

Kaufpreis mit Erschließungskosten

Fl.Nr.	Größe	Kaufpreis 180 €/qm	Erschl BauGB 141 €/qm	Kanalher- stellungsbeitr.	Grundstücksanschl. Schmutzwasser	Grundstücksanschl. Regenwasser	Herstellungsb eitr. Wasser	Kaufpreis incl. Erschließungskosten
241/6	314	56.520,00 €	44.274,00 €	3.741,48 €	819,13 €	835,19 €	839,95 €	107.029,75 €
241/7	223	40.140,00 €	31.443,00 €	3.484,86 €	819,13 €	835,19 €	596,53 €	77.318,71 €

Der Kanalherstellungsbeitrag wird nach der Grundstücksfläche und der zulässigen Geschossfläche berechnet.

Wird die Geschossfläche überschritten oder vergrößert sich das Grundstück, wird der Beitrag nachberechnet.

Der Beitrag zur Herstellung der Wasserversorgungsanlage wird nach erfolgter Bebauung neu berechnet.

Nicht im Kaufpreis enthalten sind:

Der Hausanschluss an den Schmutz- und Regenwasserkanal incl. Revisionsschacht

Anschlusskosten an Strom, Wasser, Telekommunikation