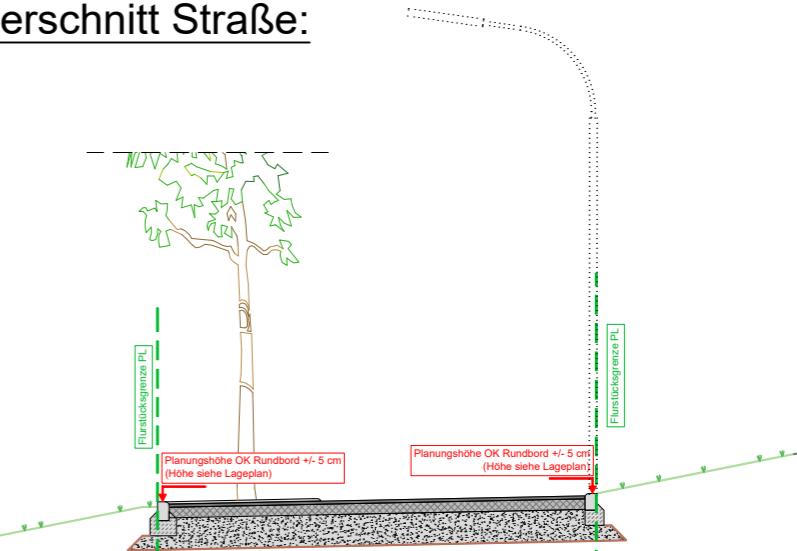


Zeichenerklärung

The legend is divided into two columns. The left column lists materials and features with their corresponding symbols: Asphalt (grey square), Pflaster (Gehweg) (orange square), Pflaster (Fahrbahn) (light orange square), Pflaster (Mosaikpflaster) (diagonal hatching), Pflaster (Parkplatzflächen) (dark grey square), Wassergebundene Deckschicht (yellow square), Grünfläche (light green square), Bankett (light green square), Böschung (Auftrag) (green square with diagonal hatching), Böschung (Abtrag) (red square with diagonal hatching), Damm (green square with horizontal hatching), Entwässerungsmulde (blue square with diagonal hatching), HB + 12 cm (black line with text), Rundbord, 5 cm Kantenradius, 3 cm Ansicht, Planung (black line with text), TB + 4 cm (black line with text), and Pflasterrinne, Planung (blue line). The right column lists symbols and features: Straßenablauf, Planung (blue square with vertical lines), Schieber (cyan square with arrow), Unterflurhydrant (cyan circle with arrow), Trinkwasserleitung (Hausanschluss) (dashed cyan line), Schmutzwasserleitung (Hausanschluss) (dashed orange line), Regenwasserleitung (Hausanschluss) (dashed blue line), Straßenbeleuchtung (yellow sun-like symbol), Flurstücksgrenzen (green line with dots), Grundstücksfläche, Planung (green square with diagonal hatching), Grundstückszufahrt, Planung (blue square), Möglicher Bereich Grundstückszufahrten, Planung (dashed blue line), Oberkante Bord (Bezug: NHN), Planung (red square with arrow), and Verteilerkasten RWL (Strom), Planung (blue square with arrow).

Skizze Regelquerschnitt Straße:



Hinweise

Für alle Höhenangaben gilt eine Messgenauigkeit von +/- 5 cm.
Die Höhenangaben an den Grundstücksgrenzen beziehen sich auf die Oberkante der Randeinfassungen. Die Höhenangaben ersetzen nicht die Verpflichtung des Bauherren, sich für sein Bauwerk eigenverantwortlich Höhen zu beschaffen.

Für alle Längenangaben gilt eine Messgenauigkeit von +/- 10 cm.

Für die nachträgliche Ausführung des Straßenendausbau auf den öffentlichen Verkehrsflächen hat der Grundstückseigentümer im Grenzbereich seines Grundstückes die notwendigen Erdarbeiten, Geländeauflastungen und die dauerhaft im Grundstück verbleibende Fundierungen von Randeinfassungen / Bordsteinen zu dulden.

Bis zum Endausbau der öffentlichen Verkehrsanlagen ist als Arbeitsraum ein unbebauter Randstreifen, auf der privaten Fläche, von min. 0,50 m freizuhalten.

Die Daten (Lage) der Hausanschlüsse für Telekommunikation und Strom sind direkt beim Betreiber anzufragen.

Bauherreninformationsplan

Gemeinde Habichtswald, OT Dörnberg, Baugebiet Panoramablick

Aschenputtelw.
Flurstück 210

	Maßstab: 1 : 250
	Datum: 01.12.2025