

Allgemeine Finanzierungsbestätigung zur Vorlage bei der Stadt Karlstadt

Wohnbaugebiet „Hinter der Hofscheune“ BA II

Präambel:

Die Stadt Karlstadt bietet städtische Wohnbaugrundstücke im Baugebiet „Hinter der Hofscheune“ BA II zur Bebauung mit Einfamilien- und Doppelhäusern an. Mit notarieller Beurkundung verpflichten sich die Erwerber, das Grundstück mit einem Wohnhaus im Rahmen der baurechtlichen Vorschriften innerhalb von 3 Jahren ab Kaufvertragsdatum bzw. Fertigstellung der Erschließungsanlagen zu bebauen. Zur Gewährleistung der Finanzierung des geplanten Vorhabens, wird eine Finanzierungsbestätigung über **mind. 400.000,00 €** verlangt.

Name des/der Bewerber/s

Straße

Ort

Baugrundstück (Fl.Nr., Straße)

Kaufpreis des Grundstücks in EUR

(incl. Erschließungskosten BauGB, Herstellungsbeiträge KAG, Grundstücksanschlusskosten)

voraussichtliche Kosten der Baumaßnahme

Hiermit bestätigt das ausstellende Kreditinstitut, dass o. g. Person/en nach erster Einschätzung bzw. aufgrund der bisherigen Geschäftsbeziehungen grundsätzlich in der Lage ist/sind, den Kaufpreis des Grundstücks sowie die Baumaßnahme zu finanzieren.

Ausstellendes Kreditinstitut/ausstellende Bank: _____

Ort, Datum

Stempel/Unterschrift Kreditinstitut