

Information zur Datenschutzeinwilligung

Der Vertragsbeteiligte erklärt unter Bezugnahme auf den Städtebaulichen Vertrag seine Einwilligung in Kenntnis dieser Anlage 3 und in vollständiger Übereinstimmung mit den rechtlichen Bestimmungen nach Art. 7 und Art. 4 Nr. 11 DSGVO

freiwillig

Der Vertragsbeteiligte hat sich bewusst zur Wohnbebauung auf dem Vertragsgegenstand im Baugebiet „Vellmar Nord“ der Stadt Vellmar (Bebauungsplan Nr. 77) entschieden. Diese Entscheidung erfolgte in Kenntnis aller baurechtlichen Vorgaben des Bebauungsplans und insbesondere des Energie- und Quartierskonzeptes „Plus Energie Quartier“, das den Grundstückseigentümern oder Erbbauberechtigten spezifische Anforderungen für energieeffizientes Bauen unter anderem unter den Gesichtspunkten Energieeinsparung, Klimaneutralität und Mobilitätsverhalten auferlegt.

Zur Entwicklung und Optimierung der mit dem Plus Energie Quartier verfolgten Ziele, sind die Installation intelligenter Messeinrichtungen und die Verarbeitung der Messdaten erforderlich. Diese zweckgebundene Datenverarbeitung ist eine wesentliche Komponente für das Monitoring des verbindlichen Energie- und Quartierskonzeptes der Stadt Vellmar. Soweit diese Datenverarbeitung personenbezogene Daten des Vertragsbeteiligten betrifft, zu deren Verarbeitung dessen Einwilligung erforderlich ist, erteilt der Vertragsbeteiligte diese Einwilligung im Rahmen dieses Vertrages. Diese Einwilligung ist gemäß Art. 7 Abs. 4 DSGVO freiwillig, weil das durch den Bebauungsplan verbindlich bestimmte „Plus Energie Quartier“ ohne diese Datenverarbeitung nicht umgesetzt werden kann.

für den bestimmten Fall

Die Einwilligung beschränkt sich auf solche Daten, die durch die eingebauten intelligenten Messsysteme (elektronische Zähler) erfassten Messdaten für die Dauer der in der Präambel des Vertrages beschriebenen Projektlaufzeit erhoben, übermittelt und verarbeitet werden.

in informierter Weise

1. Art der Datenverarbeitung

Die Messdaten werden vom zuständigen Messstellenbetreiber in dem durch das Messstellenbetriebsgesetz (MsbG) gesetzlich festgelegten Umfang erhoben und von einem Smart-Meter-Gateway-Administrator, der gemäß § 25 Abs. 5 MsbG zertifiziert ist, an die EAM Netz GmbH als örtlicher Netzbetreiber sicher übermittelt. Die EAM Netz GmbH übermittelt die Daten im Rahmen des Energie- und Quartierskonzeptes „Plus Energie Quartier“ an folgende Kategorien von Empfängern

- andere Projektteilnehmer wie beispielsweise die Stadt Vellmar, die EAM Natur Energie GmbH, einen von der Stadt Vellmar beauftragten Klima-/ Sanierungsmanager, nicht aber an andere Grundstückseigentümer
- Dienstleister der Projektteilnehmer
- Fördermittelgeber

Weitere Informationen zur Datenverarbeitung durch Unternehmen der kommunalen EAM-Gruppe sind für den Vertragsbeteiligten jederzeit abrufbar unter:

<https://www.eam.de/datenschutzinformation/>

2. Art der personenbezogenen Daten

Folgende Kategorien personenbezogener Daten werden verarbeitet:

- Adressdaten (Vorname, Name, Adresse, Telefon, Fax, Mail)
- Anzahl im Haushalt und im Wohnhaus lebende Personen
- Grundstücksdaten (Lage des Grundstückes, Hausnummer, Gemarkung, Flur, Flurstück)
- Gerätedaten (Zählernummer, Eich- und Einbaudaten)
- Energiedaten Strom (15-Minutenwerte der Verbrauchs- und Einspeisemengen)
- Energiedaten Wärme (Art und Menge der eingesetzten Energieträger zur Wärmeerzeugung)

3. Widerrufsmöglichkeit

Die erteilte Einwilligung ist ab dem Ende der Projektlaufzeit jederzeit ohne Nennung von Gründen mit Wirkung für die Zukunft widerrufbar. Der Widerruf gegenüber der EAM Netz GmbH kann in Textform erfolgen unter: Datenschutz@EAM.de oder per Post an: EAM Netz GmbH, Datenschutz, Monteverdistraße 2, 34131 Kassel.