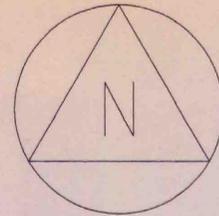
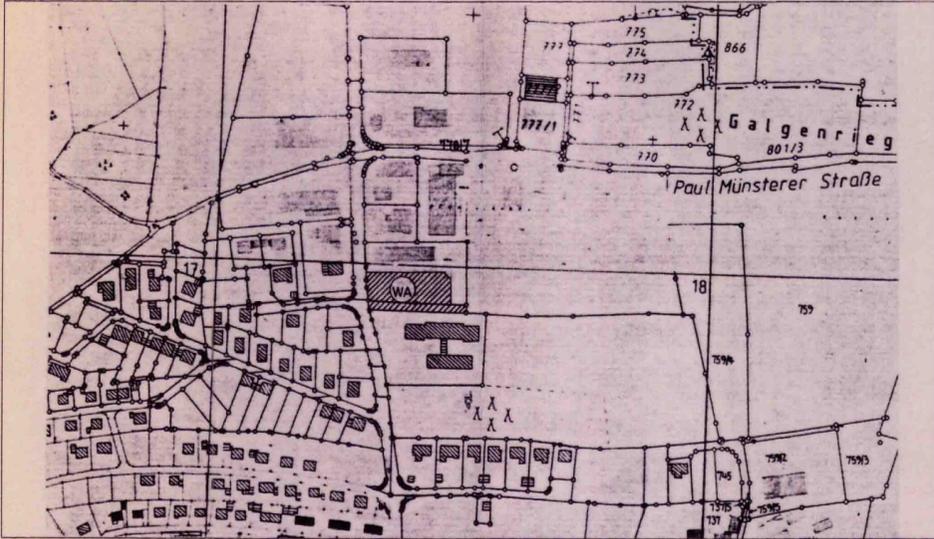


LAGEPLAN M 1/5000

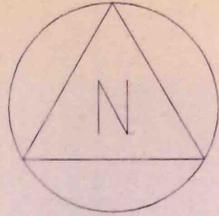


"SCHNEPFENLUCKENFELD"

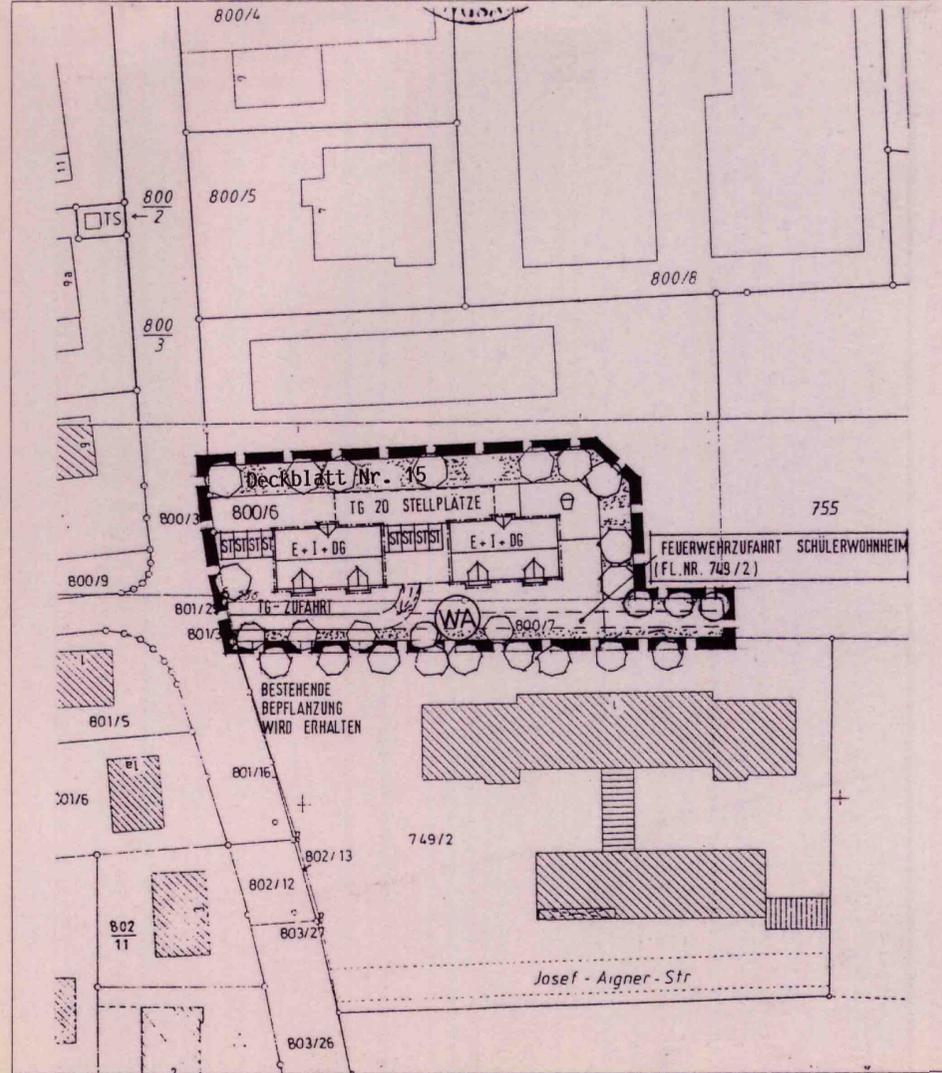


AUFGESTELLT:
ING.-BÜRO HUBER
BAHNHOFSTR. 24
8302 MAINBURG

LAGEPLAN M 1/1000



"SCHNEPFENLUCKENFELD"



"SCHNEPFENLUCKENFELD"

"SCHNEPFENLUCKENFELD"

DECKBLATT NR. 15

VEREINFACHTE ÄNDERUNG NACH § 13 BAUGB.

GEMEINDE MAINBURG
LANDKREIS KELHEIM
REG-BEZIRK NIEDERBAYERN

ÄNDERUNG DER BAUNUTZUNG VON GE/MI
ZU WA DER FL.ST.NR. 800/6 UND
800/7 TEILFLÄCHE

1. FESTSETZUNGEN ZU DEN GEBÄUDEN
UNVERÄNDERT

Haustyp: E+I+DG
9 Wohnungen pro Gebäude
Gemeinsame Tiefgarage für die 2 Gebäude

DACHNEIGUNG 44°
KNIESTOCK 75cm ab OK Decke bis UK Pfette
Talseitige Traufhöhe max. 7.50 m
Dachgauben zulässig

2. FESTSETZUNG DER BAUGRENZEN

Baugrenzen

3. WEITERE FESTSETZUNGEN:

- ST Freistellplatz wasserdurchlässig
- [Symbol] Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches des Deckblattes.
- [Symbol] Öffentliche Grünfläche mit bestehender Bepflanzung
- [Symbol] Privater Kinderspielplatz

BEBAUUNGSPLAN

"SCHNEPFENLUCKENFELD"

AUSFERTIGUNG

1. ZUSTIMMUNG
FL.NR. 749/2
FL.NR. 755
FL.NR. 800/5
FL.NR. 800/6 Teilfläche
FL.NR. 800/8
2. SATZUNG

Zustimmung siehe Schreiben LBA v. 11.3.93
Fest. durch
Wahlm. Höl

Die Gemeinde hat mit Beschluß vom 9.3.93 die Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 10 BauGB. als Satzung beschlossen.



MAINBURG DEN 26.4.1993

1. Bürgermeister

3. BEKANNTMACHUNG

Die als Satzung beschlossene Änderung des Bebauungsplanes ist am 23.4.93 ortsüblich in der Hallertauer Zeitung und an der Amtstafel bekanntgemacht worden. Mit der Bekanntmachung ist die Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 12 BauGB. rechtsverbindlich.

MAINBURG DEN 26.4.1993



KELHEIM DEN

1. Bürgermeister

Landratsamt

4. PLANUNG

Mainburg den 30.04.1992
GEA 01.02.1993

INGENIEUR- U. PLANUNGSBÜRO
MARTIN HUBER
DIPL.-ING. FÜR BAUWESEN
BAHNHOFSTR. 24
8302 MAINBURG
TELEFON 08751 / 40 44
TELEFAX 08751 / 40 47