

Exposé BPL391-EFH06

Das Grundstück ist bebaubar mit einem Einfamilienhaus (max. 2 Wohneinheiten). Weitere Bauvorgaben sind den Festsetzungen des Bebauungsplans zu entnehmen.



Fakten

Nutzung Allgemeines Wohngebiet

Angebotstyp Verkauf

Fläche 526 qm

Kaufpreis 115.720,00 €

Quadratmeterpreis 220,00 €/qm

Bebauungsplan
rechtskräftig seit 12.11.2021

Erschließung noch nicht erschlossen

Bauzwang ja

Haustypen Einfamilienhaus

Dachformen Satteldach

GFZ 0,6

GRZ 0,3

Vollgeschosse II

Lage Ortsteil Wiedenbrück

Altlasten Keine Altlasten bekannt

Einschränkungen Angaben zur Bau- und Nutzungsverpflichtung sowie zu den jeweils angewendeten Vergabeverfahren finden Sie in der Beschreibung des jeweiligen Baugebietes.

Einheimischenklausel ja

Infrastruktur

- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss
- ✓ Kabelanschluss

Umgebung

- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Kitas

Objekt-Nr.: GR9480

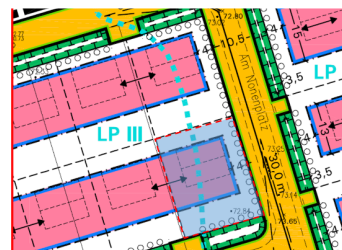
Grundstücksgröße: 526 qm
Kaufpreis: 115.720,00 €

zzgl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
zzgl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 1867

Adresse:

Bultstraße Ecke Am Nonenplatz
Wiedenbrück
33378 Rheda-Wiedenbrück



Ansprechpartner

Herr Norman Prill
Stadt Rheda-Wiedenbrück

Telefon: 05242 963524
E-Mail: liegenschaften@rh-wd.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Ina Hoischen
Stadt Rheda-Wiedenbrück

Telefon: 05242-963-437
E-Mail: Ina.hoischen@rh-wd.de

Anbieter

Stadt Rheda-Wiedenbrück

powered by



✔ Spielplätze

✔ Kindergarten