



Das Richtige tun.



Energiekonzept für eine klimaneutrales Baugebiet in Schmalegg Ortsmitte III

Thomas Booch

Energiekonzept; Zielsetzung

Ganzheitliches und integriertes Energiekonzept mit folgenden Zielen:



✓ Klimaneutral

- Strom aus Photovoltaik
- Effiziente Wärmeversorgung über Geothermie und Wärmepumpenanlagen
- Nutzung von Strom aus Photovoltaik zur Wärmeversorgung
- Eigenstromproduktion
- Ganzheitliche Planung

✓ Regional

- Strom vom eigenen Dach
- Geothermieanlage auf dem eigenen Quartier
- Nutzung von Strom aus Photovoltaik zur Wärmeversorgung
- Regionale Partner

✓ Kostengünstig

- Hohe staatliche Förderung
- Gemeinsame Nutzung der Geothermieanlage
- Einsatz von effizienter Technik
- Ganzheitliche Planung
- Überwachung und Betriebsführung durch Fachpersonal

Energiekonzept „Alles aus einer Hand“

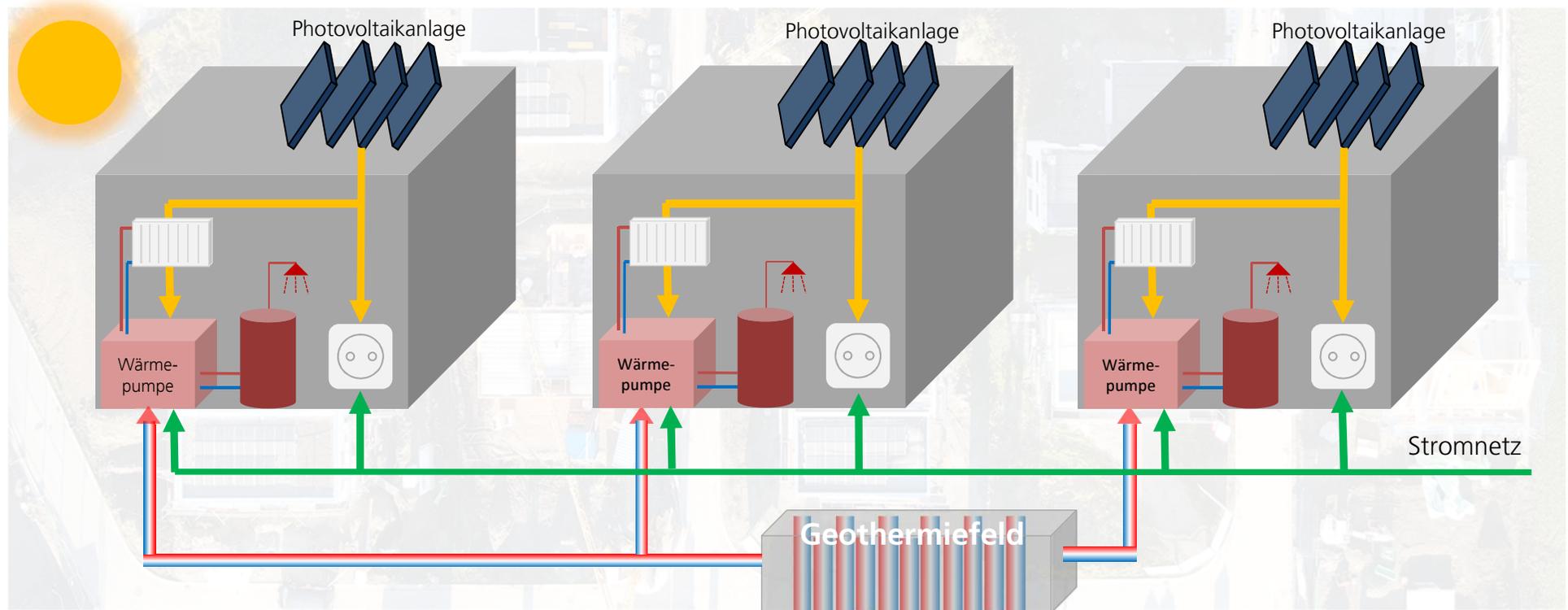
Bausteine des Energiekonzepts



Energiekonzept Funktionsweise



Das Richtige tun.



Energiekonzept Ökobilanz



Autarkiegrad Quartier
Gesamt

95,12 %

Autarkiegrad Strom: 88,25 %
Autarkiegrad Wärme: 100 %

CO2-Emissionen Quartier
Gesamt in Tonnen pro Jahr

-64,64

Primärenergiefaktor
nach DIN V 18599:2018-09

0,09

Im Vergleich zu einer konventionellen Energieversorgung (Erdgas/Netzstrom) werden rund **631 Tonnen CO₂ pro Jahr** eingespart!*

* Es wird vom prognostizierten PV- und Geothermie-Ertrag und Gebäudestandard ausgegangen. Geothermie ist am Standort möglich und bietet ausreichend Entzugsleistung, Variante mit Heizen und Kühlen

Energiekonzept Kostenbeteiligung



		TWS	Grundstückskäufer	Förderung
Projektierung	Projektsteuerung	←		
	Planung	←		Förderung WN 4.0: 40%
Umsetzung	Nahwärmenetz	←		
	Sondenfelder / Geothermie	←		
	Technikzentrale	←	Baukostenzuschuss 1	
	Kommunikation	←	Baukostenzuschuss 2	
	Wärmeerzeugung	←		
	Wärmespeicherung	←		Förderung WN 4.0: 40%
	Photovoltaikanlagen	←		
Betrieb	Inbetriebnahme	←		Förderung WN 4.0: 40%
	Quartiersmanagement, Betrieb, Abrechnung, Monitoring	←		
	Wartung, Instandhaltung	←	Grundpreis	

Energiekonzept „Schnittstellen zu Ihrem Eigenheim“



Wir brauchen einen Teil **Ihrer Dachflächen** um regional und klimaneutral Strom auf Ihren Gebäuden erzeugen zu können.

Wir brauchen Ihren **Heizungskeller** um Ihnen eine nachhaltige und effiziente Wärmeversorgungs-anlage „schlüsselfertig“ erstellen zu können.

Wir brauchen Ihren **Stromhausanschluss inkl. Messplatz** um Ihnen kostengünstig Strom und Wärme liefern zu können.

Wir brauchen Ihre **Zusammenarbeit** um das Energiekonzept ganzheitlich, effizient und zielgeführt umsetzen zu können.



Das Richtige tun.



Vielen Dank