



Planungsrechtliche Festsetzungen	
G Ee	III
GRZ 0,8	GFZ 1,6
GH entsprechend Planeintrag	EFH 547,75
a	—
Örtliche Bauvorschriften	
FD, SD - DN 12° - 20°	

VERFAHENSVERMERKE		
1. Aufstellungsbeschlüsse durch den Gemeinderat gem. § 2 (1) BauGB	am	28.01.2016
2. Bekanntmachung der Aufstellungsbeschlüsse gem. § 2 (1) BauGB	am	12.02.2016
3. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit	am	12.02.2016
4. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB (mit zusätzliche Informationsveranstaltung am 24.02.2016) und der Behörden	vom bis	24.02.2016 24.03.2016
5. Billigung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften und Auslegungsbeschlüsse durch den Gemeinderat	am	23.02.2017
Erneute Billigung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften und Auslegungsbeschlüsse durch den Gemeinderat	am	28.09.2017
6. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegungen	am	10.03.2017
Erneute Bekanntmachung der öffentlichen Auslegungen	am	06.10.2017
7. Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften mit Begründungen i. d. Fassung vom 07.02.2017 gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB	vom bis	17.03.2017 18.04.2017
Erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften mit Begründungen i. d. Fassung vom 12.07.2017 gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB	vom bis	16.10.2017 17.11.2017
8. Satzungsbeschlüsse durch den Gemeinderat gem. § 10 BauGB und § 74 (7) LBO	am	07.12.2017
Gemeinde Wain, den		(Bürgermeister)

AUSFERTIGUNG

Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften stimmen mit dem Satzungsbeschluss vom 07.12.2017 überein.
Die Verfahren wurden ordnungsgemäß durchgeführt.

Gemeinde Wain, den

(Bürgermeister)

Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften mit Begründungen am

Gemeinde Wain, den

(Bürgermeister)

GEMEINDE WAIN



LAGEPLANBEZEICHNUNG:
**BEBAUUNGSPLAN UND ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN
"GEWERBEBEBIET INDUSTRIESTRASSE - FLURSTÜCKE
NR. 97/6 und 93"**

M. 1:1000

PLANVERFASSER: PLANWERKSTATT a.B. Rainer Waßmann Stadtplanung Bodanstraße 38 88079 Kressbronn Tel. (075 43) 962 98 13 Fax (075 43) 962 98 20	AUFTRAGGEBER Gemeinde Wain Kirchstraße 17 88489 Wain Telefon: (07353) 9803-30 Fax: (07353) 9803-40
DATUM: 07.12.2017	
PLANVERFASSER: Rainer Waßmann	AUFTRAGGEBER Stephan Mantz, Bürgermeister
	REG.-NR.: Fertigung


