

§ 4 BauNVO § 5+δ BauNVO Anzahl der zulässigen Vollgeschosse § 16 (2) BauNVO § 16 (2) BauNVO § 16 (2) BauNVO § 22 (2) BauNVO § 22 (2) BauNVO 9 (4) BauGB § 9 (1) Nr.6 BauGB max. Anzahl der Wohnungen pro Hauseinheit § 9 (2) BauGB § 9 (1) Nr.2 BauGB § 23 (3) BauNVO § 23 (3) BauNVO § 23 (3) BauNVO § 23 (3) BauNVO Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung § 16 (5) BauNVO Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung -aufzuhebend- § 16 (5) BauNVO der Bebauung freizuhalten sind -Sichtdreieck an Einmündung-§ 9 (1) Nr.10 BauGB Umgrenzung von Flächen die von der Bebauung freizuhalten sind § 9 (1) Nr.10 BauGB äffentliche Verkehrsflächen § 9 (1) Nr.11 BauGB § 9 (1) Nr.11 BauGB Verbot einer Ein- oder Ausfahrt § 9 (1) Nr.11 BauGB § 9 (1) Nr.25 BauGB Grenze des räumlichen Geltungsbereichs § 9 (7) BauGB

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE:

VERFAHRENSVERMERKE AUFSTELLUNGSBESCHLUB § 2 Abs. 1 BauGB Die Aufstellung des Bebauungsplanes Es wird bestätigt, daß dieser Lagewurde am 25.07.2000 vom Gemeinderat plan als Bestandteil des Bebauungsbeschlossen und am 12 04.2001 öffentlich im Amtsblatt bekanntgemacht. BÜRGERBETEILIGUNG § 3 Abs.1 BauGB von Bebauungsplänen vorgeschriebene Die Bürgerbeteiligung wurde am 12.04.2001 Verfahren beachtet wurde. im Rahmen einer Informationsveranstaltung Schwenningen, den durchgeführt. AUSLEGUNGSBESCHLUB §3 Abs.2 BauGB Der Gemeinderat hat am 18.09.2001 den Bebauungsplanentwurf gebilligt Bucher, Bürgermeister und die äffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes beschlossen. Die äffentliche Auslegung wurde am Der Bebauungsplan "Am Triebweg II" wurde 01.02.2002 öffentlich bekanntgemacht. aus dem Flächennutzungsplan entwickelt. Der Bebauungsplanentwurf Es ist daher weder ein Genehmigungswurde mit seiner Begründung noch ein Anzeigeverfahren gegenüber dem in der Zeit vom 15.03.2002 bis 11.03.2002 öffentlich ausgelegen. Der Bebauungsplan "Am Triebweg II" wurde mit der Veröffentlichung des SATZUNGSBESCHLUSS § 10 BauGB, § 4 GO Satzungsbeschlusses im Amtsblatt Der Bebauungsplan i.d.F. vom 15.03.2002 wurde durch den Gemeinderat am rechtsverbindlich.

Schwenningen, den

Bucher, Bürgermeister

19.03.2002 als Satzung beschlossen.

Schwenningen, den

Bucher, Bürgermeister

GEMEINDE SCHWENNINGEN LANDKREIS SIGMARINGEN

BEBAUUNGSPLAN "AM TRIEBWEG II"

LAGEPLAN M 1:500

Schwenningen, den Bucher, Bürgermeister

ANLAGE 1

bare vermessung und tiefbau | SCA | Schalksburgstraße 26 | 72469 meßstetten 1 | telefan 07431/61653 | telefax 07431/61629 | vom reg.präs. tübingen anerkannter sachverständiger für verm. techn. ing. leistungen i.s. §5 abs. 3 LBOVVO.BW