

Anlage 2

Zur Vergabe von Baugrundstücken gegen Höchstgebot
im Bebauungsplangebiet „Ingersheimer Feld VI – Verlängerung Neckarblick“,
reines Wohngebiet der Stadt Besigheim

1. Abgabe eines Angebots im Bieterverfahren

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung männlicher und weiblicher Sprachformen verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.

Bei Interesse am Erwerb eines Bauplatzes über das Bieterverfahren geben Sie Ihr Angebot bitte bis **spätestens Freitag, 21. Februar 2020 um 12:00 Uhr** über die Homepage der Firma Baupilot ab.
Link: www.baupilot.com/besigheim

Personen ohne Internetanschluss lassen uns Ihr Angebot bitte ebenfalls bis **spätestens Freitag, 21. Februar 2020 um 12:00 Uhr** in einem verschlossenen Umschlag zukommen. Auf dem Umschlag muss der Aufkleber „Kennzettel Bieterverfahren“ (Anlage 4) aufgeklebt sein. Bitte beachten Sie, dies ist eine Ausschlussfrist, d. h. Gebote, die nach der Frist eingehen (maßgebend ist das Datum des Eingangs bei der Stadtverwaltung), können leider nicht berücksichtigt werden.

Ihr Angebot richten Sie bitte an folgende Adresse:

Stadt Besigheim
Amt für Stadtentwicklung, Wohnungsbau und Umwelt
Marktplatz 12
74354 Besigheim

Für die postalische Abgabe eines Angebots füllen Sie dieses Dokument (Anlage 2) gut leserlich aus und legen Sie bitte eine aktuelle und belastbare Finanzierungsbescheinigung bei, die sowohl den Bauplatz als auch den Neubau abdeckt. In begründeten Einzelfällen kann die Finanzierungsbescheinigung innerhalb einer von der Stadt Besigheim festgesetzten Frist nachgereicht werden. Bitte klären Sie dies im Vorfeld mit der Stadtverwaltung ab und vermerken Sie dies im Anhang. Ansonsten kann Ihr Angebot nicht berücksichtigt werden.

Bitte beachten Sie, dass Ihre Angaben freiwillig sind. Sollen Sie Angaben machen, müssen diese jedoch richtig und vollständig sein. Falschangaben führen zum Ausschluss des Bieterverfahrens.

**Es wird auf das Dokument „Vergabe von Baugrundstücken gegen Höchstgebot im Bebauungsplangebiet „Ingersheimer Feld VI – Verlängerung Neckarblick“, reines Wohngebiet der Stadt Besigheim“ (Anlage 1) hingewiesen. Die aufgeführten Voraussetzungen und Bedingungen sind vollumfänglich zu beachten. Sollten die genannten Voraussetzungen (beispielsweise Erwerb zum Zweck der Eigennutzung, etc.) nicht erfüllt werden, kann Ihr Angebot nicht berücksichtigt werden. Wir bitten Sie, in diesem Fall von der Abgabe eines Angebots abzu-
sehen.**

Haben Sie noch Fragen?

Bei Fragen zur Teilnahme am Bieterverfahren wenden Sie sich bitte an die Stadtverwaltung Besigheim, Frau Heike Eckert-Maier (Tel. 07143 8078-221, h.eckert-maier@besigheim.de).

1.1. Angaben zu den Bietern

Angaben zum ersten Bieter:

Name	
Vorname	
Straße und Hausnummer	
PLZ und Ort	
Geburtsdatum	
Telefonnummer	
E-Mail	

Hinweis: Wird das Angebot gemeinschaftlich von zwei Personen abgegeben, müssen auch die Angaben zum zweiten Bieter gemacht werden.

Angaben zum zweiten Bieter:

Name	
Vorname	
Straße und Hausnummer	
PLZ und Ort	
Geburtsdatum	
Telefonnummer	
E-Mail	

1.2. Angabe des Gebots

Das Mindestgebot liegt bei **650,- €/m²**. Jeder Bauwillige kann sich nur für ein Grundstück bewerben und jeder Bieter kann nur einen Bauplatz erhalten. Das Gebot muss in Euro pro Quadratmeter angegeben werden. Angebote unter dem Mindestpreis werden nicht berücksichtigt. Der Kinderabschlag muss vom Bieter in das Gebot einkalkuliert werden. Verrechnet wird der Abschlag erst bei der Festlegung des Kaufpreises im Kaufvertrag. Dem Angebot ist eine Finanzierungsbescheinigung sowohl für den Bauplatz, als auch für den Neubau beizulegen.

A Bauplatz Nummer	B Art der Bebauung	C Größe des Platzes in m ²	D Flurstück	E Gebot in EUR pro m ² (Cent-Beträge werden nicht berücksichtigt)
1	EFH	523	7425/1	€/m ²
2	EFH	644	7425/2	€/m ²
5	EFH	354	7425/5	€/m ²
3	DH	283	7425/3	€/m ²
4	DH	331	7425/4	€/m ²
6	DH	257	7425/6	€/m ²
7	DH	250	7425/7	€/m ²

Tauschgrundstück(e):

Bitte Angabe von Größe und Flurstücks-Nummer:

1.3. Weitere Angaben

Möchten Sie einen Bauplatz für die Errichtung eines Wohnhauses zur Eigennutzung erwerben? <i>Hinweis: Soll ein Gebäude aus mehreren Wohneinheiten bestehen, beispielsweise ein Wohngebäude mit Einliegerwohnung, muss mind. die Hauptwohnung mit Erstwohnsitz von den Erwerbern bewohnt werden.</i>	☐ Nein ☐ Ja
--	---

Nachweis erforderlich! Als Nachweis muss eine aktuelle und belastbare Finanzierungsbescheinigung eines Kreditinstituts vorgelegt werden. Diese muss sowohl den Bauplatz als auch den Neubau abdecken.

Haben Sie bereits eine grundsätzliche Finanzierungsbereitschaft für ein entsprechendes Bauvorhaben eines Kreditinstituts erhalten?	☐ Nein ☐ Ja
Falls nein, sehen Sie vor, diese Bestätigung innerhalb einer mit der Stadtverwaltung vereinbarten Frist nachzureichen?	☐ Nein ☐ Ja

1.4. Familienförderung

Voraussetzungen für den Abschlag siehe Anlage 1

Name des Kindes	Geburtsdatum	Alter
1.		
2.		
3.		

2. Erklärung

Ich/Wir bestätige/n, dass ich/wir die Inhalte des Dokuments „Vergabe von Baugrundstücken gegen Höchstgebot im Bebauungsplangebiet „Ingersheimer Feld VI – Verlängerung Neckarblick“, reines Wohngebiet der Stadt Besigheim ausdrücklich anerkenne/n. Rechtsansprüche gegenüber der Stadt Besigheim sind ausgeschlossen.

Ich/Wir versichere/n hiermit die Richtigkeit der Angaben. Mir/uns ist bekannt, dass kein Rechtsanspruch auf die Zuteilung eines Bauplatzes besteht.

Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung:

Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass meine/unsere Angaben von der Stadt Besigheim zum Zwecke der Durchführung dieses Vergabeverfahrens erhoben, verarbeitet und genutzt werden. Ich/Wir bin/sind darauf hingewiesen worden, dass die im Rahmen des vorstehend genannten Zwecks erhobenen persönlichen Daten unter Beachtung des Landesdatenschutzgesetzes (LDSG) erhoben, verarbeitet und genutzt werden. Ich/Wir wurde/wurden darauf aufmerksam gemacht, dass die Angaben meiner/unsere Daten auf freiwilliger Basis erfolgt und dass ich/wir mein/unsere Einverständnis zur Erhebung, Verarbeitung und Nutzung dieser Daten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen kann/können. Meine/Unsere Widerrufserklärung werde/werden ich/wir richten an: s.lober@besigheim.de

Ort, Datum

Unterschrift des ersten Bieters

Unterschrift des zweiten Bieters

Name in Druckbuchstaben

Name in Druckbuchstaben