



## FINANZIERUNGSBESTÄTIGUNG

Die Finanzierungsbestätigung ist Voraussetzung für die Teilnahme am Bewerbungsverfahren. Verwenden Sie bitte diesen Vordruck. Alternativ können Sie eine Finanzierungsbestätigung eines Kreditinstituts einreichen, aus der die Bestätigung der geforderten Summe, das Datum der Ausstellung sowie die Unterschrift durch das Kreditinstitut hervorgehen. Der geforderte Mindestbetrag ist zwingend einzuhalten. Unterschreitungen führen zum Ausschluss vom Verfahren. Der Erbbaurechtszins während der Laufzeit des Erbbaurechts inkl. der geforderten Gebäudesanierung kann den genannten Mindestbetrag deutlich übersteigen. Sofern eine (teilweise) Finanzierung aus Eigenkapital beabsichtigt ist, ist eine entsprechende Bestätigung der Bank vorzulegen aus der hervorgeht, dass der Bewerber über die geforderte Summe in Form liquider Eigenmittel verfügt. Eine kombinierte Bestätigung über liquide Eigenmittel und eine gesicherte Finanzierung durch ein Kreditinstitut ist möglich. Zum Ende der Bewerbungsfrist darf die Bestätigung **nicht älter als 3 Monate** und muss vom Kreditinstitut **unterschrieben** sein! Formwidrige Finanzierungsbestätigungen führen zum Ausschluss vom Vergabeverfahren! **Finanzierungsbestätigungen von reinen Finanzberatern/-vermittlern oder Online-„Finanzierungszertifikate“ sind nicht ausreichend.**

### Bewerber/-in:

### Mitbewerber/-in:

(Bewerber/-in ist, wer auch Erbbaurechtsnehmer/-in ist, d.h. im Vertrag als Erbbaurechtsnehmer/-in bestimmt wird. Für den/die Mitbewerber/-in gilt dies entsprechend.)

|                 |       |       |
|-----------------|-------|-------|
| Name            | _____ | _____ |
| Vorname         | _____ | _____ |
| Straße, Hausnr. | _____ | _____ |
| PLZ, Ort        | _____ | _____ |

Der/Die oben genannte Bewerber/-in beabsichtigt, für die Dauer von 30 Jahren Erbbaurechtsnehmer/-in an einer Teilfläche des Flst. Nr. 735 Radolfzell zu werden sowie das Gebäude „Villa Sernatinger“, Mettnastr. 10., zu erwerben und umfassend zu sanieren.

Hiermit bestätigen wir, dass die Finanzierung für

den jährlichen Erbbauzins des Erbbaurechts mit ca. 984 qm des Flst. Nr. 735 Gemarkung Radolfzell sowie für den Erwerb und die Sanierung des Gebäudes Mettnaustraße 10 in Höhe von insgesamt **mindestens 2.800.000 €**

gesichert ist. Wir können die Finanzierung durch unser Kreditinstitut und/oder liquide Eigenmittel in Aussicht stellen.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Name/Unterschrift

E-Mail und Telefon für Rückfragen: \_\_\_\_\_



Name/Anschrift/Stempel des Kreditinstituts