B E B A U U N G S P L A N

„LOHMÜLLER WIESE"

1. ZUSTIMMUNG:

Den Eigentümern aller betroffenen und benachbarten Grundstücke sowie den berührten Trägern öffentlicher Belange wurde Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben. Während der festgesetzten Frist sind keine negativen Stellungnahmen eingegangen (§ 13 Abs. 1 Nr. 2 BBauG).

2. SATZUNG: Die Stadt Mainburg hat mit Beschluß vom 14.2.84 diese Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 10 Bundesbaugesetz und Art. 107 Abs 4 Bayerische Bauordnung als Satzung beschlossen

Mainburg, den 5.3.84

.....
Kirzinger
1.Bürgermeister

3. BEKANNTMACHUNG:

Die als Satzung beschlossene Änderung des Bebauungsplanes ist am 23.2.84 ortsüblich durch Anschlag A. Pfeuse bekanntgemacht worden. Mit der Bekanntmachung ist die Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 12 Bundesbaugesetz rechtsverbindlich.

Mainburg, den 5.3.84

.....
Kirzinger
1.Bürgermeister

BEBAUUNGSPLAN
„LOHMÜLLER WIESE"

DECKBLATT NR1

VEREINFACHTE ÄNDERUNG NACH § 13 BBauG

STADT	MAINBURG
LANDKREIS	KELHEIM
REGIERUNGS-BEZIRK	NIEDERBAYERN

ÄNDERUNG: ORTSRANDEINGRÜNUNG

WEITERE FESTSETZUNGEN

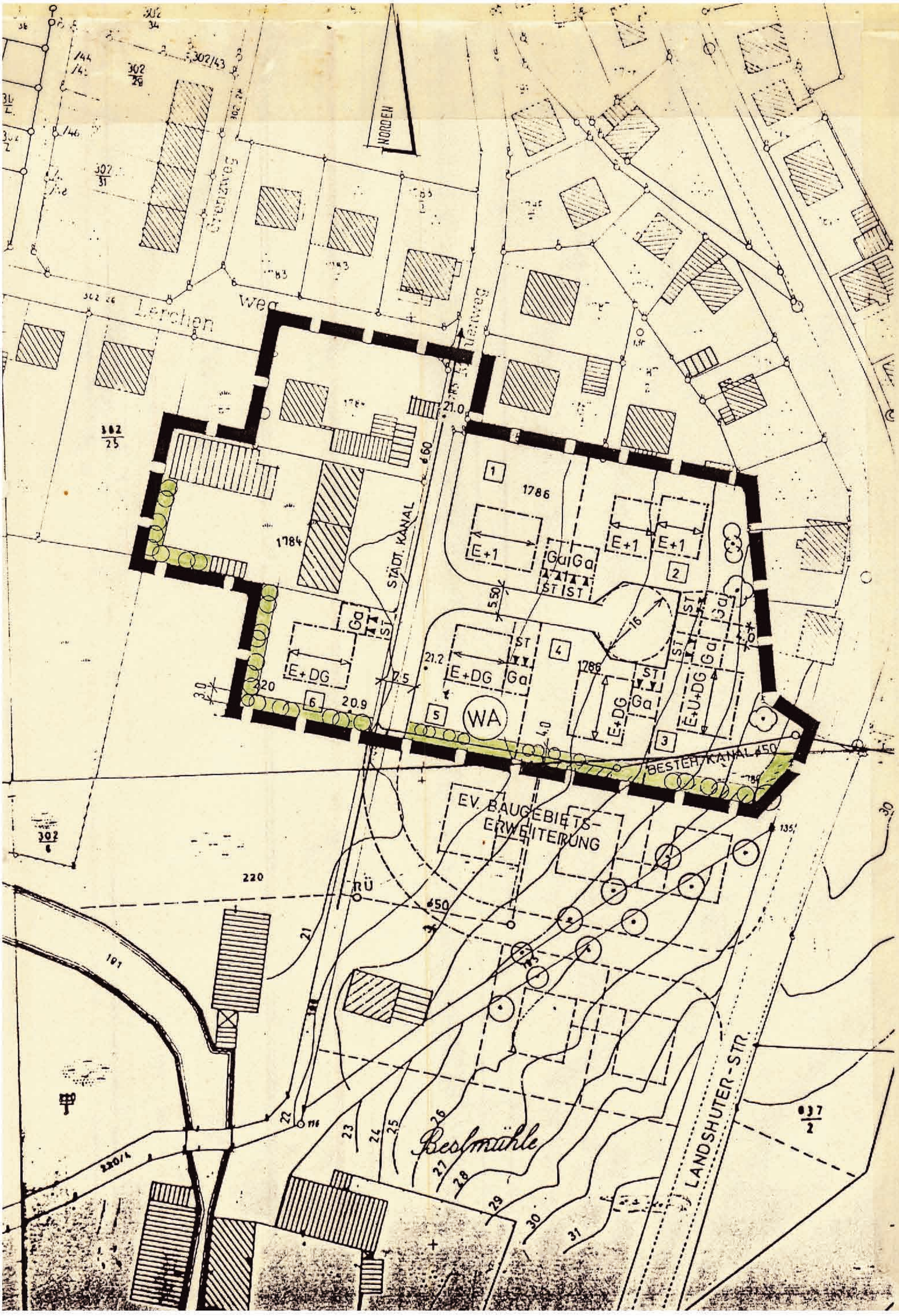
Zu 8.00 Ortsrandeingrünung:

Bei den Bauparzellen 3,4,5,6 und der Südwestgrenze des Flst 1784 ist die dargestellte Ortsrandeingrünung vorzunehmen. Die bestehenden Kanäle dürfen nur mit Sträuchern überpflanzt werden.

Ortsrandeingrünung:

Folgende Sträucher und Bäume sind auswahlweise zu pflanzen:

Prunus Avium	-	Vogelkirsche
Acer campestre	-	Feldahorn
Sorbus aucuparia	-	Eberesche
Prunus spinosa	-	Schlehe
Cornus sanguinea	-	Roter Hartriegel
Ligustrum vulgare	-	Liguster
Sambucus nigra	-	Holler
Lonicera xylosteum	-	Rotes Geißblatt
Corylus avellana	-	Hasel
Carpinus betulus	-	Hainbuche
Populus tremula	-	Zitterpappel
Betula verrucosa	-	Weißbirke
Cornus mas	-	Kornelkirsche
Quercus robur	-	Stieleiche



NORDEN
Lerchen weg
Grenzweg
Baumweg
1784
1786
E+1
Ga Ga
ST ST
E+DG
Ga
ST
WA
16
E+U+DG
STÄDT. KANAL
BESTEH. KANAL
EV. BAUGEBIETS-ERWEITERUNG
220
RÜ
LANDSHUTER-STR.
Beslmühle