

Immobilien-Exposé
75 m² Büro / Praxis / Geschäft /
Gastrofläche Hechinger Straße 49



Objekt-Nr.: IM1569

Kaufpreis: 265.000,00 €

Fläche: 95 m²

Grundstücksgröße: 981 m²

Ansprechpartner

Frau Gudrun de Maddalena

E-Mail:
demaddalenagudrun@gmail.com

Objektbeschreibung

Hechinger Straße 49 (Loretto) etwa 75 m² mit Kellerraum
19 m² Erstbezug 2004 Fernwärme Verkaufspreis 265 000€

Fakten

Nutzung / Objektart	Gewerbeobjekt
Größe	95 qm
Grundstücksgröße	981 qm
Kaufpreis	265.000,00 €
Baujahr	2003
Objektzustand	normale Ausstattung
Anzahl Zimmer	1,00
Früheste Verfügbarkeit	01.09.2026 00:00:00

Ausstattung

- ✓ voll unterkellert
- ✓ barrierefrei

Energie

✓	Erdwärme
Primärenergie	Fernwärme
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Effizienzklasse	B - weniger als 75 kWh/(m ² a)
Energieverbrauch	67,2 kWh/(m ² a)

Anbieter

Universitätsstadt Tübingen

powered by

