

Immobilien-Exposé
566 m² Hallen-, Produktions-, Lager- und
Bürofläche eines Holzbaubetriebes zu
mieten



Objekt-Nr.: IM1515

Kaltmiete: 4.500,00 €
Miete inkl. Nebenkosten:
4.565,00 €
Fläche: 566 m²
Grundstücksgröße: m²

Ansprechpartner

Herr Gerd Siebert
HolzWerk

E-Mail: gs@holzwerksiebert.de

Objektbeschreibung

Die Halle kann für andere Nutzungen um- oder ausgebaut werden. Eine kollektive Nutzung ist möglich, da der Hauptmieter das Recht auf Untermiete erhält. Es wird ein langfristiges Mietverhältnis angestrebt.

86 m² beheizte Büro und Sozialräume, 3 Toiletten und Dusche

317 m² Halle mit 5m Raumhöhe

39 m² Lagerfläche

105 m² Zwischenebene

17 m² Flurbereich und Abstellraum

Heizungsart: Fernwärme

Spahn-Absaugung, Starkstrom, Druckluft

Anbieter

Universitätsstadt Tübingen

powered by



Fakten

Nutzung / Objektart	Gewerbeobjekt
Größe	566 qm
Kaltmiete	4.500,00 €
Miete inkl. Nebenkosten	4.565,00 €
Baujahr	1935
Letzte Sanierung	2006
Objektzustand	normale Ausstattung
Anzahl Zimmer	6,00

Früheste Verfügbarkeit

01.01.2027 00:00:00

Ausstattung

-  Einbauküche
-  barrierefrei
-  Dusche
-  Gäste WC

Energie

-  Zentralheizung
- Effizienzklasse keine Angabe