RECHTSGRUNDLAGEN

Rechtsgrundlagen dieses Bebauungsplans sind:

Baugesetzbuch (BauGB)
in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394) m.W.v. 01.01.2024 geändert worden ist.

Landesbauordnung (LBO)
in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. BW 2010, S. 357, 358, ber. S. 416), die zuletzt durch Gesetz vom 20.11.2023 (GBl. S. 422) m. W. v. 25.11.2023 geändert worden ist.

Baunutzungsverordnung (BauNVO)
in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die zuletzt durch Gesetz vom 03.07.2023 (BGBl. I S. 176) m.W.v. 07.07.2023 geändert worden ist.

Planzeichenverordnung (PlanZV)
vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden ist.

VERFAHRENSVERMERKE

1.	Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	am 23.09.2024
2.	Ortsübliche Bekanntmachung gem. § 2 (1) BauGB	am 02.10.2024
3.	Billigung des Bebauungsplanentwurfs und Auslegungsbeschluss	am 23.09.2024
4.	Öffentliche Auslegung und Behördenbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB	
4.1	Bekanntmachung	am 02.10.2024
4.2	Veröffentlichungsfrist / Behördenbeteiligung	vom 07.10.2024 bis 08.11.2024
5.	Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB	am 25.11.2024
6.	Bekanntmachung gem. § 10 (3) BauGB	am 05.12.2024

Zur Beurkundung
Neuenstadt a. K., den 26.11.2024

Bürgermeister