

"SCHNEPFENLUCKENFELD"

" SCHNEPFENLUCKENFELD "

DECKBLATT NR. 15

VEREINFACHTE ÄNDERUNG NACH § 13 BAUGB.

GEMEINDE MAINBURG

LANDKREIS KELHEIM

REG-BEZIRK NIEDERBAYERN

ÄNDERUNG DER BAUNUTZUNG VON GE/MI
ZU WA DER FL.ST.NR. 800/6 UND
800/7 TEILFLÄCHE

1. FESTSETZUNGEN ZU DEN GEBÄUDEN UNVERÄNDERT

Haus typ: E+I+DG
9 Wohnungen pro Gebäude
Gemeinsame Tiefgarage für
die 2 Gebäude

DACHNEIGUNG 44°
KNIESTOCK 75cm ab OK Decke bis UK Pfette
Talseitige Traufhöhe max. 7.50 m
Dachgauben zulässig

2. FESTSETZUNG DER BAUGRENZEN

— — — — — Baugrenzen

3. WEITERE FESTSETZUNGEN:

ST



Freistellplatz wasserdurchlässig

Grenzen des räumlichen
Geltungsbereiches des
Deckblattes.



Öffentliche Grünfläche mit
bestehender Bepflanzung



Privater Kinderspielplatz

BEBAUUNGSPLAN

" SCHNEPFENLUCKENFELD "

AUSFERTIGUNG

1. ZUSTIMMUNG

FL.NR. 749/2

FL.NR. 755

FL.NR. 800/5

FL.NR. 800/6 Teilfläche

FL.NR. 800/8

Zustimmung siehe Schreiben LRA 2.11.3.93

Fest. Ch.
Wahlkreis Hölse

2. SATZUNG

Die Gemeinde hat mit Beschluß vom 9.3.93 die Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 10 BauGB. als Satzung beschlossen.



MAINBURG DEN 26.4.1993

[Signature]
1. Bürgermeister

3. BEKANNTMACHUNG

Die als Satzung beschlossene Änderung des Bebauungsplanes ist am 23.4.93 ortsüblich in der Hallertauer Zeitung und an der Amtstafel bekanntgemacht worden. Mit der Bekanntmachung ist die Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 12 BauGB. rechtsverbindlich.

MAINBURG DEN 26.4.1993



KELHEIM DEN

[Signature]
1. Bürgermeister

[Signature]
Landratsamt

4. PLANUNG

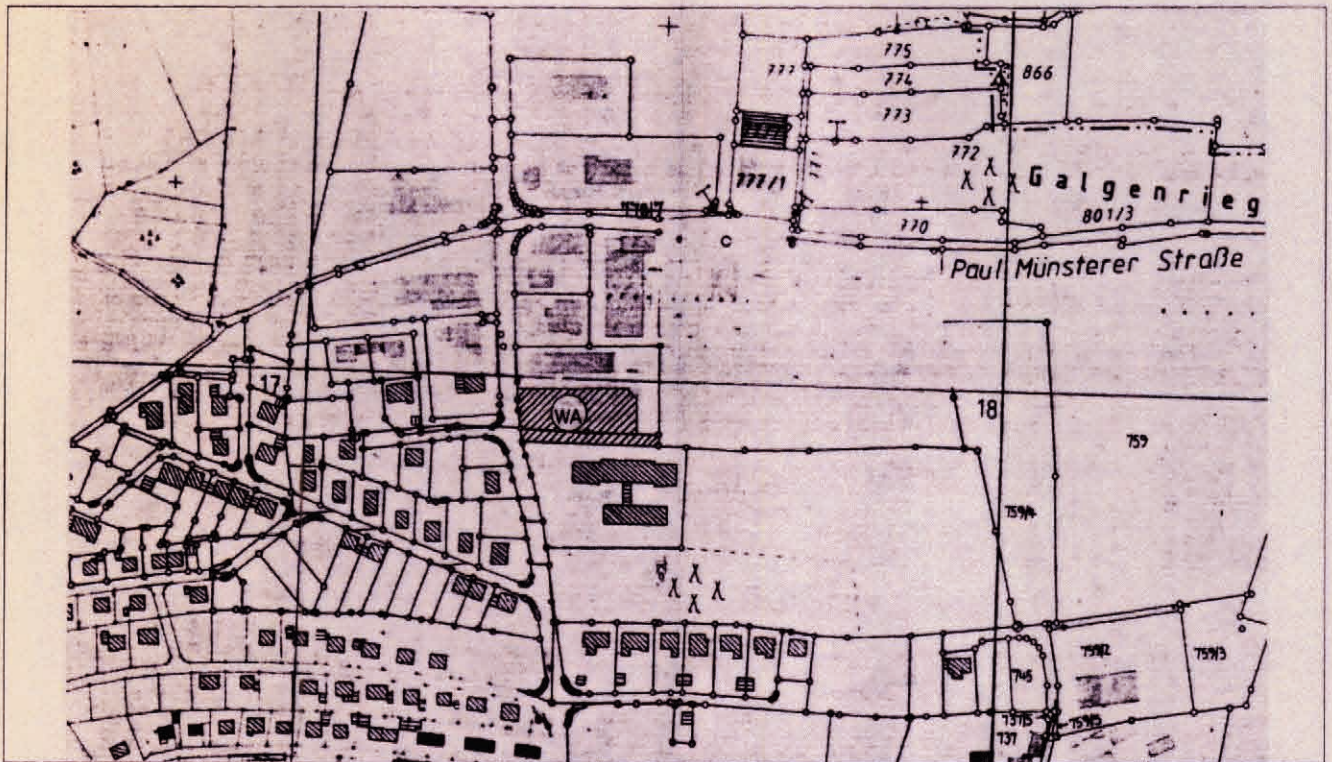
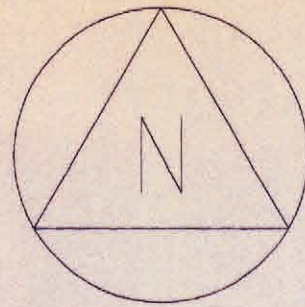
Mainburg den 30.04.1992
GEA 01.02.1993

INGENIEUR- U. PLANUNGSBÜRO
MARTIN HÜBER
DIPL.-ING. FÜR BAUWESEN
BAHNHOFSTR. 24
83021 MAINBURG
TELEFON 08751 / 40 44
TELEFAX 08751 / 40 47

LAGEPLAN

M 1/5000

" SCHNEPFENLUCKENFELD "



AUFGESTELLT:
ING.-BÜRO HUBER
BAHNHOFSTR. 24
8302 MAINBURG

LAGEPLAN

M 1/1000

" SCHNEPFENLUCKENFELD "

