Immobilien-Exposé

Wohngebäude Fuchsgasse 5 in Meßkirch, Flst. 134



Objektbeschreibung

Das Gebäude hat keinen Keller und ist sanierungsbedürftig bzw. abbruchreif. Das Baujahr des Gebäudes ist vor 1925. Das Grundstück liegt nicht im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes. Die Bebauung erfolgt deswegen gem. § 34 BauGB. An das Grundstück grenzen noch die Grundstücke Flst. 135 mit 203 m², Flst. 139 mit 7 m² und Flst.Nr. 138 mit 61 m² an. Somit bietet sich eine gemeinsame künftige Nutzung dieser Grundstücke an.

An der gemeinsamen Grenze der Grundstücke Flst. 135, 138 zu Flst. 136 und 137 entlang verläuft die historische Stadtmauer der Stadt Meßkirch. Diese ist in die Denkmaliste eingetragen.

Der Kaufpreis für die Grundstücke ist noch nicht festgelegt und erfolgt auf Anfrage.

Fakten

Nutzung / Objektart	Einfamilienhaus
Größe	246 qm
Grundstäcksgröße	246 qm
Baujahr	1925
Objektzustand	niedrige Ausstattung

Objekt-Nr.: IM1560

Fläche: 246 m^2
Grundstücksgröße: 246 m^2

Ansprechpartner

Herr Martin Niederwolfsgruber
Stadtbauamt

E-Mail:
niederwolfgsgruber@messkirch.de

Anbieter

Stadt Meßkirch

powered by BAUPILOT