

Immobilien-Exposé  
Exposé - Hauptstraße 19



### Objektbeschreibung

Einzelhandelsimmobilie mit Küche, Waschgelegenheit, Abstellräumen, einer Toilette, Garagenstellplatz und einem Parkplatz.

Lagerung ist möglich.

### Fakten

Nutzung / Objektart	Ladenfläche
Größe	137 qm
Kaltmiete	450,00 €
Miete inkl. Nebenkosten	650,00 €
Baujahr	1950
Letzte Sanierung	2021
Objektzustand	normale Ausstattung
Anzahl Zimmer	3,00
Früheste Verfügbarkeit	01.04.2024 00:00:00

### Ausstattung

- ✓ Stellplatz
- ✓ Einbauküche
- ✓ Garage

### Energie

- ✓ Gasheizung
- Effizienzklasse keine Angabe



**Objekt-Nr.: IM1286**

Kaltmiete: 450,00 €  
Miete inkl. Nebenkosten: 650,00 €  
Fläche: 137 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: m<sup>2</sup>

### Ansprechpartner

Herr Wolfgang Sebold

E-Mail:  
Wolfgangsebold1309@t-online.de

### Anbieter

Stadt Pegnitz

powered by

