Stadt Bad Waldsee

Bebauungsplan MW 7 "Hungerberg" und die örtlichen Bauvorschriften hierzu

Fassung 02.03.2020

Büro Sieber
www.buerosieber.de

BRÜHL

Hungerberg

Fahrbahnrand Bestand

Fahrbahnrand Planung

Hungerbergstraße

Fahrbahnrand Planung

Fahrbahnrand Bestand

Elektrizität und kommunales Breitband

Wasserleitung (WW-OSG)

Gem. §30 BNatSchG kartiertes Biotop "Burgweiher W-Michelwinnaden" (Nr. 1-8024-436-1074)

Gem. §30 BNatSchG kartiertes Biotop "Burgweiher W-Michelwinnaden" (Nr. 1-8024-436-1074)

Gem. §30 BNatSchG kartiertes Biotop "Hecke am Hungersberg s. Michelwinnaden" (Nr. 1-8024-436-7611)

LR

R

H

TGA

2,00

3,00

5,00

5,00

Typ 1
EH 577,20 m ü. NN
WH 583,90 m ü. NN
GH 587,40 m ü. NN

Nr. 1; 725 m²

Typ 2
EH 578,00 m ü. NN
WH 584,70 m ü. NN
GH 588,20 m ü. NN

Nr. 3; 578 m²

Typ 2
EH 578,70 m ü. NN
WH 585,40 m ü. NN
GH 588,90 m ü. NN

Nr. 5; 500 m²

Typ 1
EH 579,60 m ü. NN
WH 586,30 m ü. NN
GH 589,80 m ü. NN

Nr. 7; 662 m²

Typ 2
EH 580,30 m ü. NN
WH 587,00 m ü. NN
GH 590,50 m ü. NN

Nr. 9; 575 m²

Typ 2
EH 580,90 m ü. NN
WH 587,60 m ü. NN
GH 591,10 m ü. NN

Nr. 11; 555 m²

Typ 1
EH 581,30 m ü. NN
WH 588,00 m ü. NN
GH 591,50 m ü. NN

Nr. 13; 634 m²

Typ 1
EH 581,50 m ü. NN
WH 588,20 m ü. NN
GH 591,70 m ü. NN

Nr. 15; 746 m²

Typ 2
EH 576,90 m ü. NN
WH 583,60 m ü. NN
GH 587,10 m ü. NN

Nr. 2; 570 m²

Typ 1
EH 577,70 m ü. NN
WH 584,40 m ü. NN
GH 587,90 m ü. NN

Nr. 4; 618 m²

Typ 1
EH 578,50 m ü. NN
WH 585,20 m ü. NN
GH 588,70 m ü. NN

Nr. 6; 615 m²

Typ 1
EH 579,30 m ü. NN
WH 586,00 m ü. NN
GH 589,50 m ü. NN

Nr. 8; 692 m²

Typ 1
EH 580,00 m ü. NN
WH 586,70 m ü. NN
GH 590,20 m ü. NN

Nr. 10; 720 m²

Typ 1
EH 580,80 m ü. NN
WH 587,50 m ü. NN
GH 591,00 m ü. NN

Nr. 12; 751 m²

Typ 1
EH 581,30 m ü. NN
WH 588,00 m ü. NN
GH 591,50 m ü. NN

Nr. 14; 768 m²

Typ 1
EH 581,50 m ü. NN
WH 588,20 m ü. NN
GH 591,70 m ü. NN

Nr. 16; 686 m²

Typ 1	
Planungsrechtl. Festsetzungen	GRZ 0,35 Z II o E E3 Wo
Örtliche Bauvorschriften	SD/WD/PD

Typ 2	
Planungsrechtl. Festsetzungen	GRZ 0,40 Z II o E E3 Wo
Örtliche Bauvorschriften	SD/WD/PD

Zur näheren Erläuterung dieser und weiterer Festsetzungen und Vorschriften - siehe Textteil

M 1: 500

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

N

