

# Impressum

## Verantwortlich für die angebotenen Bauplätze der Stadt Neu-Ulm:

Stadt Neu-Ulm  
Augsburger Straße 15  
89231 Neu-Ulm  
Tel.: 0731 / 7050 - 0  
Fax: 0731 / 7050 - 6198  
E-Mail: info(at)neu-ulm.de

### Rechtliche Hinweise / Haftungsausschluss:

Die Informationen zu Baugebieten, Bauplätzen sowie alle weiteren Informationen zu Neu-Ulm wurden mit großer Sorgfalt zusammengestellt und werden ständig geprüft und aktualisiert. Trotzdem kann es vorkommen, dass einzelne Daten nicht mehr aktuell sind. Eine Garantie für Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der veröffentlichten Informationen kann deshalb nicht übernommen werden.

# Datenschutzrichtlinie

## Information zur Umsetzung datenschutzrechtlicher Vorgaben im Rahmen von Bauplatzvergabeverfahren in der Stadt Neu-Ulm

### 1. Vorbemerkung

Die Stadt Neu-Ulm verarbeitet im Rahmen ihrer Aufgabenerfüllung neben unternehmensbezogenen auch personenbezogene Daten. Mit diesem Datenschutzhinweis möchten wir Sie über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten im Rahmen des Bauplatzvergabeverfahrens informieren.

Wir eröffnen Ihnen die Möglichkeit, sich über das Portal "BAUPILOT" in eine Interessentenliste eintragen zu lassen. Anbieter des Tools ist die BAUPILOT GmbH, Zeughausgasse 2/1, 88400 Biberach a.d. Riss, Deutschland. Sofern Sie sich freiwillig in unsere Interessentenliste eintragen, erheben wir die personenbezogenen Daten, die Sie dort freiwillig eintragen. Wir nutzen diese Daten, um Sie ggf. auf ein für Sie interessantes Objekt hinweisen zu können; entweder per E-Mail oder Post oder über das Portal "BAUPILOT". Rechtsgrundlage ist Ihre Einwilligung, die Sie jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen können. Wir speichern die Daten, bis Sie die Einwilligung widerrufen oder der Zweck der Datenerhebung erledigt ist.

### 2. Ansprechpartner zur Datenverarbeitung

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung:

Stadt Neu-Ulm  
vertreten durch Frau Oberbürgermeisterin Katrin Albsteiger  
Augsburger Straße 15  
89231 Neu-Ulm  
info(at)neu-ulm.de

Behördlicher Datenschutzbeauftragter:

Stabsstelle Justitiariat  
Tel. 0731 / 7050 - 1200

datenschutz(at)neu-ulm.de

### 3. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung

Die Stadt Neu-Ulm verarbeitet personenbezogene Daten im Einklang mit den Bestimmungen der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sowie dem bayerischen Datenschutzgesetz (BayDSG). Die Daten werden erhoben, um die Vergabe von Bauplätzen in der Stadt Neu-Ulm durchführen zu können.

Im Rahmen des Bauplatzvergabeverfahrens werden Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage des Art. 6 Abs. 1 Buchst. b) DSGVO erhoben, da diese für die Begründung und Durchführung der Bauplatzvergabe erforderlich sind.

Die Stadt Neu-Ulm unterliegt zudem diversen gesetzlichen Anforderungen und rechtlichen Vorgaben. In diesen Fällen beruht die Verarbeitung personenbezogener Daten auf Art. 6 Abs. 1 Buchst. c) DSGVO. Die Zwecke der Verarbeitung ergeben sich aus den jeweiligen Spezialgesetzen.

Soweit eine Einwilligung zur Verarbeitung personenbezogener Daten erteilt wurde, ist die Rechtsgrundlage für die Verarbeitung dieser Daten die von Ihnen erteilte Einwilligung nach Art. 6 Abs. 1 Buchst. a) DSGVO.

### 4. Art und Umfang der Datenverarbeitung

Wir verarbeiten die Daten, die Sie uns per Bewerbungsformular übermitteln, insbesondere Vor- und Nachname, Titel, Adresse, Kontaktdaten (Telefon, Fax, Handynummer, E-Mail), Baugrundstück, Flurstück und Gemarkung. Eine Datenverarbeitung darüber hinaus erfolgt nur, sofern wir dazu rechtlich verpflichtet sind oder Sie eingewilligt haben. Dazu werden im weiteren Verlauf des Bauplatzbewerbungsverfahrens zur Bewerbung auf ein konkretes Baugebiet die Daten der jeweils gültigen Vergabekriterien erhoben.

Erforderliche personenbezogene Daten werden im Rahmen der Aufgabenerfüllung dokumentiert und EDV-gestützt verarbeitet und – sofern erforderlich – den Akten beigelegt.

### 5. Empfänger oder Kategorien von Empfängern, denen personenbezogene Daten offengelegt werden

Eine Offenlegung personenbezogener Daten erfolgt ggf. gegenüber

- § dem zuständigen Landratsamt als Fach- und Rechtsaufsicht
- § beauftragten Dienstleistungsunternehmen
- § Mitarbeiter/innen der Gemeinde
- § dem Stadtrat der Stadt Neu-Ulm (sowie ggf. seiner Ausschüsse)
- § dem Notar
- § dem Grundbuchamt
- § dem Finanzamt
- § Rechtsanwälten, Gerichten, Gerichtsvollziehern (sofern erforderlich)

### 6. Übermittlung in Drittländer und/oder an internationale Organisationen

Personenbezogene Daten, die bei uns verarbeitet oder gespeichert werden, werden nicht an ein

Drittland oder eine internationale Organisation übermittelt.

## 7. Dauer der Verarbeitung und Speicherung

Wir verarbeiten und speichern Ihre personenbezogenen Daten, solange es für die Erfüllung unserer vertraglichen und gesetzlichen Pflichten und Vorgaben erforderlich ist. Sollten Sie keinen Bauplatz erhalten, werden Ihre Daten, die bei der Bewerbung auf ein konkretes Baugebiet bzw. einen konkreten Bauplatz erhoben wurden, nach dem Verkauf aller Bauplätze im Baugebiet gelöscht. Im Falle eines Bauplatzerwerbs bleiben Ihre Daten im Zusammenhang mit dem erfolgten Grundstücksgeschäft gespeichert bzw. archiviert. Unabhängig davon bleibt Ihr Eintrag auf der Interessentenliste und Ihre damit verbundenen personenbezogenen Daten bestehen, bis dieser durch Sie zur Löschung gebracht wird.

## 8. Pflicht zur Bereitstellung von Daten

Im Rahmen des Bauplatzvergabeverfahrens sind Sie dazu verpflichtet, die abgefragten Daten anzugeben. Diese sind für eine ordnungsgemäße Bauplatzvergabe entsprechend den Vergabekriterien der Stadt Neu-Ulm erforderlich. Wenn Sie die erforderlichen Daten nicht zur Verfügung stellen, kann keine Teilnahme am Bewerbungsverfahren stattfinden.

## 9. Betroffenenrechte

Aufgrund der Verarbeitung personenbezogener Daten entstehen Ihnen besondere Rechte, auf die wir Sie an dieser Stelle hinweisen möchten:

- Auskunftsrecht, Art. 15 DSGVO

Sie haben ein Recht auf Auskunft über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten.

- Recht auf Berichtigung, Art. 16 DSGVO

Es besteht ein Recht auf Berichtigung, sofern die uns übermittelten personenbezogenen Daten nicht (mehr) zutreffend sind. Bei unvollständigen Daten kann - unter Berücksichtigung der Zwecke der Verarbeitung – eine Vervollständigung verlangt werden.

- Recht auf Löschung, Art. 17 DSGVO

Sie können die Löschung Ihrer personenbezogenen Daten verlangen. Der Anspruch hängt jedoch u. a. davon ab, ob die Daten noch zur Erfüllung unserer Aufgaben benötigt werden.

- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung, Art. 18 DSGVO

Sie haben unter den Voraussetzungen des Art. 18 DSGVO das Recht, die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen.

- Recht auf Datenübertragbarkeit, Art. 20 DSGVO

Sie haben das Recht, Sie betreffende personenbezogene Daten in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten und diese Daten einem anderen Verantwortlichen zu übermitteln.

- Recht auf Widerspruch, Art. 21 DSGVO

Soweit personenbezogene Daten auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchst. e) DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit der Verarbeitung der Sie betreffenden Daten zu widersprechen, sofern nicht ein

überwiegendes öffentliches Interesse oder eine Rechtsvorschrift dem entgegensteht. Ebenso kann entgegenstehen, wenn die Verarbeitung für die Durchführung der ordnungsgemäßen Aufgabenerfüllung oder die Abwicklung des Vertrages weiterhin erforderlich ist.

- Widerrufsrecht, Art. 7 Abs. 3 DSGVO

Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten auf einer von Ihnen erteilten Einwilligung beruht, haben Sie das Recht, diese Einwilligung jederzeit zu widerrufen. Durch den Widerruf wird die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung nicht berührt.

- Beschwerderecht, Art. 77 DSGVO

Sind Sie der Ansicht, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die DSGVO verstößt, haben Sie unbeschadet anderweitiger Rechtsbehelfe das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde. Wenden Sie sich in diesem Fall an:

Der Bayerische Landesbeauftragte für den Datenschutz (BayLfD)

Hausanschrift: Wagnmüllerstraße 18, 80538 München

Postanschrift: Postfach 22 12 19, 80502 München

Telefon: +49 89 212672-0

E-Mail: [poststelle\(at\)datenschutz-bayern.de](mailto:poststelle@datenschutz-bayern.de)