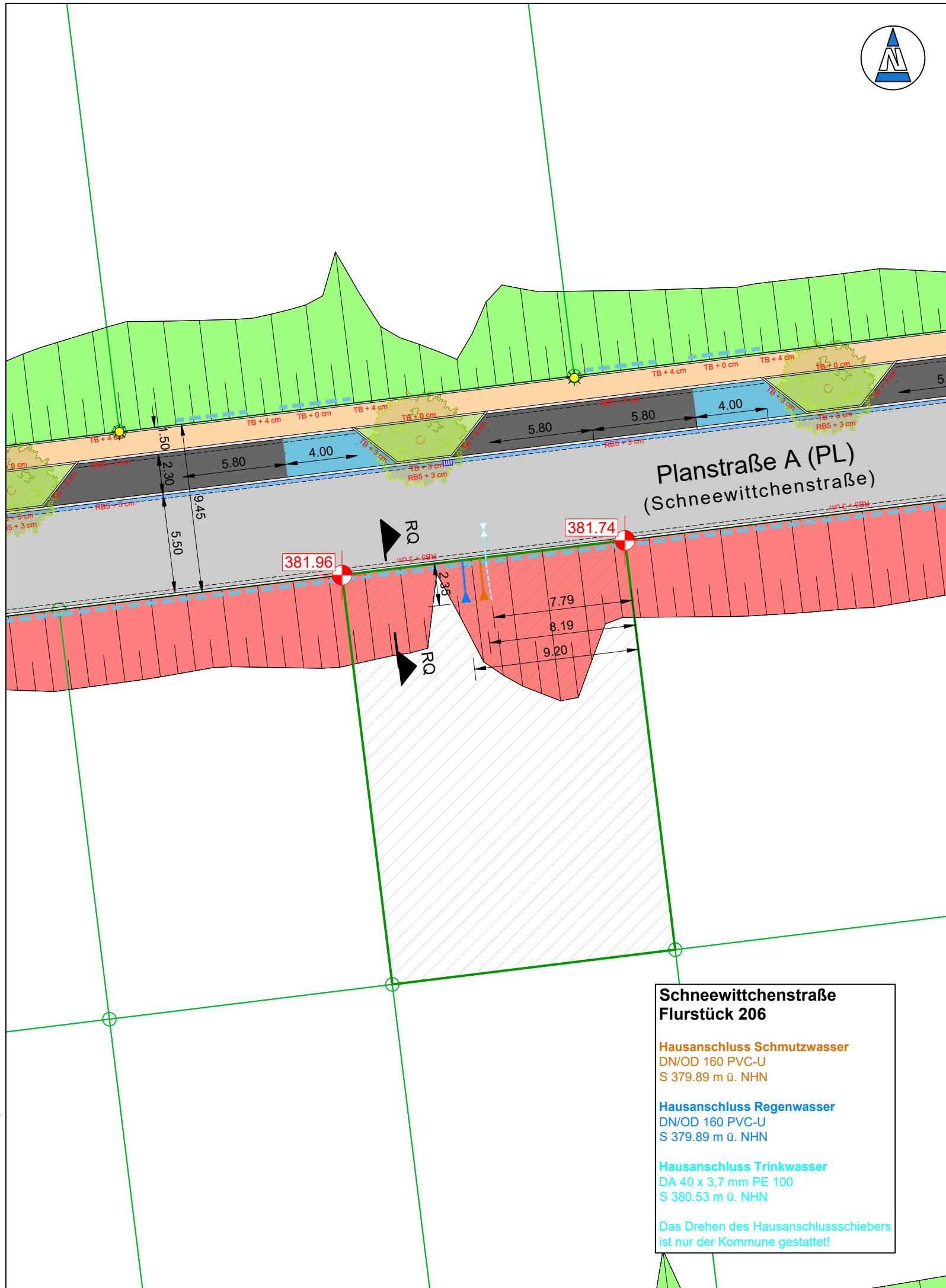


Projekt : Y:\PROJEKTE\Habichtswald_HLG\6.6534_Baugebiet Panoramablick\04 Pläne agc\07_LPH 5_API\6.6534_AP_LP - Bauherreninformation.dwg
Datum : 01.12.2025 / Layout : Bauherreninformation 206



**Schneewittchenstraße
Flurstück 206**

Hausanschluss Schmutzwasser
DN/OD 160 PVC-U
S 379.89 m ü. NHN

Hausanschluss Regenwasser
DN/OD 160 PVC-U
S 379.89 m ü. NHN

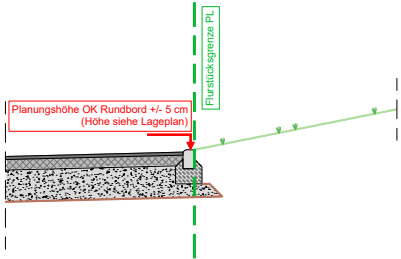
Hausanschluss Trinkwasser
DA 40 x 3,7 mm PE 100
S 380.53 m ü. NHN

Das Drehen des Hausanschlussschiebers
ist nur der Kommune gestattet!

Zeichenerklärung:

- Asphalt
- Pflaster (Gehweg)
- Pflaster (Fahrbahn)
- Pflaster (Mosaikpflaster)
- Pflaster (Parkplatzflächen)
- Wassergebundene Deckschicht
- Grünfläche
- Bankett
- Böschung (Auftrag)
- Böschung (Abtrag)
- Damm
- Entwässerungsmulde
- Hochbord, 12 cm Ansicht, Planung
- Rundbord, 5 cm Kantenradius, 3 cm Ansicht, Planung
- Tiefbord, 4 cm Ansicht, Planung
- Pflasterrinne, Planung
- Straßenablauf, Planung
- Schieber
- Unterflurhydrant
- Trinkwasserleitung (Hausanschluss)
- Schmutzwasserleitung (Hausanschluss)
- Regenwasserleitung (Hausanschluss)
- Straßenbeleuchtung
- Flurstücksgrenzen
- Grundstücksfläche, Planung
- Grundstückszufahrt, Planung
- Möglicher Bereich Grundstückszufahrten, Planung
- Oberkante Bord (Bezug: NHN), Planung
- Verteilerkasten RWL (Strom), Planung

Skizze Regelquerschnitt Straße:



Hinweise:

Für alle Höhenangaben gilt eine Messgenauigkeit von +/- 5 cm.
Die Höhenangaben an den Grundstücksgrenzen beziehen sich auf die Oberkante der Randeinfassungen. Die Höhenangaben ersetzen nicht die Verpflichtung des Bauherren, sich für sein Bauwerk eigenverantwortlich Höhen zu beschaffen.

Für alle Lageangaben gilt eine Messgenauigkeit von +/- 10 cm.

Für die nachträgliche Ausführung des Straßenendausbaus auf den öffentlichen Verkehrsflächen hat der Grundstückseigentümer im Grenzbereich seines Grundstückes die notwendigen Erdarbeiten, Geländeauffüllungen und die dauerhaft im Grundstück verbleibende Fundierungen von Randeinfassungen / Bordsteinen zu dulden.

Bis zum Endausbau der öffentlichen Verkehrsanlagen ist als Arbeitsraum ein unbebauter Randstreifen, auf der privaten Fläche, von min. 0,50 m freizuhalten.

Die Daten (Lage) der Hausanschlüsse für Telekommunikation und Strom sind direkt beim Betreiber anzufragen.

Bauherreninformationsplan

Gemeinde Habichtswald, OT Dörnberg, Baugebiet Panoramablick

**Schneewittchenstraße
Flurstück 206**

Maßstab:
1 : 250

Datum:
01.12.2025