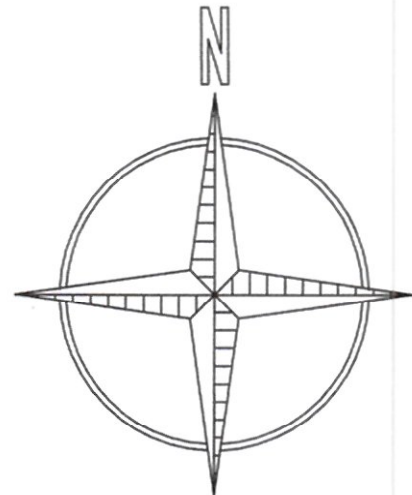




Bildäcker



ZEICHENERKLÄRUNG:



Flurstücksgrenzen bestehend
Flst. Nr.



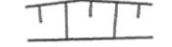
Gebäude / Nebengebäude



Höhenschichtlinie



Einlaufschacht



Böschung



Verkehrszeichen



Schieber



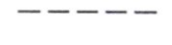
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
BauGB § 9 (7)



Geltungsbereich angrenzender Bebauungspläne



Leitungsrecht nach BauGB § 9 (1) 21
zugunsten der Stadt Pfullendorf



geplante Grundstücksgrenzen

WA	II
0,4	0,6
o	ED

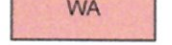
Art d. baul. Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
offene Bauweise	Einzel- und Doppelhäuser



Baugrenze BauGB § 9 (1) 2



Flächen, die von Bebauung freizuhalten sind



Allgemeines Wohngebiet



öffentliche Grünfläche



Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern BauGB § 9 (1) 25a



öffentl. Verkehrsfläche, BauGB § 9 (1) 11



Biotop
nach § 30 BNatSchG

Ausfertigung:
Pfullendorf, den 02.07.2018

Thomas Kugler, Bürgermeister



STADT PFULLENDORF		Anerkannt:	
Kreis: Sigmaringen	Gemeinde: Pfullendorf	Gemarkung: Großstadelhofen	
Bebauungsplan "Bildäcker"			Bebauungsplan
INGENIEURBÜRO KÄRCHER GMBH BERATENDER INGENIEUR 88348 Bad Saulgau, Poststraße 10, Tel. 07581-837333, Fax. 07581-837334 INGENIEURBÜRO KÄRCHER GMBH 89584 Ethingen, Hauptstraße 25, Tel. 07391-77700, Fax. 07391-777040			Maßstab: 1:500 Gezeichnet: KÄRCHER GMBH Bad Saulgau, 24.07.2018 Beratender Ingenieur Poststraße 10 Tel. 07581-837333 • Fax 537334 gez.: 05.18 br gepr.: 05.18 KI Proj.Nr.: 11827.00 Anlage Nr.:

11827.00_B_Plan Bildäcker Pfullendorf_AutoCad...BIBU_Plan Bildäcker.dwg, Bebauungsplan...28.06.2018