

**Siebenschönstraße
Flurstück 243**

Hausanschluss Schmutzwasser
DN/OD 160 PVC-U
S 384.11 m ü. NHN

Hausanschluss Regenwasser
DN/OD 160 PVC-U
S 384.47 m ü. NHN

Hausanschluss Trinkwasser
DA 40 x 3,7 mm PE 100
S 385.30 m ü. NHN

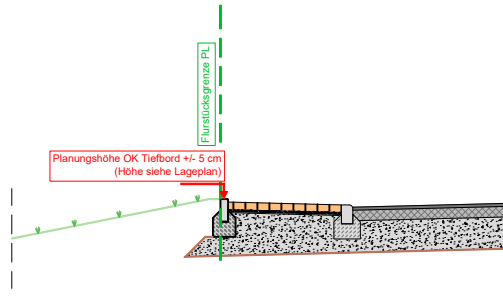
Das Drehen des Hausanschlusssschiebers
ist nur der Kommune gestattet!



Zeichenerklärung:

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | Asphalt | | Straßenablauf, Planung |
| | Pflaster (Gehweg) | | Schieber |
| | Pflaster (Fahrbahn) | | Unterflurhydrant |
| | Pflaster (Mosaikpflaster) | | Trinkwasserleitung (Hausanschluss) |
| | Pflaster (Parkplatzflächen) | | Schmutzwasserleitung (Hausanschluss) |
| | Wassergebundene Deckschicht | | Regenwasserleitung (Hausanschluss) |
| | Grünfläche | | Straßenbeleuchtung |
| | Bankett | | Flurstücksgrenzen |
| | Böschung (Auftrag) | | Grundstücksfläche, Planung |
| | Böschung (Abtrag) | | Grundstückszufahrt, Planung |
| | Damm | | Möglicher Bereich Grundstückszufahrten, Planung |
| | Entwässerungsmulde | | Oberkante Bord (Bezug: NHN), Planung |
| | Hochbord, 12 cm Ansicht, Planung | | Verteilerkasten RWL (Strom), Planung |
| | Rundbord, 5 cm Kantenradius, 3 cm Ansicht, Planung | | |
| | Tiefbord, 4 cm Ansicht, Planung | | |
| | Pflasterrinne, Planung | | |

Skizze Regelquerschnitt Straße:



Hinweise:

- Für alle Höhenangaben gilt eine Messgenauigkeit von +/- 5 cm.
Die Höhenangaben an den Grundstücksgrenzen beziehen sich auf die Oberkante der Randeinfassungen. Die Höhenangaben ersetzen nicht die Verpflichtung des Bauherren, sich für sein Bauwerk eigenverantwortlich Höhen zu beschaffen.
- Für alle Lageangaben gilt eine Messgenauigkeit von +/- 10 cm.
- Für die nachträgliche Ausführung des Straßenendausbau auf den öffentlichen Verkehrsflächen hat der Grundstückseigentümer im Grenzbereich seines Grundstückes die notwendigen Erdarbeiten, Geländeauffüllungen und die dauerhaft im Grundstück verbleibende Fundierungen von Randeinfassungen / Bordsteinen zu dulden.
- Bis zum Endausbau der öffentlichen Verkehrsanlagen ist als Arbeitsraum ein unbebauter Randstreifen, auf der privaten Fläche, von min. 0,50 m freizuhalten.
- Die Daten (Lage) der Hausanschlüsse für Telekommunikation und Strom sind direkt beim Betreiber anzufragen.

Bauherreninformationsplan

Gemeinde Habichtswald, OT Dörnberg, Baugebiet Panoramablick

**Siebenschönstraße
Flurstück 243**

Maßstab:
1 : 250

Datum:
01.12.2025