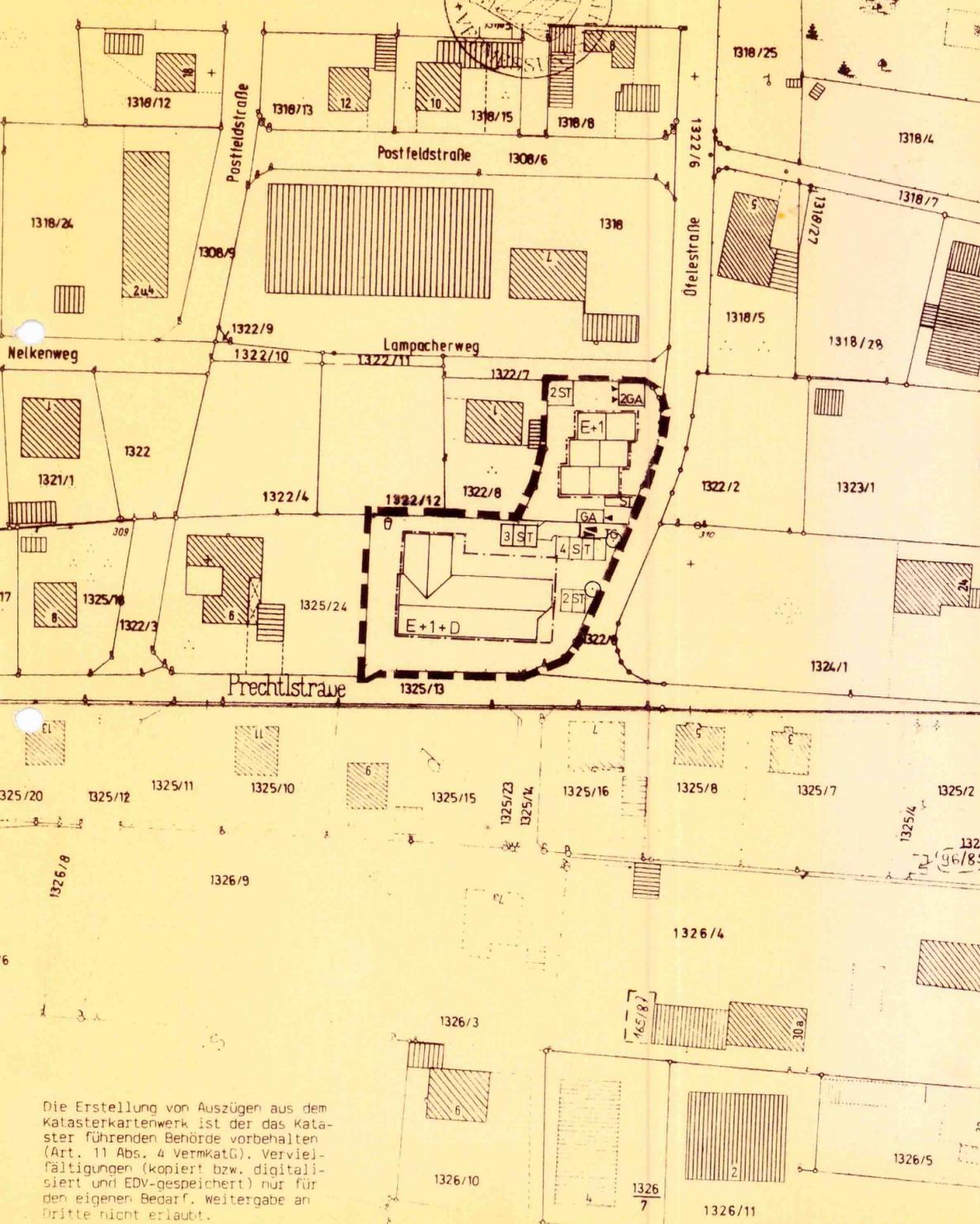


N



Die Erstellung von Auszügen aus dem Katasterkartenwerk ist der das Kataster führenden Behörde vorbehalten (Art. 11 Abs. 4 VermKatG). Vervielfältigungen (kopiert bzw. digitalisiert und EDV-gespeichert) nur für den eigenen Bedarf. Weitergabe an Dritte nicht erlaubt.

BEBAUUNGSPLAN

"INGOLSTÄDTER STRASSE SÜD"

DECKBLATT NR. 2

ÄNDERUNG NACH PARAGRAPH 11 BAUGB

STADT MAINBURG
 LANDKREIS KELHEIM
 REG - BEZIRZ NIEDERBAYERN

ÄNDERUNG DER BEBAUUNG VON FLUR-NR. 1325/5 U. 1322/5
 1 MEHRFAMILIENHAUS UND 3 REIHENHÄUSER

1. FESTSETZUNGEN:

E+I+D
 DACHNEIGUNG 38°
 DACHÜBERSTAND TRAUFE: max. 50 cm
 ORTGANG: max. 30 cm
 KONSTRUKTIVER DACHFUSS 1.40 qm FRONTFLÄCHE
 DACHGAUBEN

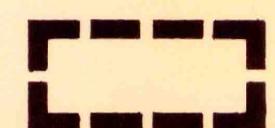
	MEHRFAMILIENHAUS	REIHENHÄUSER
GRUNDFLÄCHENZAHL GRZ	0.32	0.32
GESCHOSSFLÄCHENZAHL GFZ	0.65	0.65

○ GROSSKRONIGE LAUBBÄUME MIND. HOCHSTAMM STU 18/20

2. FESTSETZUNG DER BAUGRENZEN:

BAUGRENZE

3. WEITERE FESTSETZUNGEN:



GRENZEN DES RÄUMLICHEN
 GELTUNGSBEREICHES DES
 DECKBLATTES

AUSLEGUNGSPLAN

Stadt Mainburg - Landkreis Kelheim
 Regierungsbezirk Niederbayern

- Aufstellungsbeschuß (§ 2 Abs. 1 BauGB) 17.9.1991
- Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 BauGB)
 - a) Hallertauer Zeitung 26.9.1991
 - b) Amtstafel 23.9. - 27.9.1991
- Bürgerbeteiligung -
- Beteiligung Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB) 23.9.1991
- Billigungsbeschuß 17.9.1991
- Bekanntmachung der Auslegung
 - a) Hallertauer Zeitung 5.10.1991
 - b) Amtstafel 2.10. - 19.11.91
- Auslegungszeit 15.10.91 - 18.11.91
- Abwägungsbeschuß 3.12.91
- Satzungsbeschuß (§ 10 BauGB) 3.12.91
- Anzeige des Bebauungsplanes (§ 11 BauGB) 23.1.92
- Bekanntmachung des Anzeigeverfahrens
 - a) Hallertauer Zeitung 13.2.92
 - b) Amtstafel 13.2. - 17.2.92
- Inkrafttretung des Bebauungsplanes 13.2.92

Das Landratsamt Kelheim erhebt Mainburg, den 24.1.92
 keine rechtlichen Bedenken

1. Bürgermeister

Kelheim, den 05.02.1992
 Landratsamt Kelheim

Planung:
 Peter Hierl, Architekt
 Mainburg, den 10.9.1991

Wagner, Reg.-Direktor

Peter Hierl

