



M = 1:1000

BEBAUUNGSPLAN „SCHNEEPFENLUCKEN- FELD“

DECKBLATT NR 11
VEREINFACHTE ÄNDERUNG NACH § 13 BBauG
STADT MAINBURG
LANDKREIS KELHEIM
REG. - BEZIRK NIEDERBAYERN

ÄNDERUNG: NEUFESTLEGUNG DER PARZELLEN AUF
DEM GRUNDSTÜCK FL.NR 801 GEM. MAINBURG

WEITERE FESTSETZUNGEN

- 2.1  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Deckblattes
- 1.42 Satteldach (für Haupt- u. Nebengebäude). Die einzuhaltende Firstrichtung verläuft parallel zum Mittelstrich der Zeichen im Bebauungsplan Ziff. 2.321 + 2.322 + 2.342.
Dachneigung 23 - 28 °,
Ziegeldeckung braun bis naturrot,
Dachgauben und Kniestock unzulässig.
- 2.324  zulässig Erdgeschoß
Dachgeschoßausbau für selbständige Wohnungen unzulässig

BEBAUUNGSPLAN SCHNEEPFENLUCKEN FELD

1 ZUSTIMMUNG:
Fl.Nr. 801/34 Huber Josef
Fl.Nr. 796 Ludwig u. Rita Graßl
Bundesbahndirektion *Siehe Beilage*

2. SATZUNG Die Stadt Mainburg hat mit Beschluß vom 17.03.81 diese Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 13 Bundesbaugesetz und Art. 107 Abs. 4 Bayerische Bauordnung als Satzung beschlossen.
Mainburg, den 14.1.1983.....
Kirzinger
1. Bürgermeister

3. BEKANNTMACHUNG: Die als Satzung beschlossene Änderung des Bebauungsplanes ist am 31.12.82 ortsüblich durch Anschlag bekanntgemacht worden. Mit der Bekanntmachung ist die Änderung des Bebauungsplanes gem. § 12 BBauG rechtsverbindlich.
Mainburg, den 14.1.1983.....
Kirzinger
1. Bürgermeister

Kelheim, den
der Kreisbaumeister

Stempel: