

# BEBAUUNGSPLAN „BIBERSIEDLUNG - NORD“

DECKBLATT NR. 5  
ÄNDERUNG NACH § 11 BauGB

STADT MAINBURG  
LANDKREIS KELHEIM  
REG.-BEZIRK NIEDERBAYERN

ÄNDERUNG: DER BAUGRENZEN FLNR 815  
MASS DER BAULICHEN NUTZUNG VON E+1 AUF E+DG

## WEITERE FESTSETZUNGEN

- 2.1  GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES DECKBLATTES
- 2.25  ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- 2.21  GEH-UND RADFAHRWEG
- 2.37  E + DG  
DACHFORM : SATTELDACH 32 - 34° NEIGUNG  
KNIESTOCK : MAX. 75 cm  
SOCKEL : NICHT SICHTBAR ABGESETZT  
DACHGAUBEN : JE DACHFLÄCHE MAX. 2 STEHENDE GAUBEN  
                  à 1.40qm FRONTFLÄCHE  
TRAUFE : VON 20cm BIS 50cm  
ORTGANG : VON 20cm BIS 50cm

# BEBAUUNGSPLAN „BIBERSIEDLUNG NORD“ M=1:1000

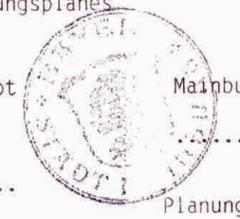
Stadt Mainburg - Landkreis Kelheim  
Regierungsbezirk Niederbayern

1. Aufstellungsbeschuß (§ 2 Abs.1 BauGB)
2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 BauGB)
  - a) Hallertauer Zeitung
  - b) Amtstafel
3. Bürgerbeteiligung
4. Beteiligung Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB)
5. Billigungsbeschuß
6. Bekanntmachung der Auslegung
  - a) Hallertauer Zeitung
  - b) Amtstafel
7. Auslegungszeit
8. Abwägungsbeschuß
9. Satzungsbeschuß (§ 10 BauGB)
10. Anzeige des Bebauungsplanes (§ 11 BauGB)
11. Bekanntmachung des Anzeigeverfahrens
  - a) Hallertauer Zeitung
  - b) Amtstafel
12. Inkrafttretung des Bebauungsplanes

10.4.1990  
13.4.1990  
12.4.1990  
10.4.1990  
28.4.1990  
27.4.1990  
7.5.1990  
8.6.1990  
24.7.1990  
24.7.1990  
19.9.1990  
5.1.1991  
4.1.1991  
5.1.1991

Das Landratsamt Kelheim erhebt  
keine rechtlichen Bedenken.

Kelheim, den 05.12.1990  
Landratsamt Kelheim  
Wagner, Reg.-Direktor



Mainburg, den 19.9.1990  
1. Bürgermeister  
Planung:  
Stadtbauamt Mainburg  
Mainburg, den 14.02.1990  
Ecker  
Stadtbaumeister