

Immobilien-Exposé
27 m² heller und moderner Büroraum in
Tübingen's Westspitze



Objektbeschreibung

Die Büroräume befinden sich in der Tübinger Westspitze, zentralgelegen zur Innenstadt und den öffentlichen Verkehrsmitteln. Das Gebäude ist ein in 2020 fertiggestelltes Holz-Hybrid-Gebäude mit Belüftungsanlage, angenehmen Raumklima und wunderschöner Aussicht. Gemeinsam genutzte Flächen: - Teeküche und Toiletten- Dachterrasse zugänglich- Kellerraumnutzung möglich- Fahrradkeller- Mietung von Tiefgaragenplatz mit Elektroanschluss möglich.- Pflanzenwände in den Treppenhäusern

Fakten

Nutzung / Objektart	Büro
Größe	27 qm
Kaltmiete	641,93 €
Miete inkl. Nebenkosten	846,93 €
Baujahr	2020
Objektzustand	gehobene Ausstattung
Anzahl Zimmer	1,00
Früheste Verfügbarkeit	01.01.2026 00:00:00

Ausstattung

- ✓ Niedrigenergiehaus
- ✓ Terrasse
- ✓ Einbauküche
- ✓ Tiefgaragenstellplatz



Objekt-Nr.: IM1490

Kaltmiete: 641,93 €
Miete inkl. Nebenkosten: 846,93 €
Fläche: 27 m²
Grundstücksgröße: m²

Ansprechpartner

Frau Susanne Breckenridge
Computomics

E-Mail:
susanne.breckenridge@computomics.com

Anbieter

Universitätsstadt Tübingen

 **BAUPILOT**
powered by

Energie

 Zentralheizung

Effizienzklasse keine Angabe