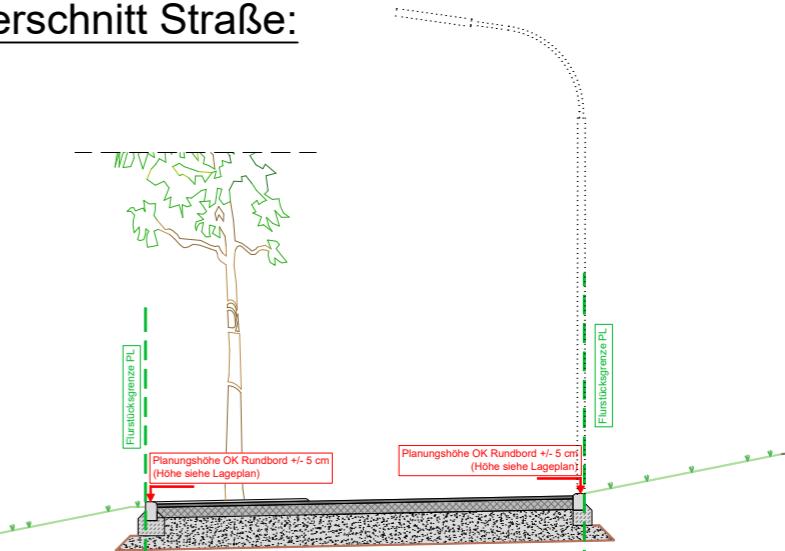


Zeichenerklärung

The legend consists of two columns of symbols and their corresponding labels. The first column includes: Asphalt (grey rectangle), Pflaster (Gehweg) (orange rectangle), Pflaster (Fahrbahn) (dark orange rectangle), Pflaster (Mosaikpflaster) (diagonal hatching), Pflaster (Parkplatzflächen) (dark grey rectangle), Wassergebundene Deckschicht (yellow rectangle), Grünfläche (light green rectangle), Bankett (light green rectangle), Böschung (Auftrag) (green rectangle with diagonal hatching), Böschung (Abtrag) (red rectangle with diagonal hatching), Damm (green rectangle with horizontal hatching), Entwässerungsmulde (brown rectangle with diagonal hatching), Hochbord, 12 cm Ansicht, Planung (black line with red text), Rundbord, 5 cm Kantenradius, 3 cm Ansicht, Planung (black line with red text), Tiefbord, 4 cm Ansicht, Planung (black line with red text), and Pflasterrinne, Planung (blue rectangle). The second column includes: Straßenablauf, Planung (blue rectangle with horizontal lines), Schieber (cyan arrow), Unterflurhydrant (cyan circle with a dot), Trinkwasserleitung (Hausanschluss) (cyan dashed line), Schmutzwasserleitung (Hausanschluss) (orange dashed line), Regenwasserleitung (Hausanschluss) (blue dashed line), Straßenbeleuchtung (yellow sun), Flurstücksgrenzen (green line with a circle), Grundstücksfläche, Planung (green rectangle with diagonal hatching), Grundstückszufahrt, Planung (blue rectangle), Möglicher Bereich Grundstückszufahrten, Planung (blue dashed line), Oberkante Bord (Bezug: NHN), Planung (red arrow), and Verteilerkasten RWL (Strom), Planung (blue rectangle with a cross).

Skizze Regelquerschnitt Straße:



Hinweise

Für alle Höhenangaben gilt eine Messgenauigkeit von +/- 5 cm.
Die Höhenangaben an den Grundstücksgrenzen beziehen sich auf die Oberkante der Rand einfassungen. Die Höhenangaben ersetzen nicht die Verpflichtung des Bauherren, sich für sein Bauwerk eigenverantwortlich Höhen zu beschaffen.

Für alle Lageangaben gilt eine Messgenauigkeit von +/- 10 cm.

Für die nachträgliche Ausführung des Straßenendausbau auf den öffentlichen Verkehrsflächen hat der Grundstückseigentümer im Grenzbereich seines Grundstückes die notwendigen Erdarbeiten, Geländeauffüllungen und die dauerhaft im Grundstück verbleibende Fundierungen von Randeinfassungen / Bordsteinen zu dulden.

Bis zum Endausbau der öffentlichen Verkehrsanlagen ist als Arbeitsraum ein unbebauter Randstreifen, auf der privaten Fläche, von min. 0,50 m freizuhalten.

Die Daten (Lage) der Hausanschlüsse für Telekommunikation und Strom sind direkt beim Betreiber anzufragen.

Bauherreninformationsplan

Gemeinde Habichtswald, OT Dörnberg, Baugebiet Panoramablick

Dornröschenweg
Flurstück 230

Maßstab:
1 : 250
Datum:
01.12.2025