

## Anlage 1

zur Vergabe von gemeindeeigenen Baugrundstücken gegen Höchstgebot im  
Bebauungsplangebiet „Hagäcker-Weglängenäcker“  
– Allgemeines Wohngebiet – in der Gemeinde Dettenheim

### **- Abgabe eines verbindlichen Angebots im Bieterverfahren -**

*Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung männlicher und weiblicher Sprachformen verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.*

Bei Interesse am Erwerb eines Bauplatzes über das Bieterverfahren lassen Sie Ihr Angebot bitte bis **spätestens zum 07.04.2026 um 10:00 Uhr** über unsere Bauplatzvergabe-Plattform „Baupilot“ unter <https://www.baupilot.com/dettenheim> zukommen.  
Bitte beachten Sie, dass dies eine Ausschlussfrist ist.



Bitte legen Sie bitte eine aktuelle und belastbare Finanzierungsbestätigung und/oder Vermögensnachweise bei, die sowohl den Bauplatz als auch den geplanten Neubau abdecken. Ansonsten kann Ihr Angebot nicht berücksichtigt werden.

Bitte beachten Sie, dass Ihre Angaben verbindlich sind. Ihre Angaben müssen richtig und vollständig sein. Falschangaben führen zum Ausschluss des Bieterverfahrens und ggf. zum Schadensersatz.

**Es wird auf das Dokument „Vergabe von gemeindeeigenen Baugrundstücken gegen Höchstgebot im Bebauungsplangebiet „Hagäcker-Weglängenäcker“ – Allgemeines Wohngebiet – in der Gemeinde Dettenheim“ hingewiesen. Die aufgeführten Voraussetzungen und Bedingungen sind vollumfänglich zu beachten. Sollten die genannten Voraussetzungen (beispielsweise Erwerb zum Zweck der Eigennutzung, etc.) nicht erfüllt werden, kann Ihr Angebot nicht berücksichtigt werden. Wir bitten Sie, in diesem Fall von der Abgabe eines Angebots abzusehen.**

#### **Haben Sie noch Fragen?**

Bei Fragen zur Teilnahme am Bieterverfahren wenden Sie sich bitte an die Gemeindeverwaltung Dettenheim, Frau Cheyenne Steffler (07247/931-204 oder [cheyenne.steffler@dettenheim.de](mailto:cheyenne.steffler@dettenheim.de)).

## 1. Angabe der Gebote

**Das Mindestgebot liegt jeweils bei 450 €/m<sup>2</sup>.** Die Gebote müssen pro Platz in Euro pro Quadratmeter angegeben werden und der Betrag ist in vollen Euros anzugeben. Sie können insgesamt bis zu 4 Gebote, jedoch nur ein Gebot pro Platz, abgeben. Bei der Abgabe mehrerer Gebote müssen Sie zudem die Priorität der Plätze (1,2,3 oder 4 d. h. 1 = höchste Priorität) angeben.

<b>Flurstück</b>	<b>Größe des Platzes in m<sup>2</sup></b>
3018	294
3027	280
3033	252
3029	518
3030	493

### **Bauplatz für das Mehrfamilienhaus (Bewerbung nur als Bauträger möglich)**

3010	812
------	-----

## 2. Erklärung

Mit der Abgabe Ihres Angebots über die Plattform „Baupilot“ bestätigen Sie, dass Sie die Inhalte des Dokuments „Vergabe von gemeindeeigenen Baugrundstücken gegen Höchstgebot im Bebauungsplangebiet „Hagäcker-Weglängenäcker“ – allgemeines Wohngebiet – in der Gemeinde Dettenheim“ ausdrücklich anerkennen. Rechtsansprüche gegenüber der Gemeinde Dettenheim sind ausgeschlossen.

Sie versichern die Richtigkeit der Angaben. Ihnen ist bekannt, dass kein Rechtsanspruch auf die Zuteilung eines Bauplatzes besteht.

#### Datenschutzrechtliche Erklärung:

Ihre Daten sind uns wichtig. Die Gemeindeverwaltung Dettenheim verarbeitet Ihre Daten auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Satz 1 lit. b) DSGVO. Die weiteren datenschutzrechtlichen Erklärungen finden Sie auf <https://www.dettenheim.de/gemeinde-wirtschaft/impressum-service/datenschutz>