

3. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES „WURZGRUND“ IN KARLSTADT

Die Stadt Karlstadt erlässt gem. § 10 Baugesetzbuch (BauGB), Art. 81 Abs. 2 Bayerische Bauordnung (BayBO) und Art. 23 Gemeindeordnung (GO) folgende

Satzung:

§ 1

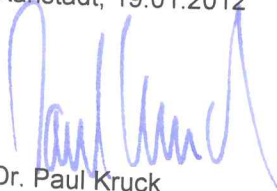
Der Bebauungsplan „Wurzgrund“ in Karlstadt in der Fassung vom 18.07.2006, rechtsverbindlich seit dem 19.07.2006, wird wie folgt geändert:

- (1) Für den Bereich des Mischgebietes wird die Festlegung der Wandhöhe wie folgt neu formuliert:
„Als Höchstmaß Wandhöhe (WH) bergseits WH 7,00 m ab OK Straße – Bezug Mitte Gebäude“.
- (2) Die Festsetzung der Dachflächenfarbe wird für die Planbereiche „WA“ und „MI“ wie folgt neu formuliert:
„Dacheindeckung: Dachsteine, rot und anthrazit.“

§ 2

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Karlstadt, 19.01.2012



Dr. Paul Kruck
Erster Bürgermeister

