

Immobilien-Exposé
13 m² Home-Office Platz



Objektbeschreibung

Es handelt sich um einen im Jahr 2018 renovierten und hell eingerichteten Bürraum mit raumhoher Verglasung, WC, Garderobe und einer Küche. Das Büro befindet sich im Erdgeschoss eines im Jahr 1999 erbauten Wohn- und Geschäftshauses. Einbruchsschutz (Fenstern und Tür) und Schalldämmung sind angebracht. In dem Büro sind vier Arbeitsplätze vorhanden und somit herrscht eine ruhige und konzentrierte Arbeitsatmosphäre. Um die Anzahl der Co-Worker gering zu halten wird bevorzugt monatsweise vermietet. Die Nutzung folgender Einrichtungen sind inklusive:

- Fester Schreibtisch mit komfortablem Stuhl und Papierkorb
- Container für Schreibutensilien
- Abschließbarer Aktenschrank (Schloss bitte mitbringen)
- Internet (LAN und WLAN)
- elektronischer Schlüssel
- Telefonanschluss mit eigener Rufnummer (Rufumleitung möglich)
- Ausgestattete Küche mit Kühlschrank
- Nebenkosten wie Müll, Heizung, Wasser, Strom, etc.
- Die bestehende Infrastruktur von Drucker /Kopierer, Plotter, Telefon stehen zur Verfügung und können nach Absprache (fair use) auch gemeinsam genutzt werden
- GEZ inkl. außer Kfz

Fakten

| | |
|-------------------------|---------------------|
| Nutzung / Objektart | Büro |
| Größe | 13 qm |
| Grundstücksgröße | 13 qm |
| Kaltmiete | 60,00 € |
| Miete inkl. Nebenkosten | 80,00 € |
| Baujahr | 2000 |
| Letzte Sanierung | 2018 |
| Objektzustand | normale Ausstattung |



Objekt-Nr.: IM1346

Kaltmiete: 60,00 €
Miete inkl. Nebenkosten: 80,00 €
Fläche: 13 m²
Grundstücksgröße: 13 m²

Ansprechpartner

Herr Uwe Schumacher

E-Mail: U.m.schumacher@gmx.de

Anbieter

Universitätsstadt Tübingen

powered by



| | |
|------------------------|---------------------|
| Anzahl Zimmer | 1,00 |
| Anzahl Schlafzimmer | 0 |
| Anzahl Badezimmer | 0 |
| Früheste Verfügbarkeit | 01.11.2024 00:00:00 |