



## Bebauungsplan "An der Kirche" in Steinbach

### Deckblatt 1

Vereinfachte Änderung nach § 13 BauGB.  
 Stadt Mainburg  
 Landkreis Kelheim  
 Reg.-Bezirk Niederbayern

#### Zeichenerklärung und textliche Festsetzungen:

1. Änderung der Grundstücksgrößen  
Parzelle 2, 3, 4, 5 und 9
2. Änderung der Firstrichtungen  
Parzelle 3, 7 und 9
3. Änderung der öffentlichen Ortseingrünung
5. Geltungsbereich des Deckblattes:

Die mit  umrandete Fläche beschreibt den Geltungsbereich des Deckblattes

Die mit  umrandete Fläche beschreibt den Geltungsbereich des gültigen Bebauungsplanes

6. Für die Abstandsflächen wird die Geltung der Vorschriften von Art 6 Abs. 4 und 5 BayBO angeordnet.

## Bebauungsplan "An der Kirche" in Steinbach

### Deckblatt 1

#### Ausfertigung:

1. Anhörung:  
Den Eigentümern der von der Änderung betroffenen Grundstücke und den von der Änderung berührten Träger öffentlicher Belange wurde mit Schreiben vom 16. 03. 1998 Gelegenheit zur Stellungnahme bis zum 31. 03. 1998 gegeben.  
Bis Ende der Frist wurden ~~keine~~ Einwände gegen die Änderungen vorgebracht. Diese Einwände wurden in der Stadtratssitzung vom 23. 01. 2001 abgewogen.
2. Satzung:  
Die Stadt hat mit Beschluß vom 23. 01. 2001 die Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 13 BauGB als Satzung beschlossen.

3. Das Landratsamt hat den Bebauungsplan mit Bescheid vom..... Nr. .... genehmigt

Kelheim, den .....  
 Landratsamt Kelheim

4. Bekanntmachung des Bebauungsplanes ..... 06.10.2001  
 5. Inkrafttreten des Bebauungsplanes ..... 06.10.2001

Mainburg, den 09.10.2001

6. Planung

Mainburg, den 23. 01. 2001

  
 Egger 1. Bürgermeister



ARCHITEKTUR-BÜRO  
 DIPL.-ING. FH ARCHITEKT  
 PETER HIERL  
 LADEHOFSTRASSE 3  
 84048 MAINBURG  
 TELEFON 087 51 / 17 06  
 TELEFAX 087 51 / 38 65

Peter Hierl

*nicht erforderlich*