

BEBAUUNGSPLAN

"HOFBERGLEITE"

DECKBLATT NR. 1

ÄNDERUNG NACH § 11 Bau GB

STADT

MAINBURG

LANDKREIS

KELHEIM

REG. - BEZIRK

NIEDERBAYERN

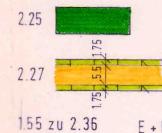
ANDERUNG: DER BAUGRENZEN FLNR 649/2 und 651

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG VON E+1 AUF E+U

WEITERE FESTSETZUNGEN



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES DECKBLATTES



(BESTEH PUNKT 1.55 IST AUFGEHOBEN)

ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE

LÄNGSPARKER MIT SCHOTTERRASENBELAG

DACHFORM : SATTELDACH 36 - 38° NEIGUNG

KNIESTOCK: MAX. 30 cm

SOCKEL: NICHT SICHTBAR ABGESETZT

DACHGAUBEN: JE DACHFLÄCHE MAX. 2 STEHENDE GAUBEN

a' 1.40 gm FRONTFLÄCHE

TRAUFHÖHE: BERGSEITE: NICHT ÜBER 3.25m AB. GEW. BODEN

TALSEITE: NICHT ÜBER 6.0m AB FERTIGEM BODEN

BEBAUUNGSPLAN

"HOFBERGLEITE"

M =1: 1000

Stadt Mainburg - Landkreis Kelheim Regierungsbezirk Niederbayern

5. AUSFERTIGUNG

27.10.1987

31,10,1987

30,10,1987

27.10.1987

12.11.1987

10.11.1987

29.12.1987

19.01.1988

19.01.198

22,01,1988

25.03.1988

24.3. - 28.3. 88

25,03.1988

| 1. | Aufstell | lungsbes | chluß | (§ 2 | Abs.1 | BauGB) |
|----|----------|----------|-------|------|-------|--------|
| | | | | | | |

2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 BauGB)

a) Hallertauer Zeitung

b) Amtstafel

3. Bürgerbeteiligung

4. Beteiligung Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB)

5. Billigungsbeschluß

6. Bekanntmachung der Auslegung

a) Hallertauer Zeitung

b) Amtstafel

7. Auslegungszeit

8. Abwägungsbeschluß

9. Satzungsbeschluß (§ 10 BauGB)

10. Anzeige des Bebauungsplanes (§ 11 BauGB)

11. Bekanntmachung des Anzeigeverfahrens

a) Hallertauer Zeitung

b) Amtstafel 12. Inkrafttretung des Bebauungsplanes

Das Landratsamt Kelheim erhebt

keine rechtlichen Bedenken.

banun

Regierungsdirektor

Mainburg, den 22.01.1988 1.Bürgerheister Planung:

Stadtbauamt Mainburg Mainburg, den 20.10.1987

23.11.1987 -

Col

Stadtbaumeister

GEZ. KÖGL