

Aktuelle Informationen zum Baugebiet „Pfaffing-West 5“

„Wann geht es (endlich) los?“ – Diese Frage wird in letzter Zeit immer öfter gestellt.

Seitens der Gemeinde wurden alle notwendigen Eckdaten beschlossen:

1. Grundstücke die vergeben werden sollen

Sind auf dem Lageplan markiert. Es gibt Grundstücke zum Kauf (rot) und Grundstücke, die im Erbbaurecht vergeben werden (gelb)

2. Kaufpreis bzw. Erbbauzins

Der Kaufpreis beträgt 395,00 EURO/m² incl. Erschließungskosten zzgl. Kosten für die Grundstücksanschlüsse (Wasser und Kanal)

Der Erbbauzins beträgt 1,8%/Jahr zzgl. Erschließungskosten und Kosten für die Grundstücksanschlüsse.

3. Vergabekriterien

Sind beschlossen und werden nach der Fertigstellung hier veröffentlicht.

Wir warten derzeit auf den grundbuchamtlichen Vollzug der Kaufverträge mit dem Voreigentümer. Musterverträge für die Vergabe werden derzeit vorbereitet.

Sobald uns die restlichen Daten vorliegen, wird das Vergabeverfahren durch amtliche Bekanntmachung, Info im Baupilot und auf der Webseite gestartet.

Derzeit ist eine Antragstellung noch nicht möglich. Sobald dies der Fall ist, können Sie den Antrag auch über den Baupiloten stellen.