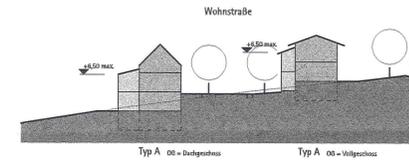


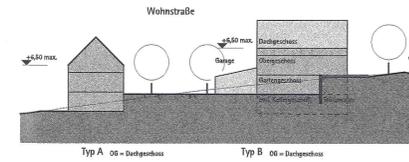


Regelquerschnitte

m 1/500

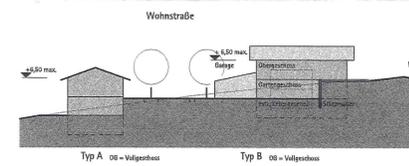


schnitt I



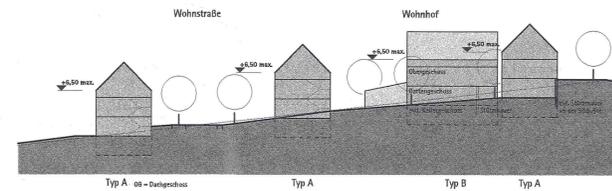
schnitt II

zuletzt ausgebildetes Geschoss ist ein Dachgeschoss mit Kniestock



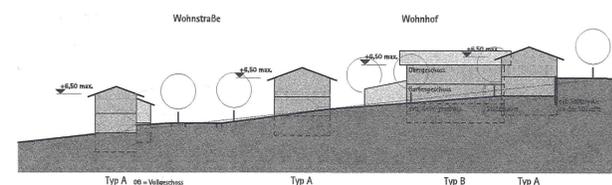
schnitt II

zuletzt ausgebildetes Geschoss ist ein Vollgeschoss



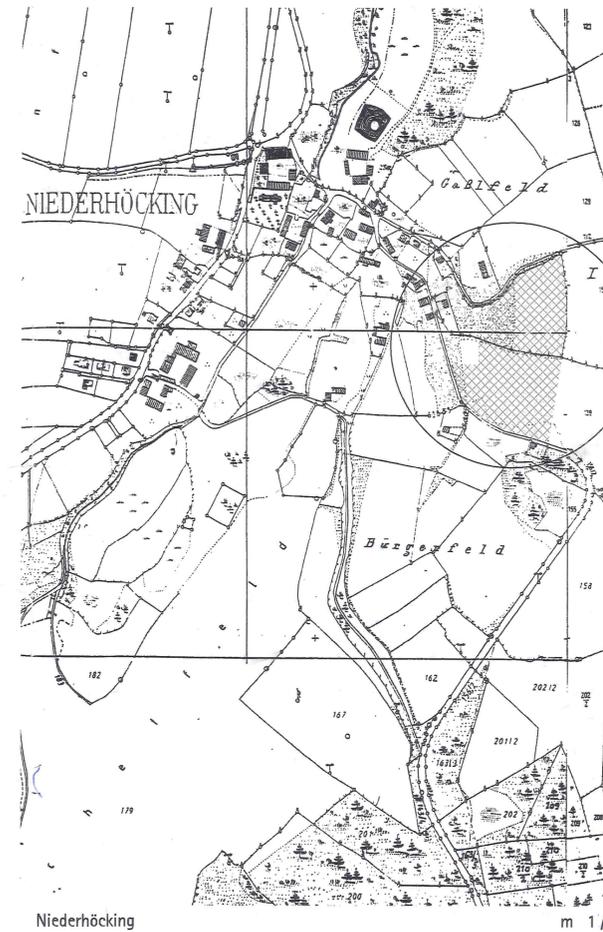
schnitt III

zuletzt ausgebildetes Geschoss ist ein Dachgeschoss mit Kniestock



schnitt III

zuletzt ausgebildetes Geschoss ist ein Vollgeschoss



Niederhöcking

BEBAUUNGSPLAN MIT GRÜNORDNUNG
Niederhöcking, Fichtheimer Straße

Gemeinde Landau, Landkreis Dingolfing / Landau, Regierungsbezirk Niederbayern, m 1/1000

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der Auslegung wurden ortsüblich bekanntgemacht.
Landau, den 14.11.2000

Die Stadt Landau hat mit Beschluß des Stadtrates den Bebauungsplan gemäß § 10 BauGB und Art. 91 BayBO als Satzung beschlossen.
Landau, den 14.11.2000

Eine Genehmigung des Bebauungsplanes durch das Landratsamt Dingolfing ist nicht erforderlich, weil der Bebauungsplan aus dem Flächennutzungsplan entwickelt wurde (§ 10 Abs. 2 BauGB).
Landau a.d.Isar, den 21.03.2001

Der Satzungsbeschluß zum Bebauungsplan wurde am 20.03.2001 gem. § 10 BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Seit diesem Tage wird er zusammen mit dem Bebauungsplan zu den üblichen Dienststunden im Rathaus, Stadtbauamt, Zimmermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Bebauungsplan ist damit rechtsverbindlich. Auf die Rechtsfolgen §§ 214, 215 BauGB wurde hingewiesen.
Landau a.d.Isar, den 21.03.2001

Dieter Asael, Dipl.-Ing. (FH) Architekt mit A. Breu und H. Eckmeier, Hährtstraße 6, 94405 Landau / Isar, Fon 09933 / 2533, Fax 09933 / 590156
Planungsbüro Inge H., Dipl.-Ing., Landschaftsarchitekt, Deggendorfer Straße 94522 Wallersdorf, Fon 09933 / 902, Fax 09933 / 902
Landau, 13.11.2000 Entwurf Grünordn.