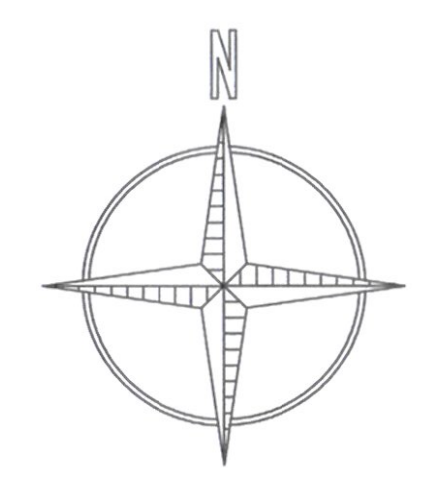
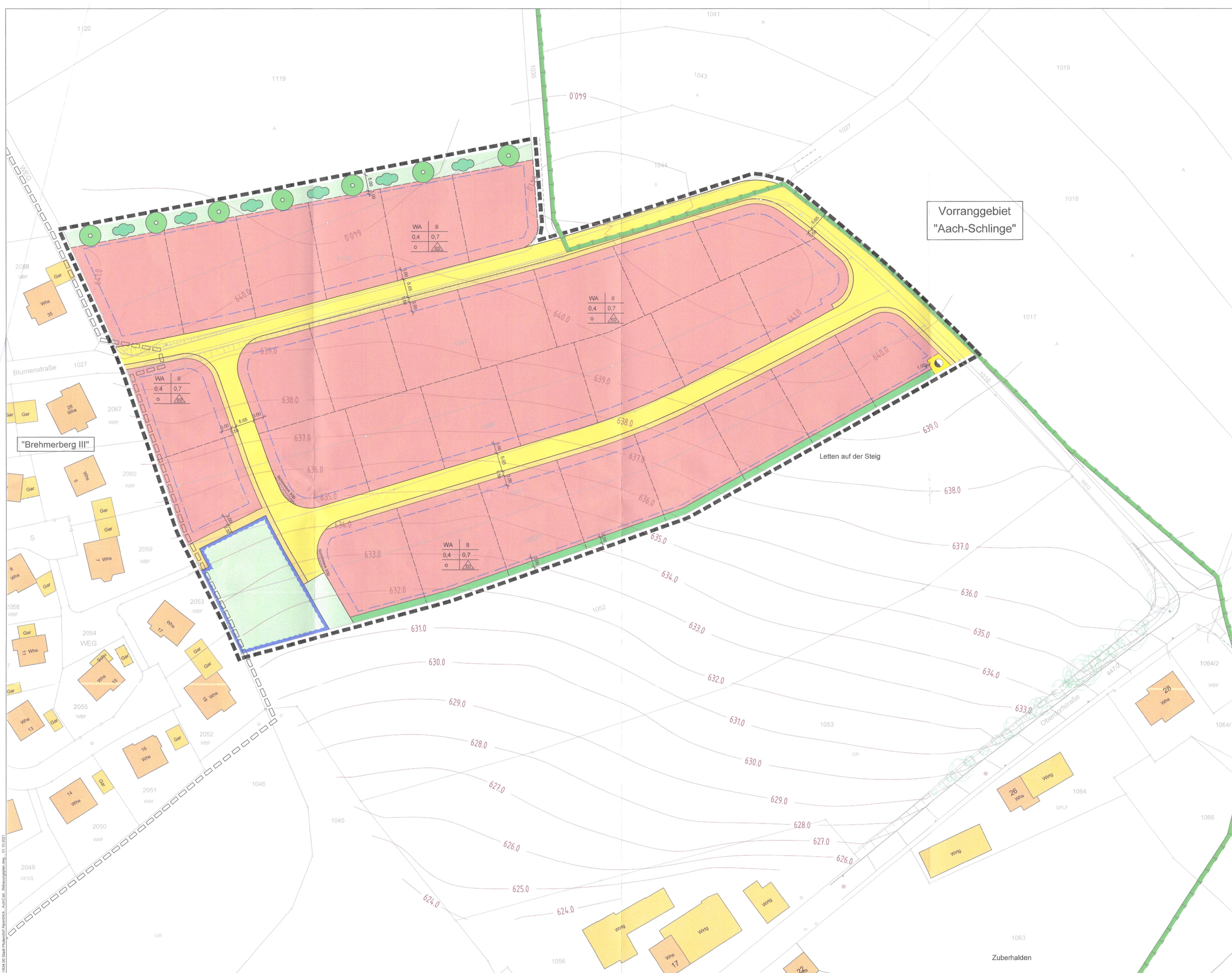




ZEICHENERKLÄRUNG:

- Flurstücksgrenzen bestehend Flst. Nr.
- Gebäude / Nebengebäude
- Höhenschichtlinie
- Einlaufschacht
- Böschung
- Verkehrszeichen
- bestehender Baum
- Gebüsch/Strauch
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans BauGB § 9 (7)
- Geltungsbereich angrenzender Bebauungspläne
- | WA | II |
|-----|-----|
| 0,4 | 0,7 |
| o | |

 Art d. baul. Nutzung | Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl | Geschossflächenzahl
offene Bauweise | Einzel- und Doppelhäuser
- geplante Grundstücksgrenzen
- Baugrenze BauGB § 9 (1) 2
- Flächen, die von Bebauung freizuhalten sind
- Retentions- und Versickerungsbecken
- Allgemeines Wohngebiet
- öffentliche Grünfläche
- private Grünfläche
- Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern BauGB § 9 (1) 25a
- öffentl. Verkehrsfläche, BauGB § 9 (1) 11
- Vorranggebiet "Aach-Schlinge", Schwerpunkt Naturschutz laut FNP Vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Pfüllendorf, Herdwangen-Schönach, Illmensee, Wald
- Fläche für Versorgungsanlage Elektrizität, BauGB § 9 (1) 12

Fassung vom 01.12.2021

STADT PFÜLLENDORF			Anerkannt: Thomas Kugler, Pfüllendorf den 14. Jan. 2022
Kreis: Sigmaringen	Gemeinde: Pfüllendorf	Gemarkung: Aach-Linz	
Bebauungsplan "Alpenblick "			
INGENIEURBÜRO KARCHER GMBH BERATENDER INGENIEUR		Maßstab: 1:500 Gezeichnet: INGENIEURBÜRO KARCHER GMBH Stadt Pfüllendorf Beratender Ingenieur Postfach 10 73634 Aach-Linz Tel. 07391-777000 - Fax 07391-777040 Proj.Nr.: 11834.00 Anlage Nr.:	