

Datum: 8. Dezember 2025

## **Hinweise zur Nachweispflicht im Rahmen des Einheimischenmodells zur Vergabe von Wohnbauplätzen**

Die Nachweise über die Erfüllung der Vergabekriterien sind vom Bewerber/der Bewerberin oder der Paarbewerbung innerhalb der Bewerbungsfrist zu erbringen. Bei fehlenden Nachweisen wird die eingereichte Bewerbung vom Bewerbungsverfahren ausgeschlossen.

### **Folgende Nachweise sind erforderlich:**

#### **Finanzierung:**

Finanzierungsbestätigung eines anerkannten Kreditinstituts

#### **Vermögen:**

Auflistung des Vermögens oder eine Stellungnahme des Steuerberaters

#### **Einkommen:**

Einkommensteuerbescheid des Jahres 2024 (soweit bereits vorhanden);  
ansonsten vorläufige Berechnung des Antrags mit Nachreichung des Einkommenssteuerbescheides

#### **Beim Bestehen einer Schwangerschaft:**

Ärztliche Bescheinigung

#### **Bei dem Vorliegen einer Schwerbehinderung:**

Schwerbehindertenausweis oder Bescheid zur Zuerkennung der Schwerbehinderung

#### **Bei dem Vorliegen einer Pflegebedürftigkeit:**

Nachweis über die Einstufung des Pflegegrades