

**Siebenschönstraße  
Flurstück 256**

**Hausanschluss Schmutzwasser**  
DN/OD 160 PVC-U  
S 391.25 m ü. NHN

**Hausanschluss Regenwasser**  
DN/OD 160 PVC-U  
S 391.83 m ü. NHN

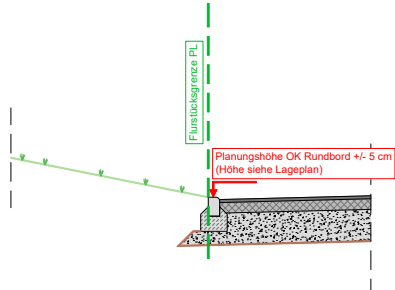
**Hausanschluss Trinkwasser**  
DA 40 x 3,7 mm PE 100  
S 391.55 m ü. NHN

Das Drehen des Hausanschlussschiebers  
ist nur der Kommune gestattet!

## Zeichenerklärung:

- |  |  |  |   |
|--|--|--|---|
|  | Asphalt  |  | Straßenablauf, Planung                          |
|  | Pflaster (Gehweg)                                  |  | Schieber  |
|  | Pflaster (Fahrbahn)                                |  | Unterflurhydrant                                |
|  | Pflaster (Mosaikpflaster)                          |  | Trinkwasserleitung (Hausanschluss)              |
|  | Pflaster (Parkplatzflächen)                        |  | Schmutzwasserleitung (Hausanschluss)            |
|  | Wassergebundene Deckschicht                        |  | Regenwasserleitung (Hausanschluss)              |
|  | Grünfläche   |  | Straßenbeleuchtung                              |
|  | Bankett  |  | Flurstücksgrenzen                               |
|  | Böschung (Auftrag)                                 |  | Grundstücksfläche, Planung                      |
|  | Böschung (Abtrag)                                  |  | Grundstückszufahrt, Planung                     |
|  | Damm   |  | Möglicher Bereich Grundstückszufahrten, Planung |
|  | Entwässerungsmulde                                 |  | Oberkante Bord (Bezug: NHN), Planung            |
|  | Hochbord, 12 cm Ansicht, Planung                   |  | Verteilerkasten RWL (Strom), Planung            |
|  | Rundbord, 5 cm Kantenradius, 3 cm Ansicht, Planung |  |   |
|  | Tiefbord, 4 cm Ansicht, Planung                    |  |   |
|  | Pflasterrinne, Planung                             |  |   |

## Skizze Regelquerschnitt Straße:



## Hinweise:

- Für alle Höhenangaben gilt eine Messgenauigkeit von +/- 5 cm.  
Die Höhenangaben an den Grundstücksgrenzen beziehen sich auf die Oberkante der Randeinfassungen. Die Höhenangaben ersetzen nicht die Verpflichtung des Bauherren, sich für sein Bauwerk eigenverantwortlich Höhen zu beschaffen.
- Für alle Lageangaben gilt eine Messgenauigkeit von +/- 10 cm.
- Für die nachträgliche Ausführung des Straßenendausbau auf den öffentlichen Verkehrsflächen hat der Grundstückseigentümer im Grenzbereich seines Grundstückes die notwendigen Erdarbeiten, Geländeauffüllungen und die dauerhaft im Grundstück verbleibende Fundierungen von Randeinfassungen / Bordsteinen zu dulden.
- Bis zum Endausbau der öffentlichen Verkehrsanlagen ist als Arbeitsraum ein unbebauter Randstreifen, auf der privaten Fläche, von min. 0,50 m freizuhalten.
- Die Daten (Lage) der Hausanschlüsse für Telekommunikation und Strom sind direkt beim Betreiber anzufragen.

## Bauherreninformationsplan

Gemeinde Habichtswald, OT Dörnberg, Baugebiet Panoramablick

**Siebenschönstraße  
Flurstück 256**

**Maßstab:**  
1 : 250

**Datum:**  
01.12.2025