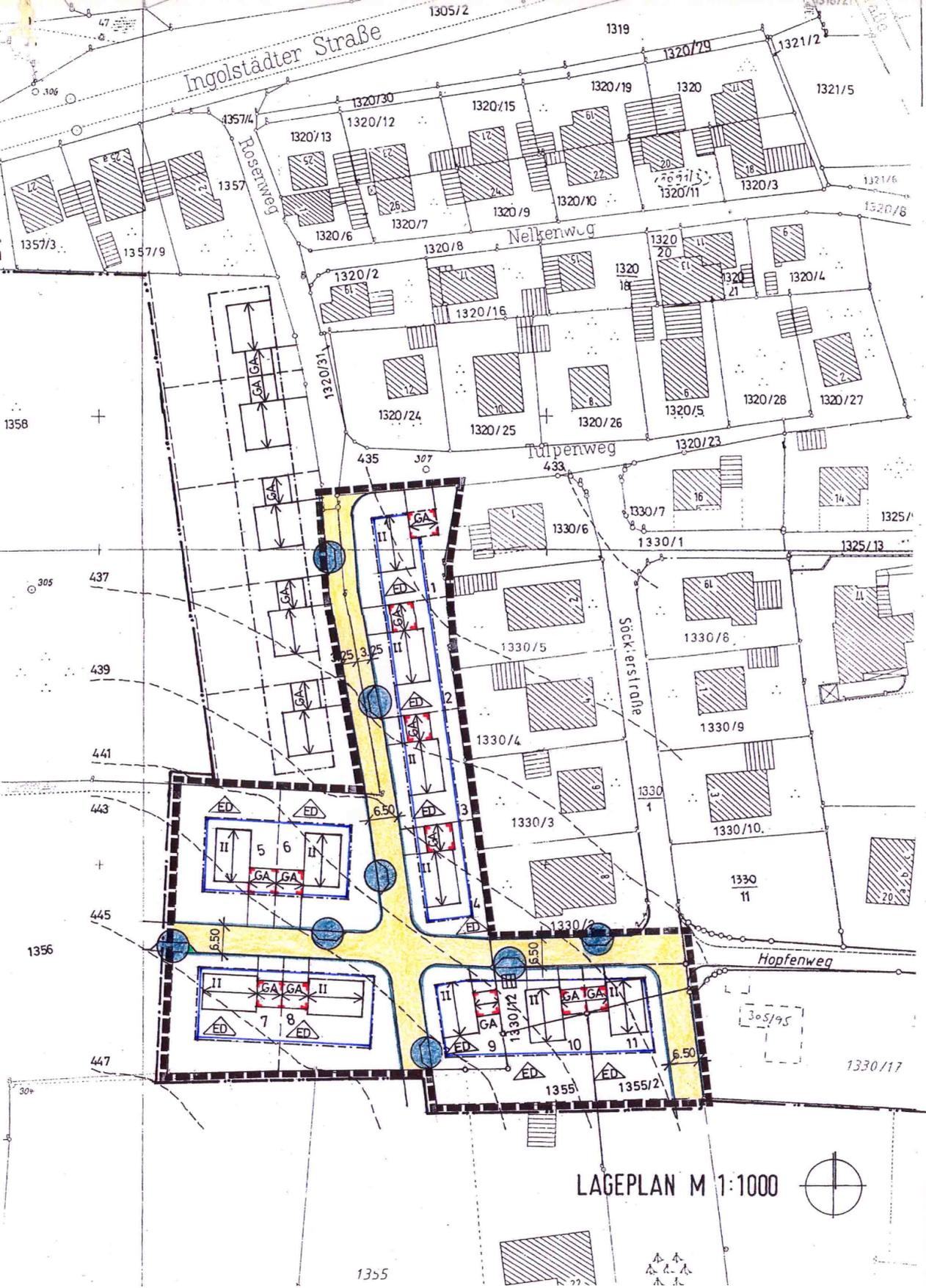


BEBAUUNGSPLAN
" HOPFENWEG BIS ZIEGLERSTRASSE "

DECKBLATT NR. 7
BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG

GEMEINDE MAINBURG LANDKREIS KEHL HEIM REGIERUNGSBEZIRK NIEDERBAYERN



LAGEPLAN M 1:1000

FESTSETZUNGEN	
	GRENZE DES BEBAUUNGSPLANS
	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES DECKBLATTS
	BAUGRENZE
	FLÄCHEN FÜR GARAGEN UND NEBENANLAGEN
	EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG, MAX. 2 WOHNHEITEN
	FIRSTRICHTUNG
	STRABENVERKEHRSFLÄCHE
	STRABENBEGRENZUNGSLINIE
	ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE MIT ZU PFLANZENDEM LAUBBAUM
ART DER BAULICHEN NUTZUNG	ALLGEMEINES WOHNGEBIET
MAß DER BAULICHEN NUTZUNG	GRZ 0.4, GFZ 0.7, II VOLLGESCHOSSE MAX. ZULÄSSIGE WANDHÖHE VON WOHNGEBÄUDEN 6.50 M, VON GARAGEN 3.00 M (JEWEILS TRAUFEITIG) ALS WANDHÖHE GILT DAS MAß VON DER NATÜRLICHEN GELÄNDEOBERFLÄCHE BIS ZUM SCHNITTPUNKT MIT DER DACHHAUT
DACHFORM	SATTELDACH, 22 - 28 GRAD
GRENZANBAU	GARAGEN UND NEBENGEBÄUDE SIND BEI GEGENSEITIGEM GRENZANBAU PROFIL- UND HÖHENGLEICH AUSZUFÜHREN.
	BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
	VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
	HÖHENLINIE

1	AUFSTELLUNGSBESCHLUß (& 2 ABS. 1 BauGB)	22.07.1997
2	BEKANNTMACHUNG DES AUFSTELLUNGSBESCHLUBES (§ 2 ABS. 1 BauGB)	
2.1	ZEITUNG	08.10.1997
2.2	AMTSTAFEL	07.10. - 10.10.1997
3	BÜRGERBETEILIGUNG	17.11.1997
4	BETEILIGUNG ÖFFENTLICHER BELANGE (§ 4 ABS. 1 BauGB)	03.11.1997
5	BILLIGUNGSBESCHLUß	15.12.1997
6	BEKANNTMACHUNG DER AUSLEGUNG	
6.1	ZEITUNG	05.02.1998 / 27.08.1998
6.2	AMTSTAFEL	05.02. - 18.03.1998 / 26.08. - 22.09.1998
7	AUSLEGUNGSZEIT	16.02. - 17.03.1998 / 07.09. - 21.09.1998
8	ABWÄGUNGSBESCHLUß	23.06.1998 / 06.10.1998
9	SATZUNGSBESCHLUß (§ 10 BauGB)	06.10.1998
10	BEKANNTMACHUNG DER SATZUNG	
10.1	ZEITUNG	10.10.1998
10.2	AMTSTAFEL	09.10. - 12.10.1998
11	INKRAFTTRETEN DER BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG	10.10.1998



5.10.1998

[Signature]
BÜRGERMEISTER
1. Bürgermeister

AUFGESTELLT AM:
23. JUNI 1998
80333 MÜNCHEN

[Signature]

DIRK BECHERER DIPL. ING. ARCHITEKT
GABELSBERGERSTRASSE 62 80333 MÜNCHEN
TEL 089 / 54 21 52 15 FAX 089 / 54 21 52 10