

Immobilien-Exposé
Exposé Hauptstraße 27



Objektbeschreibung

Die Ladenfläche war bisher als Café/Bistro genutzt, kann aber auch anders genutzt werden. 98m² Stellfläche waren vom vorherigen Eigentümer für Außenbestuhlung bei der Stadt Pegnitz gemietet.

Fakten

Nutzung / Objektart	Ladenfläche
Größe	80 qm
Kaltmiete	420,00 €
Baujahr	1970
Letzte Sanierung	2025
Objektzustand	keine Angabe
Früheste Verfügbarkeit	01.01.2026 00:00:00

Energie

✓	Ölheizung
Primärenergie	Öl Zentralheizung
Effizienzklasse	B - weniger als 75 kWh/(m ² a)



Objekt-Nr.: IM1507

Kaltmiete: 420,00 €

Fläche: 80 m²

Grundstücksgröße: m²

Ansprechpartner

Herr Hans-Ulrich Warber
Stadt Pegnitz

Telefax: 09241 - 723 88 70

E-Mail:

hans-ulrich.warber@stadt-pegnitz.de

Anbieter

Stadt Pegnitz

powered by  **BAUPILOT**